

Создано: 04.12.2025 в 11:31

Обновлено: 24.01.2026 в 14:35

<https://move.ru/objects/9287199656>

**Марина Егорова, На Петровке**

**79843219322**

**Москва, улица Соловьиная Роща, 9**

**19 200 000 ₽**

Москва, улица Соловьиная Роща, 9

Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

Улица

[улица Соловьиная Роща](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

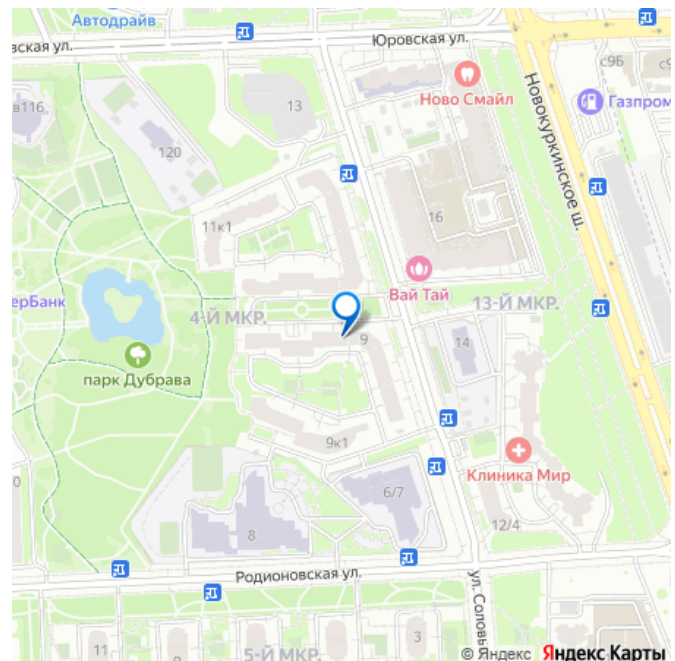
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

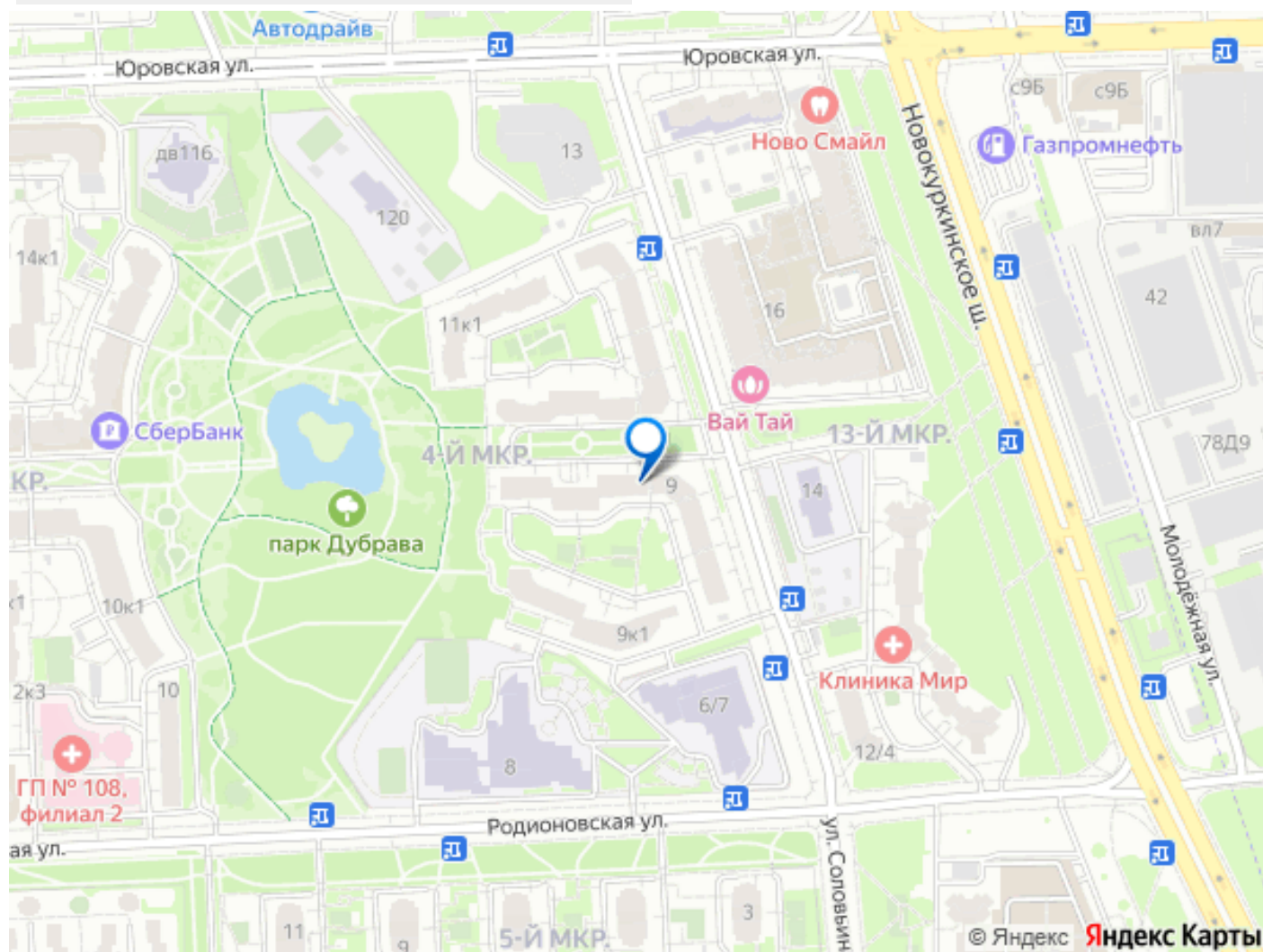
возможна ипотека, лифт

## Описание

Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 12, 25% Предлагается 2-комнатная квартира общей площадью 48, 1 м' с высокими потолками 3. 1 метра , что создает ощущение простора на 2 этаже монолитно-кирпичного дома, построенного в 2003 году, расположенная в экологически благоприятном ЗАО города Москвы в престижном районе Куркино. Планировочное решение: кухня-студия, объединенная с прихожей 6 м, 2 изолированные комнаты 20м и 16м, отдельный санузел и ванная комната. Окна выходят во двор дома, обеспечивая великолепный вид и оптимальный световой режим, что позволяет наслаждаться потрясающими закатами не выходя из дома. Развитая инфраструктура:сетевые магазины-«Магнолия», «Кулклелер«Дикси», «Пятерочка», «Вкусвилл», рестораны, фитнес-центры высокого уровня. В пешей доступности общеобразовательные школы и детские сады:Школа 1985 «Соловушка», Центр образования 2005 и начальная школа. , а так же детский сад 2454 и дошкольное учреждение. В 300 метрах природный парк Зеленый театр с аллеями для прогулок и пробежек, велосипедными дорожками. Складывается ощущение загородной жизни. В непосредственной близости находятся: Академия гольфа, японский активити-парк, ярмарка фермерских продуктов, Центр гимнастики И. Винер, школа Фехтования,

Академия бокса, Центр фигурного катания,  
Школа единоборств, горнолыжная школа с  
учебными склонами, беговые и велодорожки.  
Транспортная доступность: до метро  
«Планерная» и «Беломорская» 15 мин.  
Удобный выезд на Мкад, Ленинградское  
и Волоколамское шоссе. Один взрослый  
собственник. Бесплатная юридическая  
консультация, сопровождение сделки под  
ключ. Арт. 127293423





Move.ru - вся недвижимость России