

🕒 Создано: 12.03.2026 в 10:03

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:57

**Москва, Сумской пр, 12к3**

**18 200 000 ₹**

Москва, Сумской пр, 12к3

Улица

[проезд Сумской](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

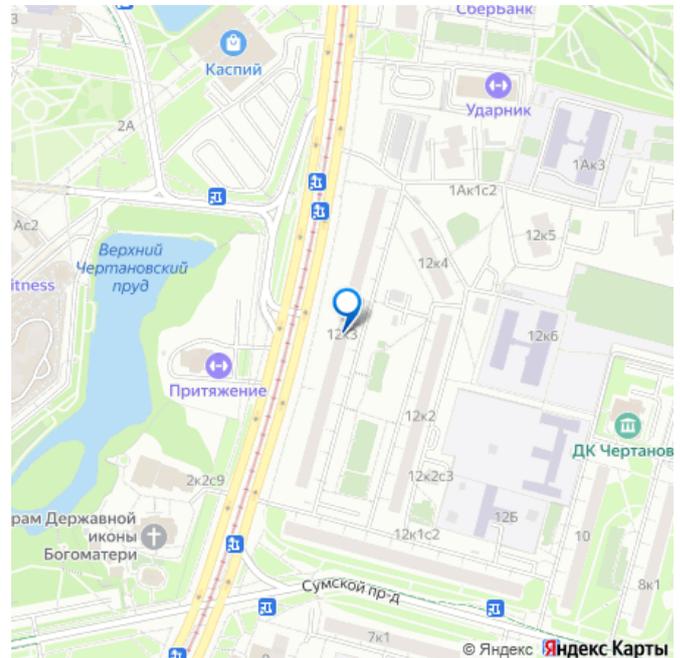
ДОМ: Жилой дом серии 1605-АМ, 12 этажей, 1972 года постройки, оборудован 2 пассажирскими лифтами. В подъезде есть мусоропровод. Парковка во дворе, мест всегда достаточно. КВАРТИРА: 2-комнатная, расположена на 3 этаже, общая площадь 47 м<sup>2</sup>, жилая площадь 30,1 м<sup>2</sup>, площадь кухни 7 м<sup>2</sup>, высота потолков 2,5 м. Санузел отдельный, есть балкон. Во всех комнатах сделан евроремонт, на кухне косметический.

<https://move.ru/objects/9291552883>

**Наталья Баштанар, Isaev Estate**

**89251234567**

для заметок



Перепланировок не было. Продается с мебелью. ИНФРАСТРУКТУРА: Район Северное Чертаново. Метро «Чертановская» 5-6 мин пешком. Вокруг множество школ, детских садов, поликлиник, магазинов, спортзалов. Дом находится в центре Чертановских прудов. В шаговой доступности ТРЦ Columbus, термованны, Москворецкий рынок. Удобный выезд на Чертановскую улицу, Балаклавский проспект, Варшавское шоссе. До центра города 30 минут. ДОКУМЕНТЫ: Альтернативная продажа. Один взрослый собственник. Нет несовершеннолетних собственников, материнский капитал не использовался. Без обременений.



