

Создано: 29.10.2025 в 19:22

Обновлено: 29.12.2025 в 13:44

<https://move.ru/objects/9286230260>

Камиль Казимагомедов, Isaev Estate

**79165754905, 7985272
5477**

Москва, улица Гончарова, 6Б

22 700 000 ₽

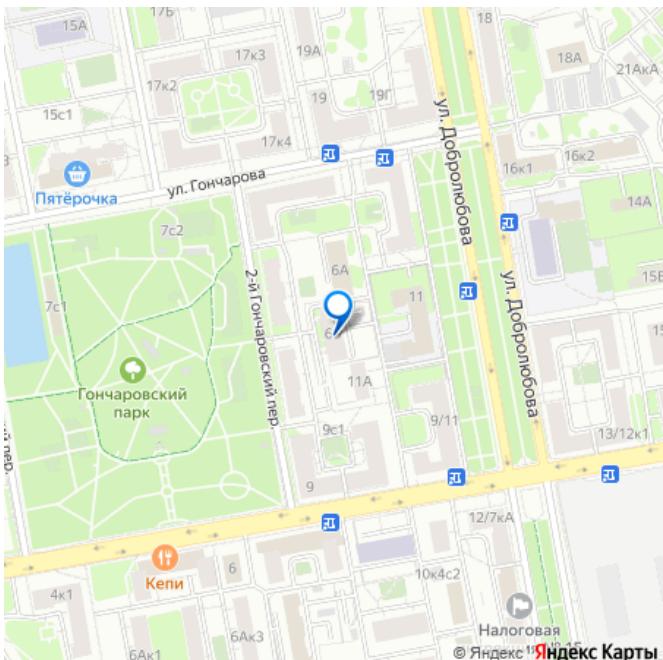
Москва, улица Гончарова, 6Б

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Гончарова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

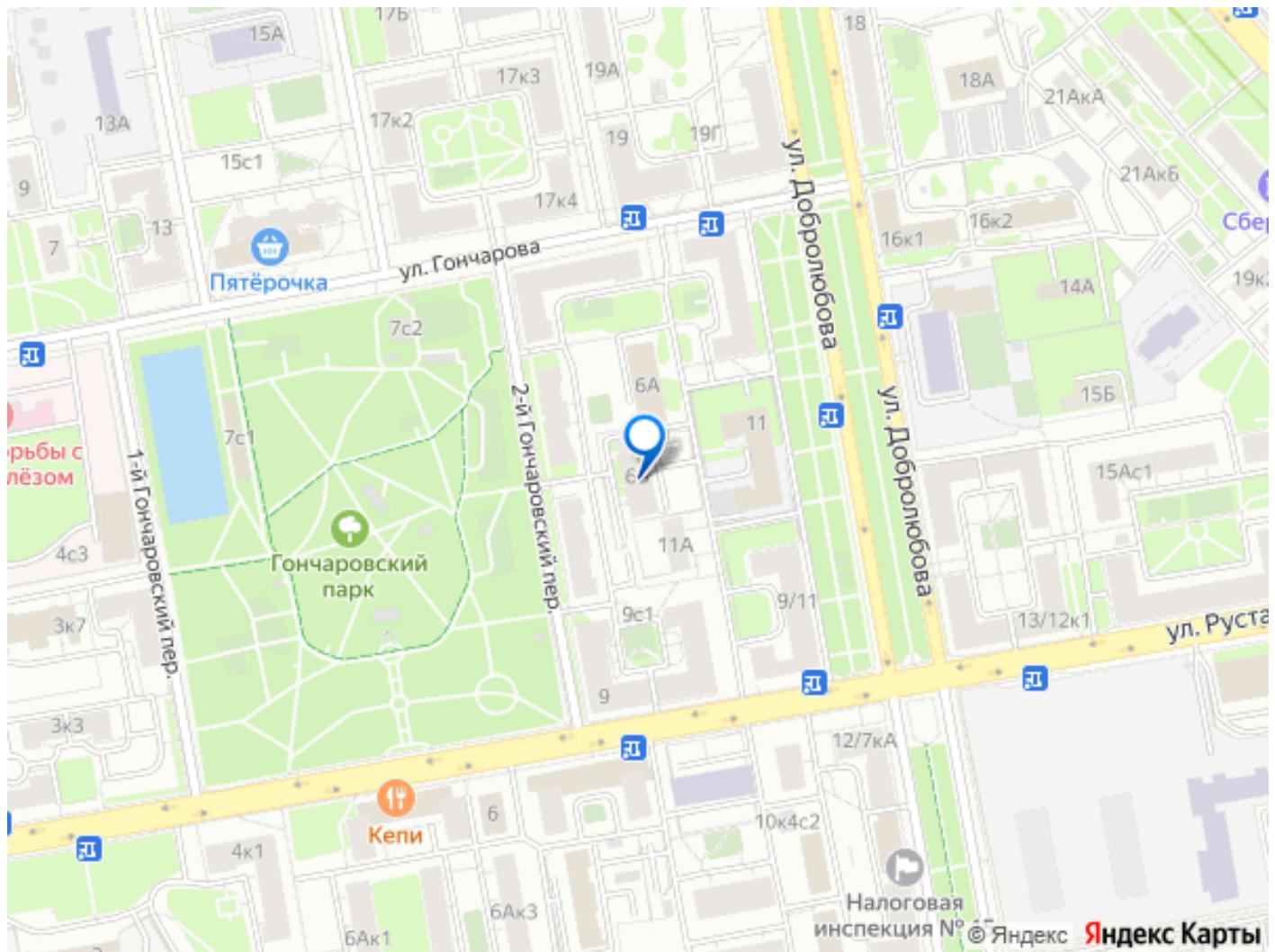
Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в Бутырском районе. О КВАРТИРЕ: косметический ремонт, встроенная мебель и техника остаётся. Кухня-гостиная, спальня, совмещённый санузел, высота потолка 3,20 метра. Балкона нет. Окна во двор. Очень высокий первый этаж. Есть своё крытое машиноместо. Цокольный этаж отопливаемый. ПО ДОКУМЕНТАМ: один взрослый собственник, ДКП 1999 года. О ДОМЕ: 1952 года постройки, толстые кирпичные фасадные стены (Сталинка). В доме был капитальный ремонт. Огороженая ухоженная территория, есть охрана. Машиноместа только для жильцов. Соседи порядочные, друг друга все знают.

ИНФРАСТРУКТУРА: школы, детские сады, школа танцев Эстетика, сетевые продовольственные магазины, поликлиника для взрослых и детская в 10 минутах пешком, пункты выдачи, Аптеки и многое другое в пешей доступности. Также места отдыха и досуга такие как Яблоневый сад, Гончаровский парк и т.д.

ТРАНСПОРТ: метро Бутырская в 7 минутах пешком, метро Дмитровская 12 минут. Остановки общественного транспорта у дома.





Move.ru - вся недвижимость России