

🕒 Создано: 15.03.2026 в 20:14

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:27

Москва, Ленинградский проспект, 37/2

53 990 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 37/2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

8/36

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

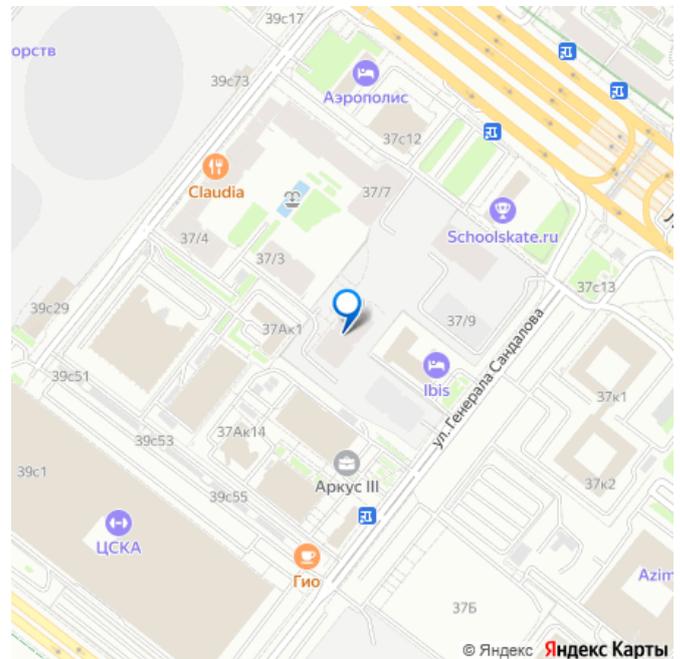
<https://move.ru/objects/9292098249>

Владимир Кривушин, Владимир

Кривушин

79166409832

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИЙ! Продается абсолютно новая 2-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Делали для себя, просто поменялись планы. Светлая, просторная спальня с гардеробной, уютная кухня-гостиная с встроенной кухней с полной комплектацией техники (посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, холодильник и вытяжка), совмещенный сан/узел из керамо-гранита с зоной постирочной. Оптимальными для проживания, по мнению экспертов, являются 6-9 этажи. Они сочетают низкий уровень шума, чистый воздух и оказывают минимальную нагрузку на сердечно-сосудистую систему. Архитектурная подсветка зданий, деревьяев завораживает. Приватная территория с фонтанами и ландшафным парком, детскими игровыми площадками и зонами для загара. Панорамные окна со специальным напылением от солнца. Высокоскоросные лифты фирмы Schindler с электронным

управлением от ключей собственника.

Видеонаблюдение, охрана, шлагбаум,
тревожная кнопка, вызов по приложению
помощи, белбоя. Консьерж сервис
круглосуточно. Valet parking для гостей.

Двухуровневый паркинг для собственников.

Пешая доступность до ТРЦ Авиапарк,
рестораны, школы, спортивные секции ЦСКА.

1 собственник. Без обременения. Быстрый
выход на сделку. Свободная продажа.

Оперативный показ!

