

Создано: 20.11.2025 в 08:22

Обновлено: 08.12.2025 в 09:26

<https://move.ru/objects/9286741437>

Мария Язвенко, ИП Язвенко М. В

79339374270

Москва, Херсонская улица, 15

18 300 000 ₽

Москва, Херсонская улица, 15

Улица

[улица Херсонская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

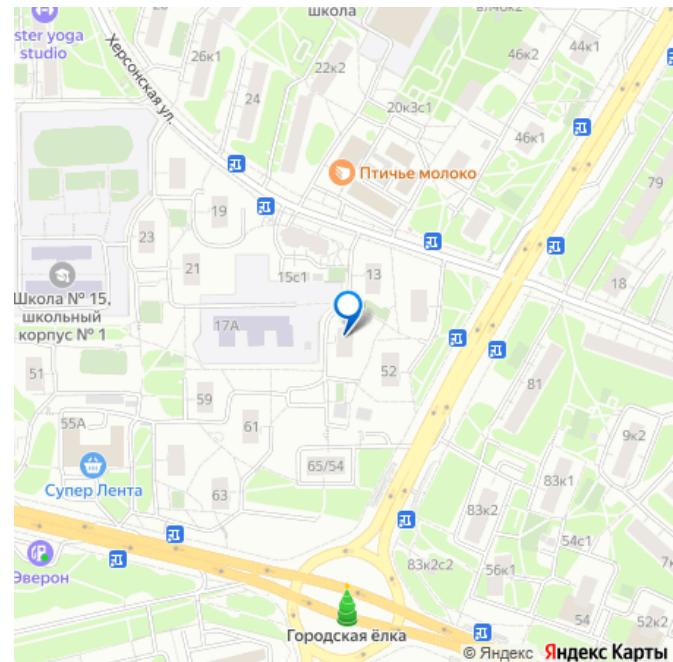
9.5 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшее предложение в районе! Идеальное соотношение цена-качество! Недвижимость всегда надежнее депозита! Представляем Вашему вниманию отличную 2х комнатную квартиру с идеальным новым ремонтом, укомплектованную мебелью и бытовой техникой. Посмотрите на фото, продается именно эта квартира! Квартира очаровывает с первого взгляда! Полноценная 2х комнатная квартира общей площадью 48.1 кв.м., с 2 комнатами 18 и 16 кв.м., стильной кухней 9,5 метров и совмещенным санузлом. Гардеробная и огромный балкон добавляют комфорта и позволяют разместить огромное количество вещей! Квартира не требует вложений! Ремонт выполнен в приятных тонах, с учетом всех современных тенденций. Установлены новые входная и межкомнатные двери, заменены окна, полностью заменены коммуникации. Интернет заведен в квартиру. Обстановка продумана до мелочей! Уютная гостиная оснащена двуспальным раскладывающимся диваном, журнальным столиком - располагает к отдыху и общению. Спальня с двуспальной кроватью с подъемным механизмом и прикроватными тумбочками способствует комфорту и отличному сну. Кухня оборудована гарнитуром, обеденной группой и всей необходимой техникой. В наличии холодильник, варочная панель и духовка, вытяжка, посудомоечная машина, все новое,

на все есть гарантия. Квартира полностью готова к проживанию, заезжай и наслаждайся жизнью в новой квартире. Дом очень удачно расположен: до метро Зюзино вы дойдете за честные 8 минут. Важно, в пешей доступности от дома отсутствует возможность строительства человейников - ваш двор, парковка и другая инфраструктура района избежит мощного усиления нагрузки.

Вместе с тем богатейшая инфраструктура юго-запада Москвы, а именно р-на Черемушки, всегда к вашим услугам! Дом находится в состоянии планового кап. ремонта: обновлен фасад, заменены внутреквартирные коммуникации, отремонтирована крыша дома, заменены лифты. Следующий и финальный этап ремонт подъезда - продолжится в 2026-2027 гг.

Комфортный 7 этаж, подъезд без посторонних запахов, видеонаблюдение и спокойные соседи добавляют комфорта.

