

Создано: 02.02.2026 в 18:49

Обновлено: 03.02.2026 в 10:31

<https://move.ru/objects/9288750409>

Дмитрий Лощинин, Isaev Estate

79851480726, 7915040

3605

Москва, Хабаровская улица, 23К1

13 400 000 ₽

Москва, Хабаровская улица, 23К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Хабаровская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

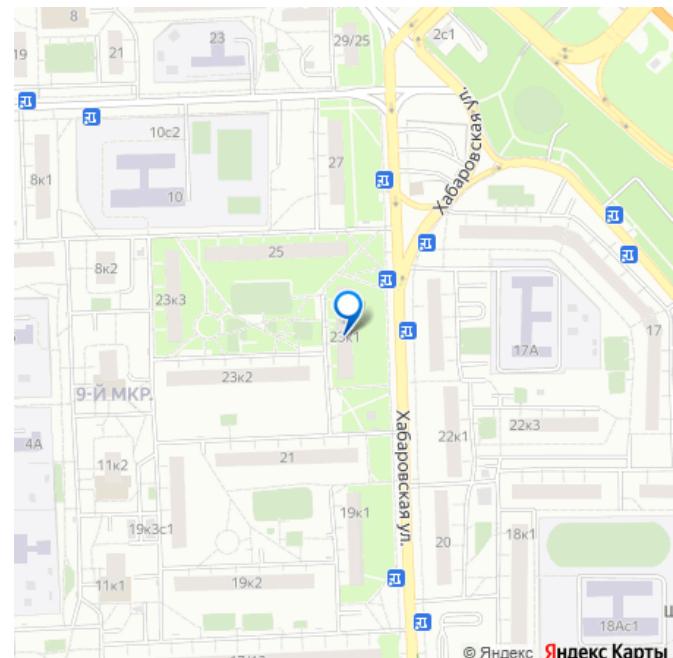
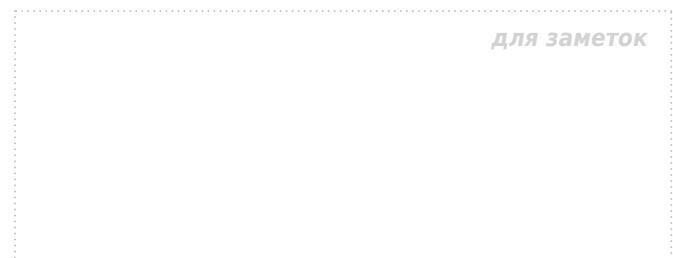
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: Панельный дом серии I-515/9М 1970 года постройки. Жилой комплекс, расположенный в пешей доступности от будущей станции метро Гольяново, включает благоустроенную территорию со спортивной и детской площадками, а также парковку во дворе. КВАРТИРА: Квартира укомплектована необходимой мебелью и техникой, требует ремонта. Планировочное решение: Кухня, две изолированные спальни, отдельная гардеробная, раздельный санузел, отремонтированный балкон. Кухня оснащена техникой (холодильник), в квартире есть мебель и спальные места, стиральная машина. Окна выходят на улицу, открывается замечательный вид, много естественного света. Хороший комфортный этаж (6 из 9).

ИНФРАСТРУКТУРА: Комплекс расположен в районе Гольяново, рядом школы, детские сады, ТЦ и множество магазинов. Отличная транспортная доступность: скоро откроется метро Гольяново в паре минут пешком. Удобный выезд на основные направления (ул. Хабаровская). ДОКУМЕНТЫ: ДКП 2002 г. Один собственник, свободная продажа, без обременений.

✗

✗

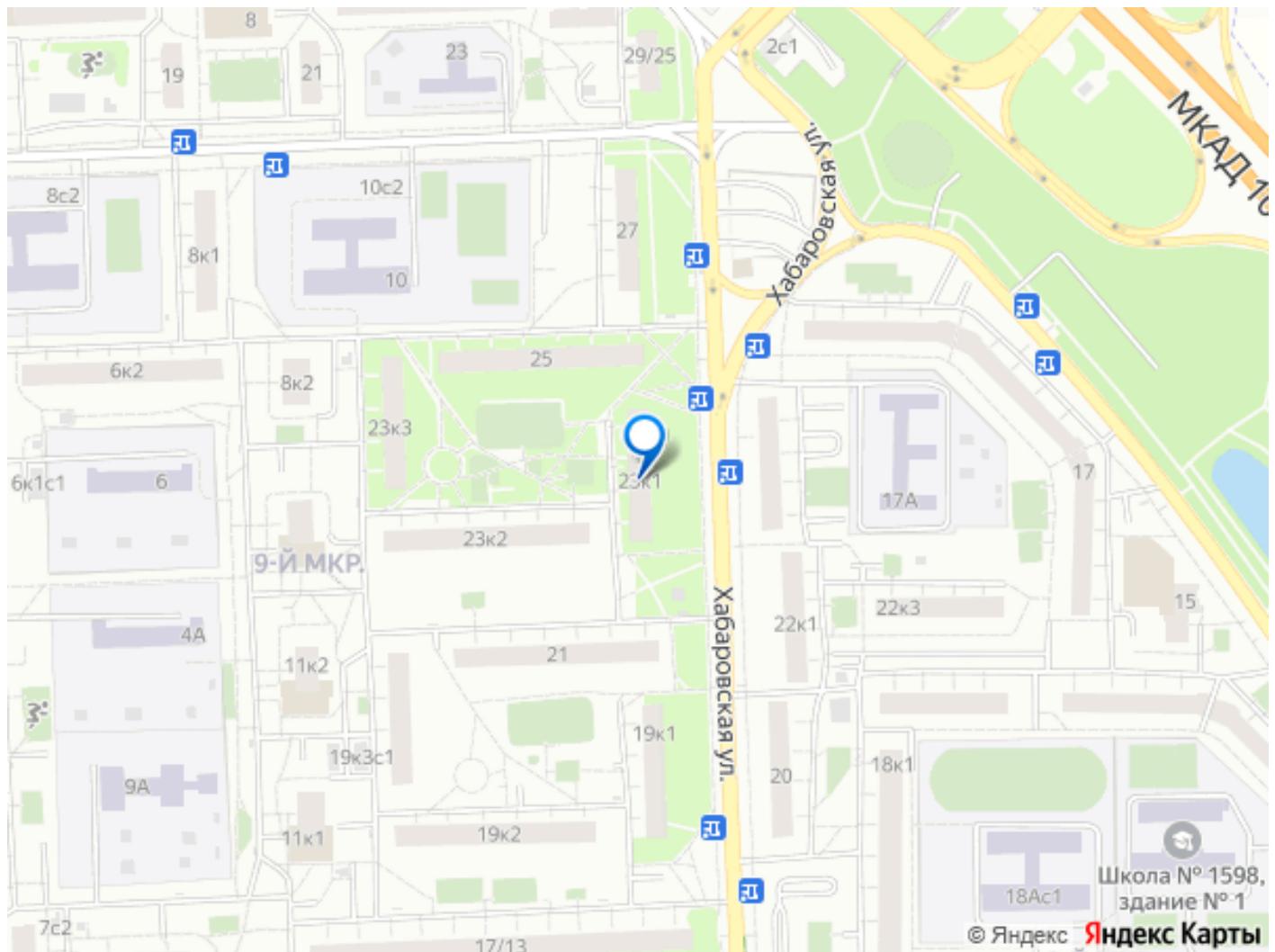
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России