

🕒 Создано: 10.12.2025 в 07:06

Обновлено: 10.12.2025 в 10:48

Агент

**79164440798**

**Москва, Березовая аллея, 19к4**

**16 100 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

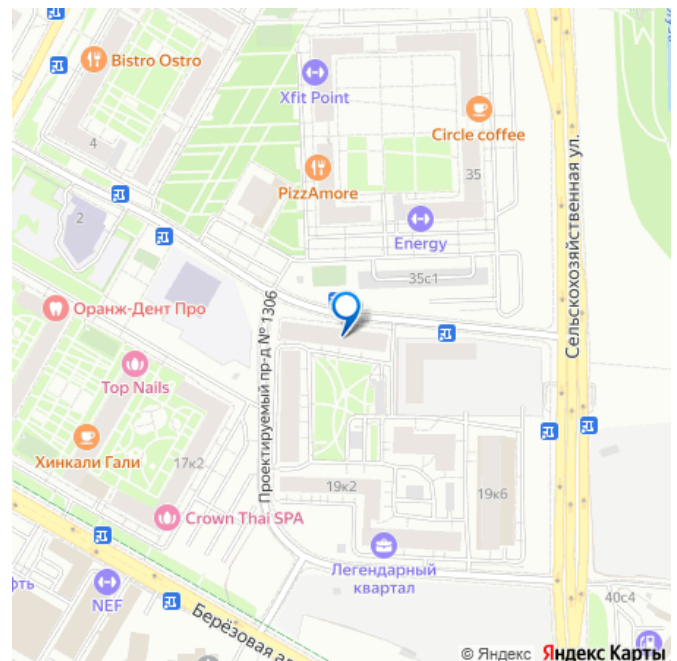
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

лифт, парковка

## Описание

2-х комнатные апартаменты с отделкой и частичной меблировкой 48,4 кв.м. Лот 4-331. Апартаменты расположены в «Легендарном Квартале» недалеко от Ботанического сада на северо-востоке Москвы. Окна выходят на Останкинскую башню. Апартаменты с полной отделкой и частичной меблировкой. Интерьер выполнен в светлых, выдержанных тонах, с качественной отделкой и вниманием к деталям. Отделка: Входная дверь с зеркалом, ламинат 32 класса, натяжные потолки, обои в сдержанных тонах, межкомнатные двери, розетки, выключатели, точечные светильники, установлен кондиционер; Сан.узел: керамогранит, теплый пол, установлено сантехническое оборудование, полотенцесушитель, зеркало с подсветкой, тумба напольная; Меблировка: Кухня (со столешницей и стеновой панелью, без техники), шкафы (прихожая, спальня, гостиная), тумбочки. Ваша жизнь здесь наполнится гораздо большим, чем просто квартира. Здесь вас ждёт благоустроенный квартал с развитой коммерческой инфраструктурой, уютные уголки для отдыха и восстановления сил. А всего в нескольких

минутах ходьбы раскинулись живописные пейзажи Ботанического сада и набережная реки Яузы идеальное место для утренних пробежек, неспешных прогулок и полного погружения в природу. Транспортная доступность: - автобусные остановки в 5 минутах от комплекса - метро «Ботанический сад» 15 минут пешком (или 5 минут на автобусе) Гарантируем оперативную организацию просмотра, полное сопровождение сделки и помощь в получении ипотеки!



