

Создано: 14.12.2025 в 11:23

Обновлено: 17.12.2025 в 13:15

<https://move.ru/objects/9287403576>

Агент

**79230752074**

**Москва, Синельниковская улица, 53**

**14 000 000 ₽**

Москва, Синельниковская улица, 53

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



Улица

[улица Синельниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

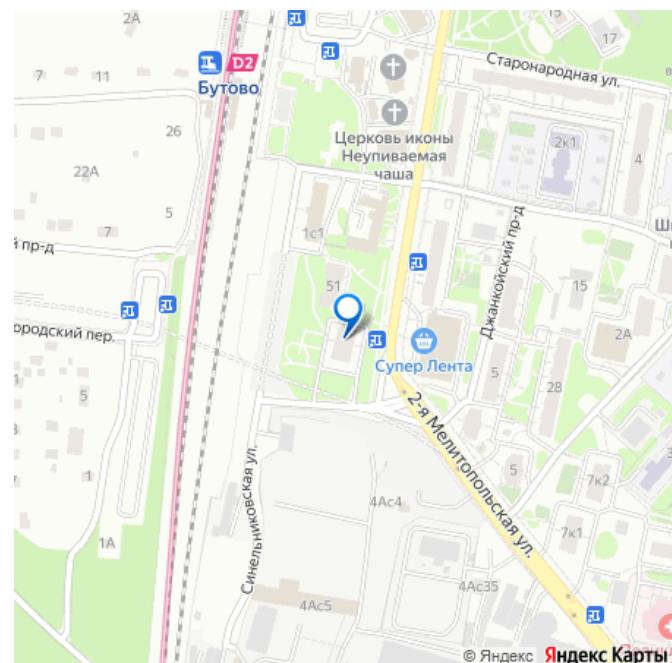
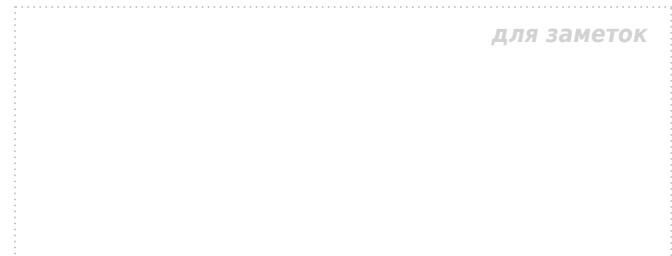
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

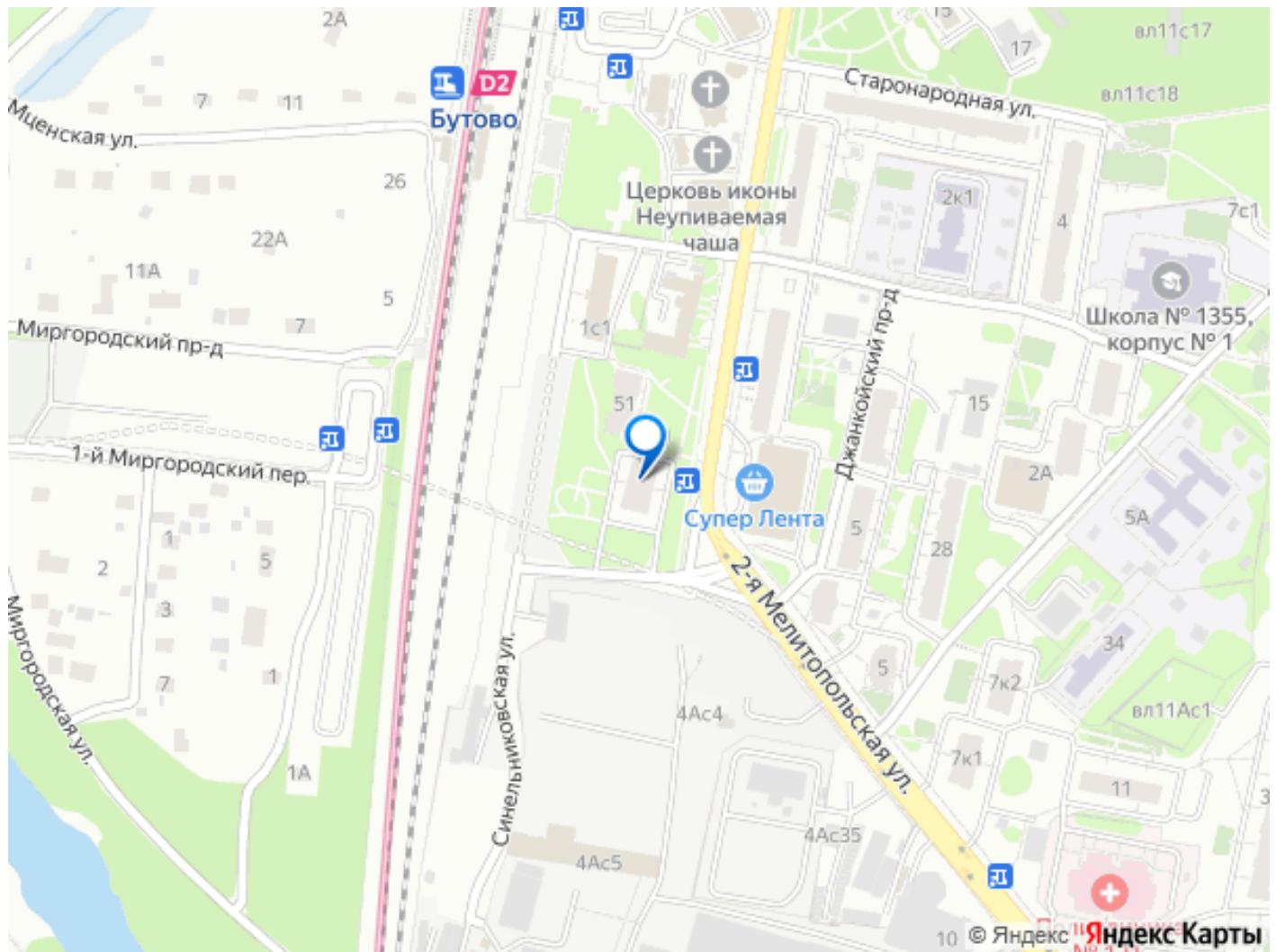
## **Описание**

Предлагаем уютную квартиру в тихом районе, станция Бутово (Д2) в пяти минутах ходьбы, 15 минут на автобусе до м. Бульвар Дмитрия Донского, 15 минут пешком до м. Скобелевская. Добротный кирпичный дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Через дорогу от дома магазин Супер Лента, в 5 минутах 2 магазина Пятерочка, 7 минут магазин Перекресток. В шаговой доступности 2 детских сада и 2 школы. В 5 минутах находится поликлиника 121 ф.з. (В ближайшее время она будет открыта после реконструкции. Так же в этом здании должны открыть педиатрическое отделении от детской поликлиники 118).

Квартира в очень хорошем жилом состоянии. В 2023 году в квартире был ремонт кухни ванной и туалета с заменой труб. В доме есть лифт и мусоропровод. В пяти минутах ходьбы от дома гараж с погребом - в подарок.

Хорошие семейные правоустанавливающие документы (приватизация и наследство от родителей сыну, который в этой квартире всегда жил). Альтернатива на квартиру в другом районе. Показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России