

Создано: 13.11.2025 в 00:26

Обновлено: 07.12.2025 в 03:21

<https://move.ru/objects/9286631292>

**Екатерина Василькина, Частный  
маклер**

**79151259736**

**Москва, улица Тимура Фрунзе, 8/5**

**32 000 000 ₽**

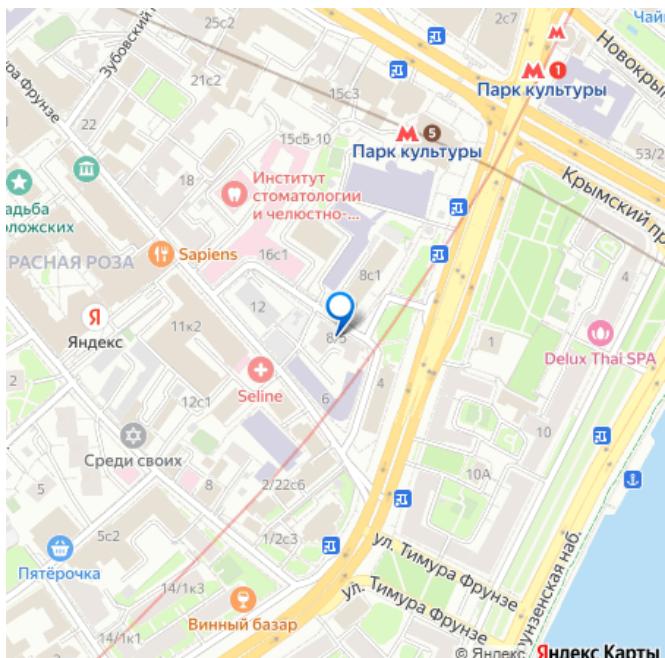
Москва, улица Тимура Фрунзе, 8/5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Тимура Фрунзе](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Арт. 89430847. Вашему вниманию предлагается уникальная двухкомнатная квартира площадью 48,4 м<sup>2</sup> в самом сердце престижного района Хамовники! Расположенная на первом этаже по адресу: г. Москва, ул. Тимура Фрунзе, д. 8/5, эта светлая квартира — не просто недвижимость, а холст для вашей идеальной жизни.

Преимущества Квартиры и Свобода Творчества Это редкое предложение на рынке: квартира, ранее служившая мастерской, ждёт, чтобы вы вдохнули в неё новую жизнь. Здесь вы найдете: \* Высокие потолки и обилие света: Просторные комнаты наполнены естественным светом и воздухом, создавая ощущение свободы и масштаба. Идеальная основа для любого дизайнераского проекта — от лофта до классики. \* Тихий вид на живописную улицу: Окна выходят на зеленую, спокойную улицу, что гарантирует тишину и комфорт городской жизни в одном из самых уютных уголков Москвы. \* Особый шарм дома: Фасад здания имеет уникальную архитектуру, которая выделяет его среди прочих и подчеркивает эксклюзивность вашего жилья.

✗

✗

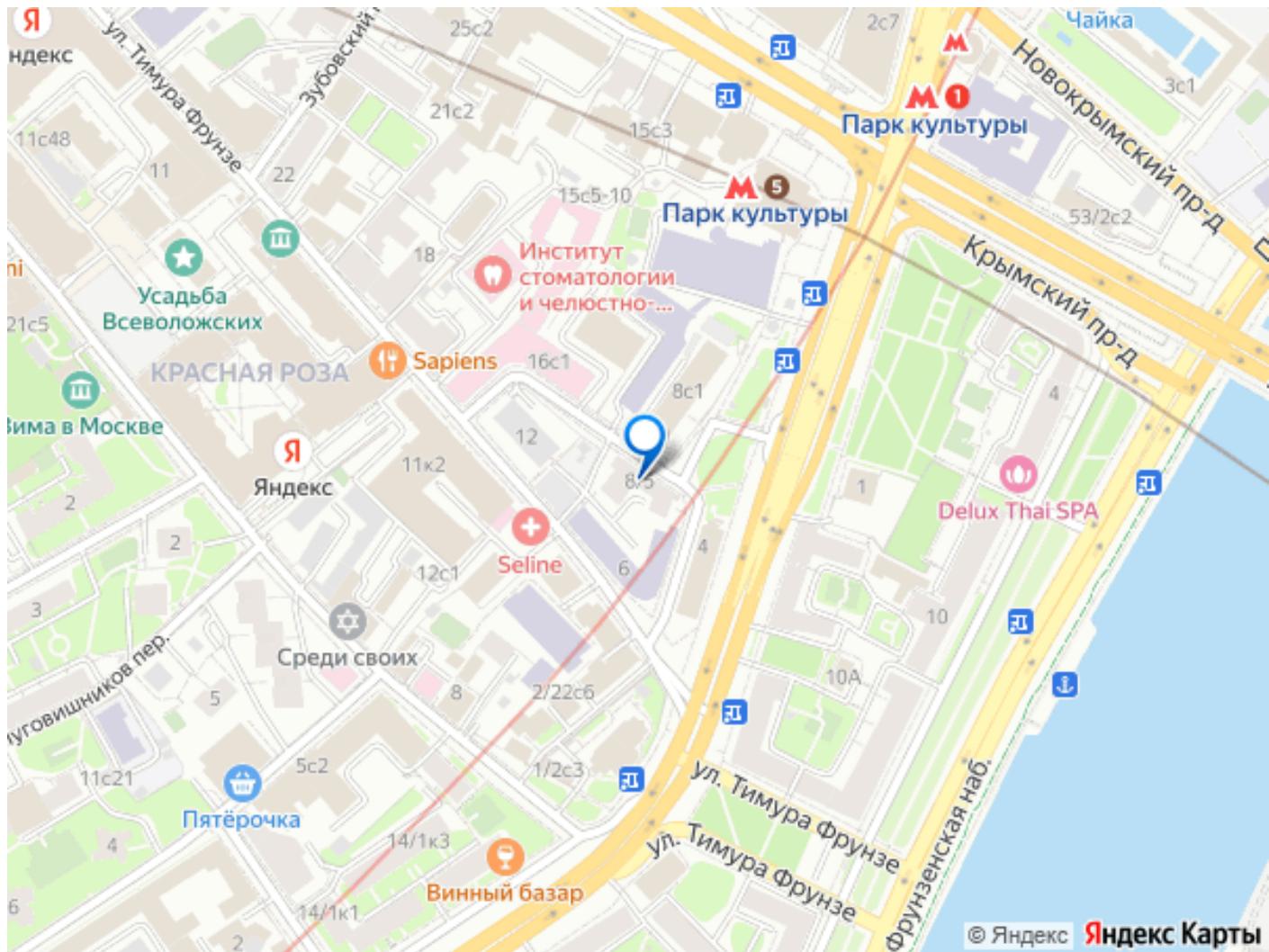
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России