

Создано: 23.11.2025 в 12:39

Обновлено: 11.01.2026 в 10:21

<https://move.ru/objects/9287909071>

Варвара Молчанова, Частный маклер

79230724290

Москва, улица Шумилова, 5

13 250 000 ₽

Москва, улица Шумилова, 5

Округ

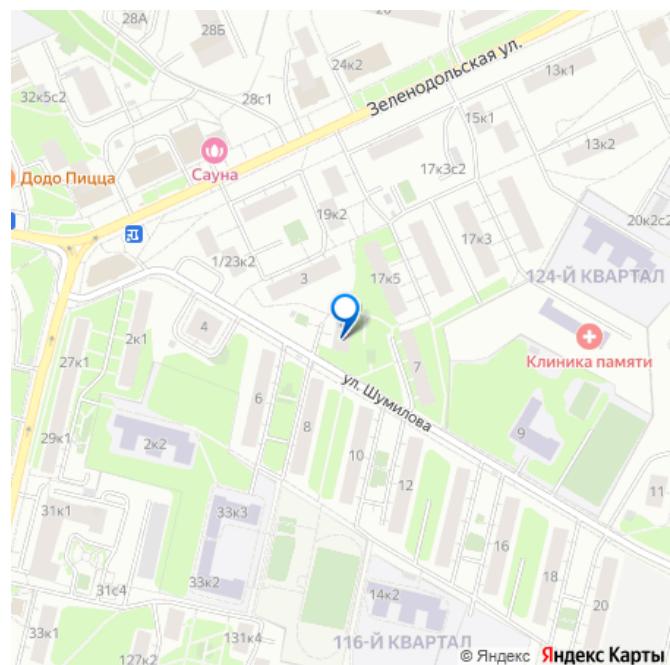
для заметок

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица



[улица Шумилова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 2 к/кв в шаговой доступности от метро. Площадь указана по ЕГРН, без учёта балкона. Квартира с кухней 8,9 м², раздельным с/у, большим балконом на 2 комнаты. Сделан полный демонтаж, что позволяет сразу начать ремонт. В доме произведен капитальный ремонт, заменены стояки, мусоропровод, лифты и тд. Шаговая доступность от метро, вокруг развитая инфраструктура. Приватизация 2022 года, 1 взрослый собственник, лёгкая альтернатива на 1 комнатную квартиру в другом районе.

Показы по договоренности, ключи на руках



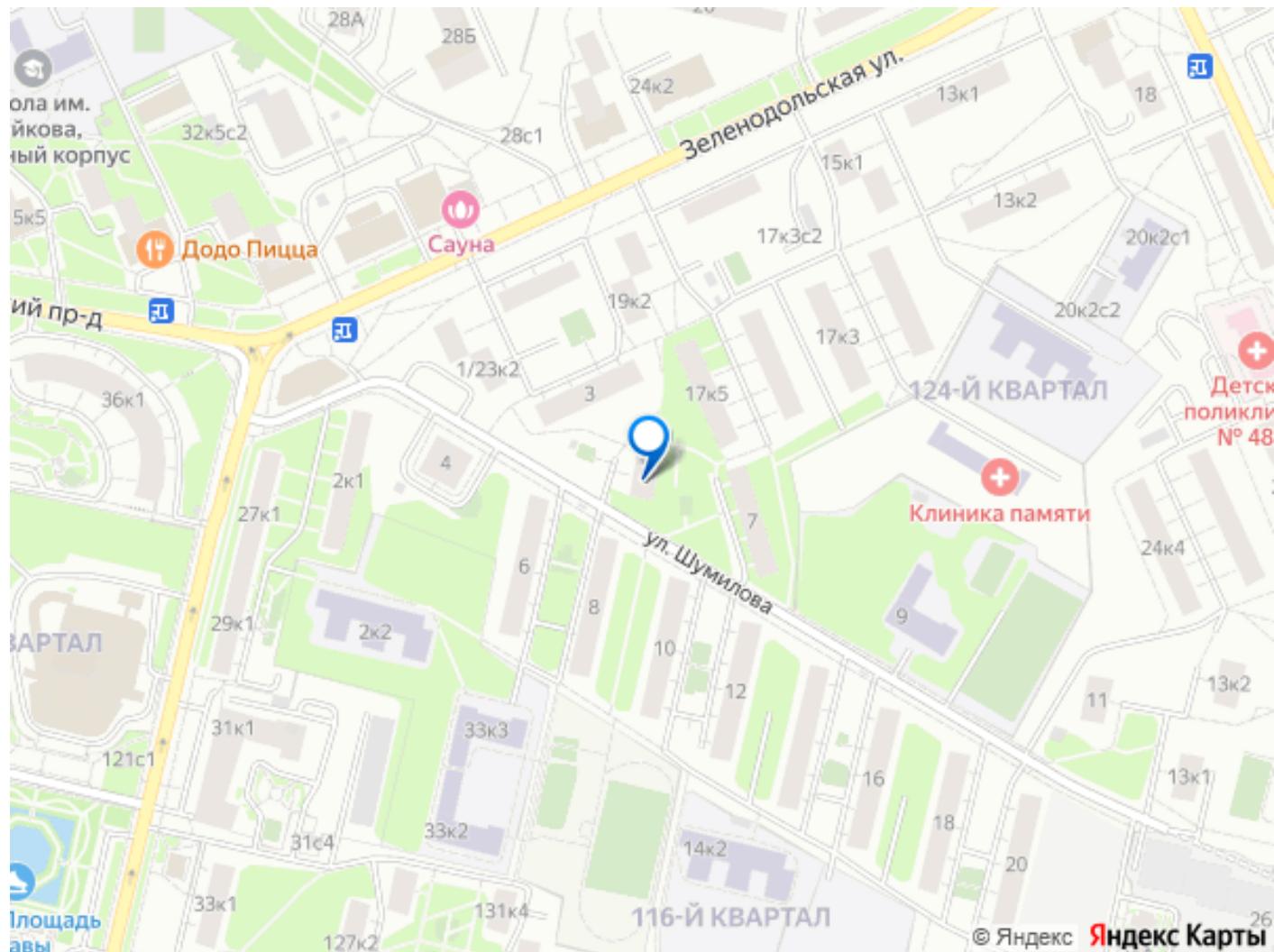
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России