

Создано: 09.02.2026 в 21:43

Обновлено: 10.02.2026 в 11:46

<https://move.ru/objects/9289522561>

Лиана Пивоварова, Isaev Estate

79230710332, 7986374

5742

Москва, Новохолмская улица, 15к3

27 500 000 ₽

Москва, Новохолмская улица, 15к3

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолмская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

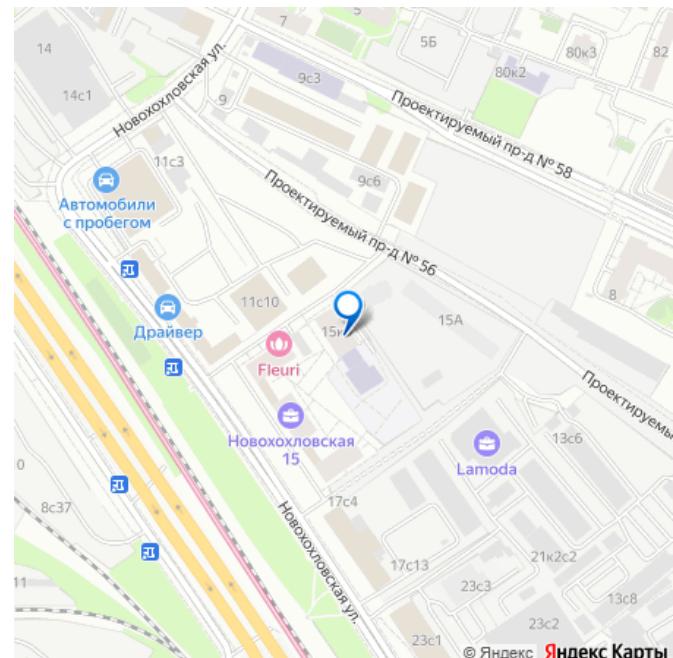
17 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

33/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

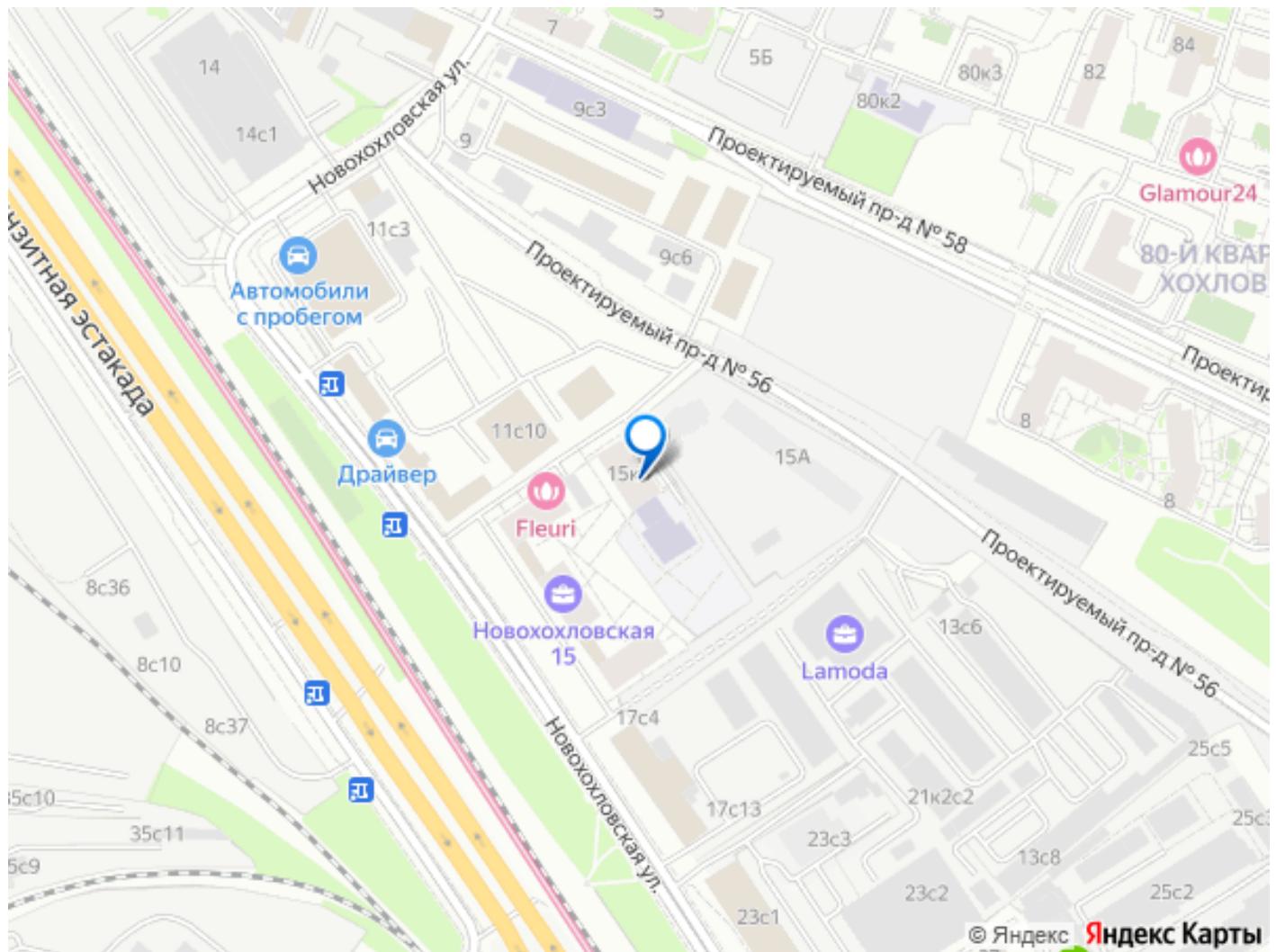
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: 2023 года постройки, монолитный, многоквартирный, 33 этажный, тип перекрытий железобетонные, оборудован лифтами, подземной парковкой, что обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Закрытая территория, двор сделан в виде небольшого сквера. КВАРТИРА: 2-х комнатная с удобной планировкой, расположена на 33 этаже, общая площадь 48,4 м², жилая площадь 25 м², площадь кухни 17 м², высота потолков 2,7 м., санузел раздельный, выполнен евроремонт. Из окон открывается вид во двор, и на улицу.

ИНФРАСТРУКТУРА: Закрытый двор сделан в виде небольшого сквера. Рядом детский парк Таганский , в 5-7 минутах от дома находятся детские сады, школы, детские дома творчества, школы искусств, торговые центры. С окон 33 этажного дома открывается невероятный вид на всю Москву (башня Останкино, Москва Сити, сталинские высотки). В 11 минутах находится станция D2 и МЦК, автобусные остановки. ДОКУМЕНТЫ: Договор купли - продажи 2023 года, 2 собственника, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России