

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:46

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 14:23

Наталья Алексеевна Зиборова, Этажи
Москва

79230776904

Москва, Хабаровская улица, 23К1

13 000 000 ₺

Москва, Хабаровская улица, 23К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Хабаровская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

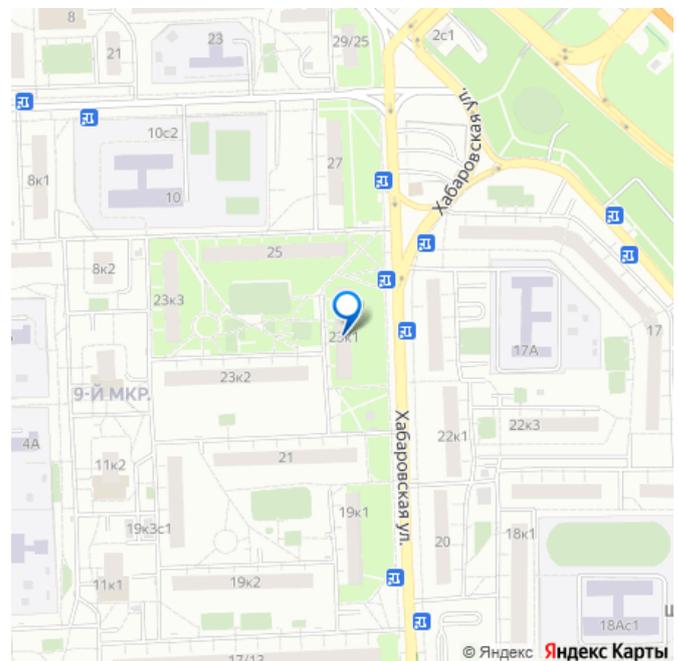
6 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

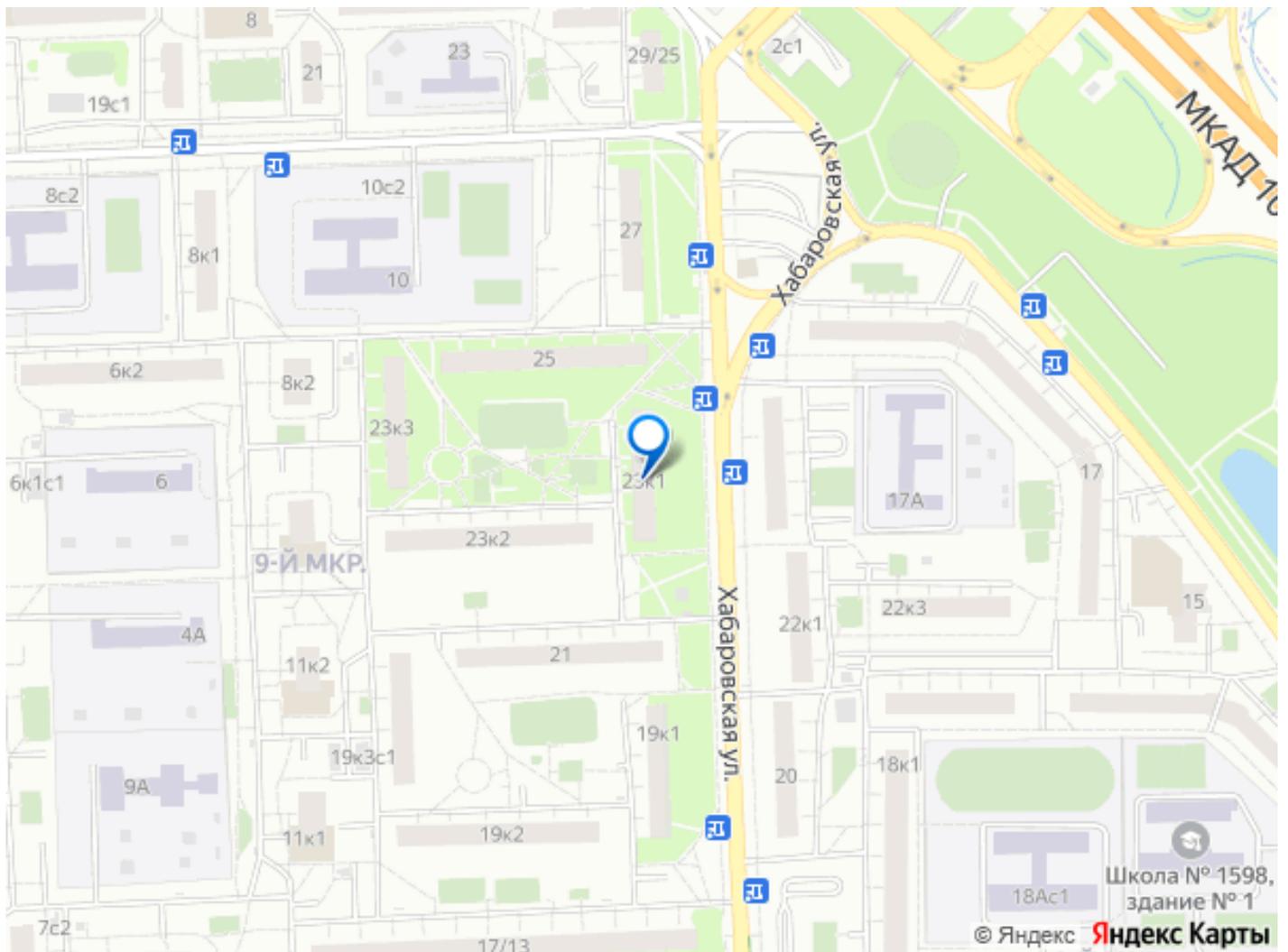
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 11696678. Продается двухкомнатная квартира на шестом этаже панельного дома 1970 года постройки. Квартира с изолированными комнатами и отдельным санузлом. Помещения отличаются хорошим естественным освещением благодаря окнам на улицу. Кухня площадью 6 кв. м укомплектована базовой техникой — холодильником и стиральной машиной. Имеется балкон, который можно функционально обустроить. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Ключевым преимуществом объекта является его локация: - в пешей доступности от дома в скором времени откроется станция метро «Гольяново», что значительно повысит транспортную доступность и, как следствие, инвестиционную привлекательность недвижимости; - в непосредственной близости автобусная остановка; - экологичность местоположению придает расположенный в шаговой доступности национальный парк «Лосиный остров». Инфраструктура района уже хорошо развита — в шаговой доступности находятся детские сады, школы, торговые центры и магазины. Для жителей организована открытая парковка, а во дворе есть детская и спортивная площадки. Данный объект представляет собой практичное решение для тех, кто ищет квартиру с потенциалом роста стоимости в перспективном районе с развивающейся транспортной связью. Для покупателей - финансовая гарантия, БЕСПЛАТНО подбираем и одобряем наиболее выгодную ипотеку. Звоните, рада ответить на оставшиеся вопросы! Код пользователя: 196492





Move.ru - вся недвижимость России