

Создано: 29.10.2025 в 19:22

Обновлено: 29.12.2025 в 13:44

Москва, улица Гончарова, 6Б

22 700 000 ₽

Москва, улица Гончарова, 6Б

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Гончарова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

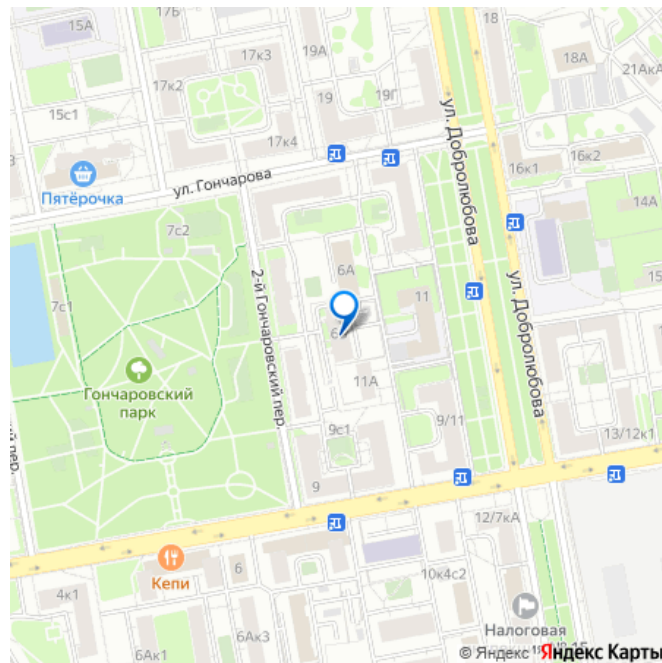
совмещенный

<https://move.ru/objects/9286230260>

Камиль Казимагомедов, Isaev Estate

**79165754905, 7985272
5477**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

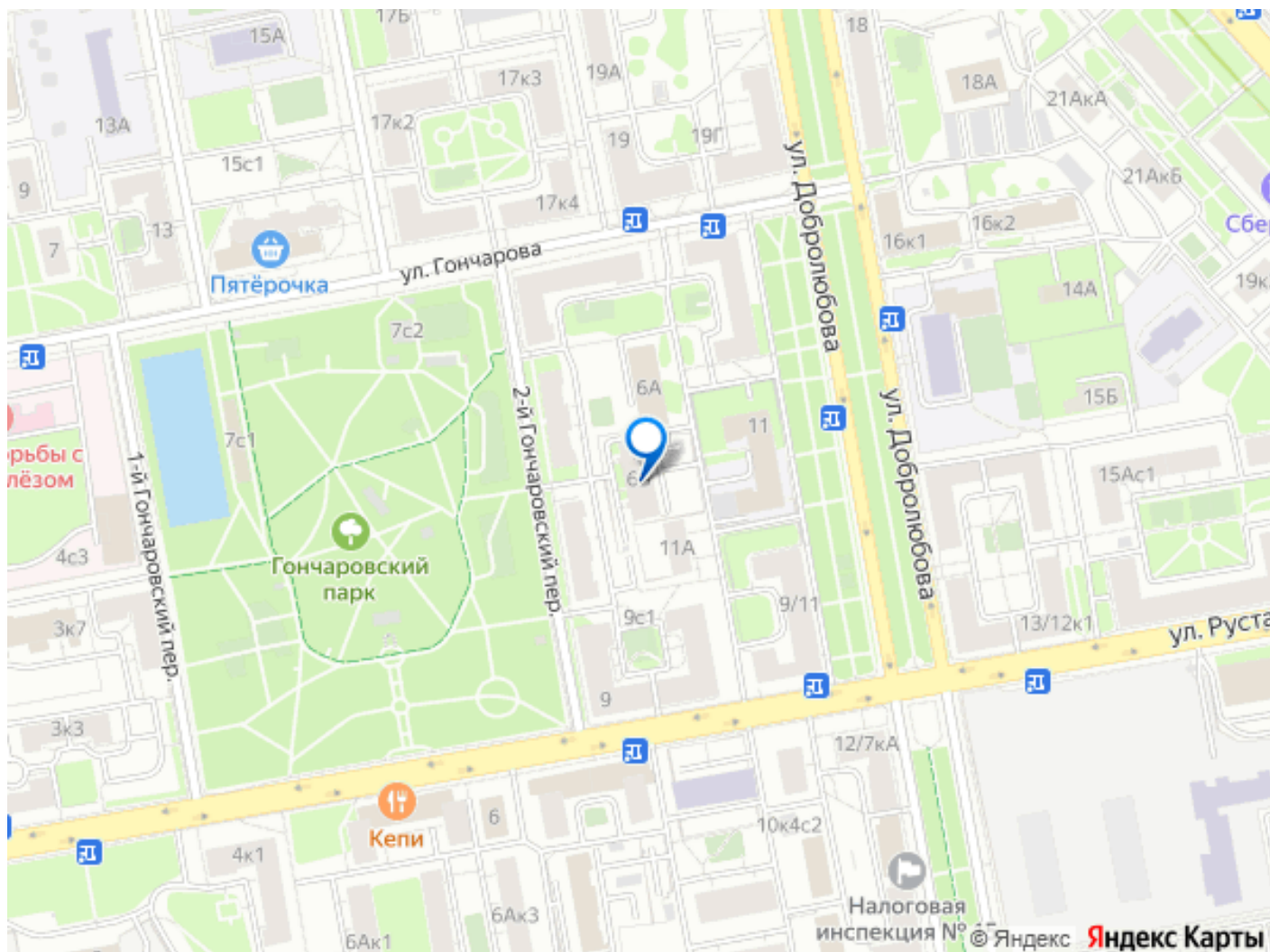
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в
Бутырском районе. О КВАРТИРЕ:
косметический ремонт, встроенная мебель и
техника остаётся. Кухня-гостиная, спальня,
совмещённый санузел, высота потолка 3,20
метра. Балкона нет. Окна во двор. Очень
высокий первый этаж. Есть своё крытое
машиноместо. Цокольный этаж
отопливаемый. ПО ДОКУМЕНТАМ: один
взрослый собственник, ДКП 1999 года. О
ДОМЕ: 1952 года постройки, толстые
кирпичные фасадные стены (Сталинка). В
доме был капитальный ремонт. Огороженная
ухоженная территория, есть охрана.
Машиноместа только для жильцов. Соседи
порядочные, друг друга все знают.
ИНФРАСТРУКТУРА: школы, детские сады,
школа танцев Эстетика, сетевые
продовольственные магазины, поликлиника для
взрослых и детская в 10 минутах пешком,
пункты выдачи, Аптеки и многое другое в
пешей доступности. Также места отдыха и
досуга такие как Яблоневый сад,
Гончаровский парк и т.д. ТРАНСПОРТ: метро
Бутырская в 7 минутах пешком, метро
Дмитровская 12 минут. Остановки
общественного транспорта у дома.





Move.ru - вся недвижимость России