

🕒 Создано: 27.03.2026 в 20:04

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 20:30

**Москва, Озерная улица, 44**

**21 300 000 ₺**

Москва, Озерная улица, 44

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Озерная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

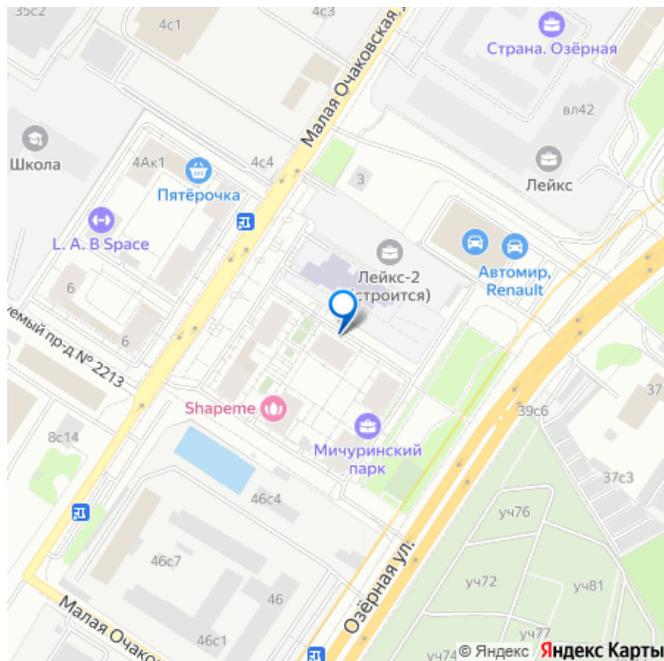
4 квартал 2022 г.

<https://move.ru/objects/9292737788>

**Наталья Баштанар, Isaev Estate**

**79104083678,7985104  
1661**

для заметок



Покупка в ипотеку

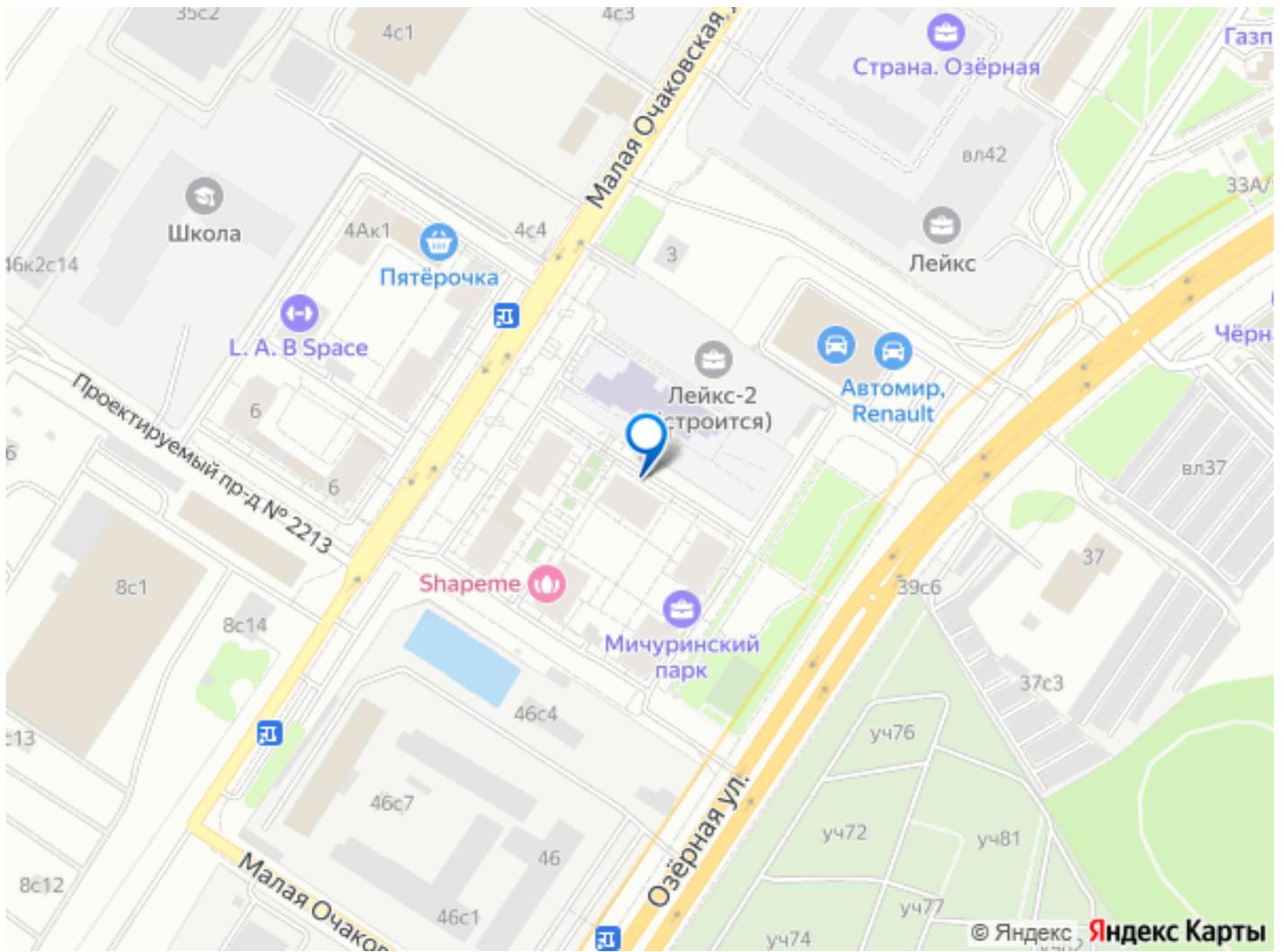
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: Жилой комплекс, Мичуринский парк, монолитный 33-этажный, 2022 года постройки, оборудован 4 скоростными лифтами, подземный паркинг, закрытый двор без машин, дизайнерские входные группы, консьерж. КВАРТИРА: 2-комнатная, расположена на 8 этаже, общая площадь 48,2 м<sup>2</sup>, жилая площадь 23,2 м<sup>2</sup>, площадь кухни 15,3 м<sup>2</sup>, санузел совмещенный (2). В квартире выполнен ремонт, остается мебель и техника (кухонный гарнитур, кондиционер, кровати, шкафы, холодильник, стиральная машина). Есть арендаторы (опционально). Перепланировок нет. ИНФРАСТРУКТУРА: Жилой комплекс, расположенный в ЗАО, район Очаково-Матвеевское. На территории школы, детские сады, торговые центры. Территория рядом с зелеными зонами для отдыха и спорта. ЖК находится на Озерной улице, удобный выезд на МКАД, Боровское и Киевское шоссе, Мичуринский проспект. Рядом с ЖК станция метро Озёрная — в 9 минутах ходьбы, станции Мещерская (4 мин), Говорово (5 мин). На автомобиле за 20 минут можно доехать до ТТК, удобный доступ к центру. ДОКУМЕНТЫ: Договор купли-продажи, 1 взрослый собственник, нет зарегистрированных лиц, без обременений и ограничений, возможна ипотека, свободная продажа, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России