Квартира с прозрачной историей и чистыми документами. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку (все документы готовы); 1 взрослый адекватный собственник (47 лет) будет присутствовать на сделке лично. Никто не проживает и не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре. Без долгов. Без перепланировок. Это несомненно Ваша квартира! Звоните! Приезжайте! Все честно расскажем и покажем



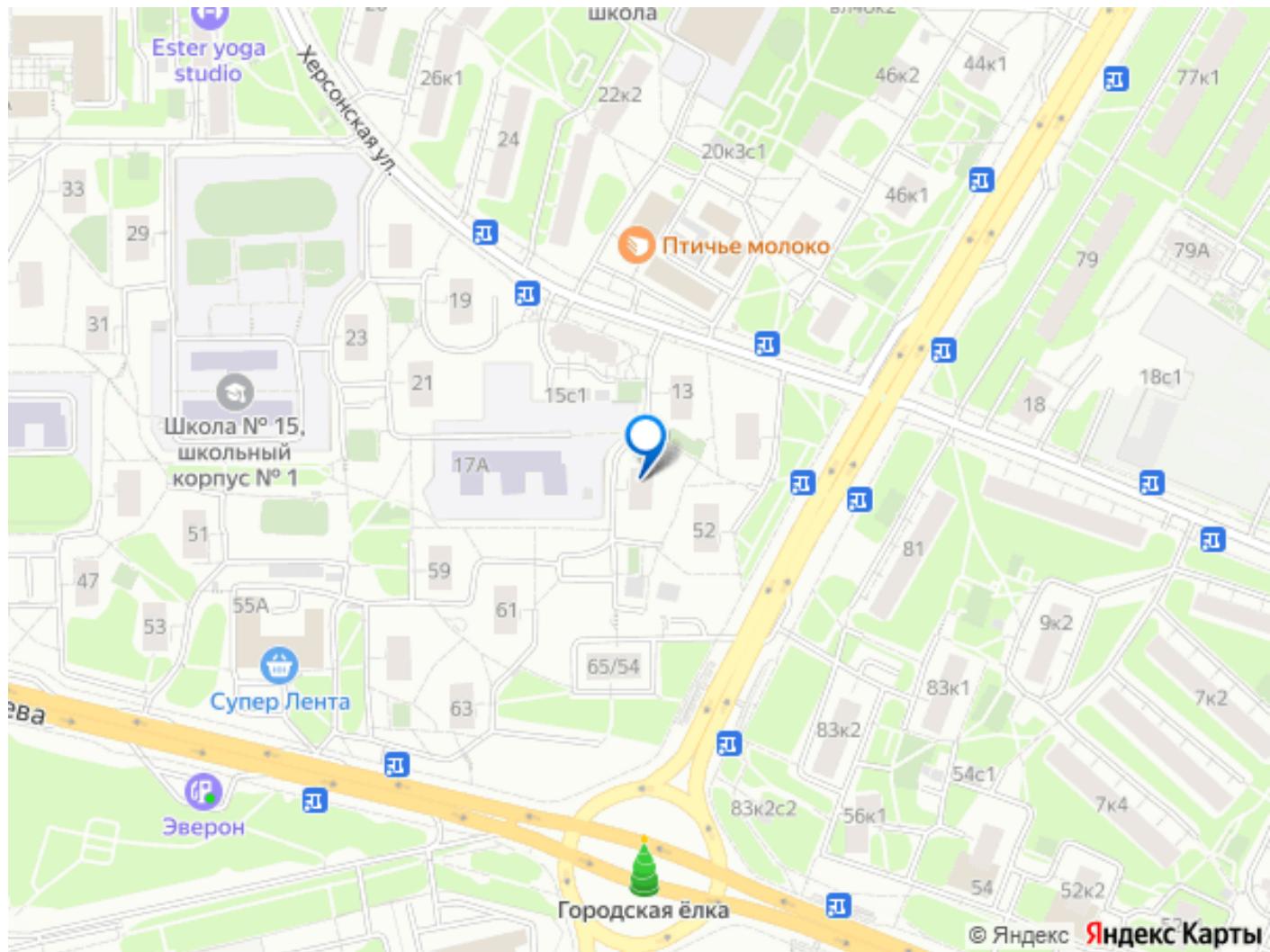
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России