

🕒 Создано: 27.01.2026 в 20:47

Обновлено: 27.01.2026 в 20:22

Собственник

79851328542

**Московская область, Лобня, улица
Брянско-Пролетарской Дивизии, 29**

8 500 000 ₽

Московская область, Лобня, улица Брянско-Пролетарской
Дивизии, 29

Улица

[улица Брянско-Пролетарской Дивизии](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

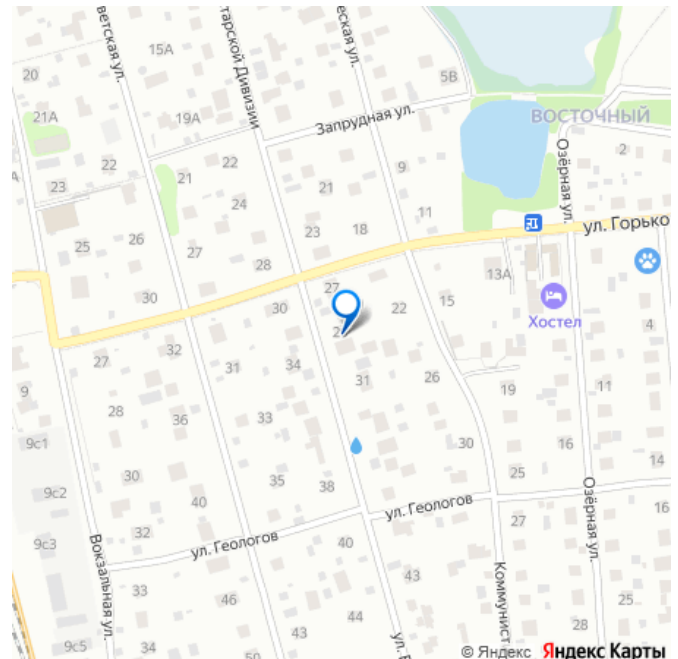
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

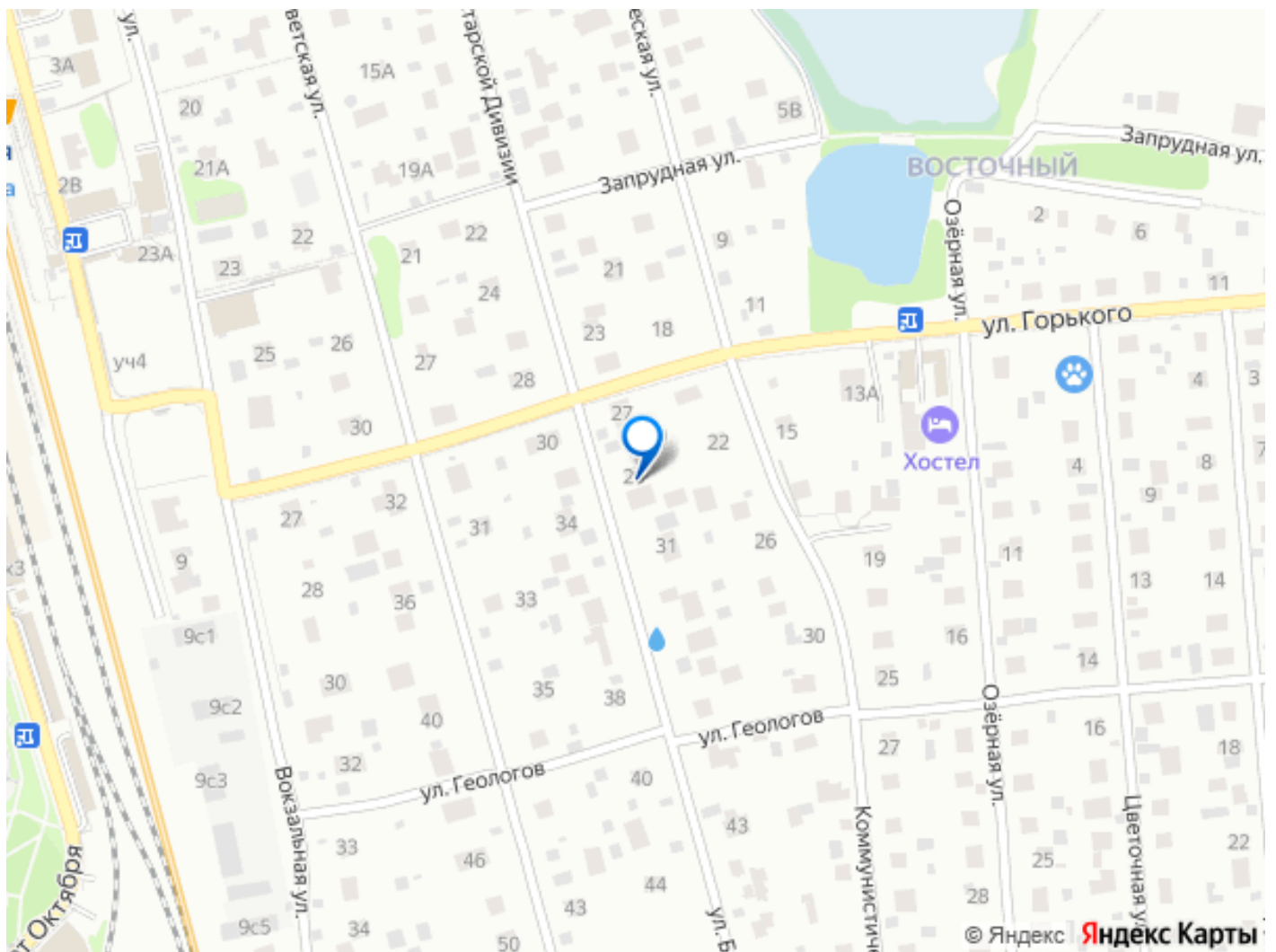
для заметок



Описание

Продается часть жилого дома 60 квадратных метров с участком 4 сотки. Полностью отделены от второй половины дома, отдельный вход, свой лицевой счёт коммунальных платежей, своё отопление, забор между участками. По документам как часть жилого дома, не доля. На участке имеется кирпичный гараж, сарай и уличный туалет. Первый этаж дома кирпичный, мансарда дерево. В доме делали ремонт для себя, не жалели денег на материалы. Новое отопление с радиаторами rīfar, дорогая металлическая входная дверь с теплоразрывом, новый септик, во всём доме новые пластиковые окна. В прошлом году меняли полностью полы в одной комнате. Сделана новая проводка в большей части дома. 3 года назад постелили перед домом и во дворе плитку. Идеальная транспортная доступность, быстрый выход на Дмитровское шоссе, от дома до МКАДа 13 км (15 минут на автомобиле), до метро Лобня 5 минут пешком от дома (40 минут по МЦД-1 и Вы в центре Москвы). Тихое спокойное место со своим участком при этом имеются все блага города: рядом продуктовые магазины, школа в 5 минутах ходьбы, в районе кабинет педиатра и терапевта, ветклиника в 2 минутах ходьбы, строится новый детский сад на 200 мест, к дому ездят бесплатно все доставки. Один взрослый собственник, владеет домом 7 лет. Дом подходит под ипотеку. При необходимости можем оставить мебель и технику





Move.ru - вся недвижимость России