

Создано: 02.09.2025 в 17:34

Обновлено: 07.12.2025 в 18:49

<https://move.ru/objects/9284649241>

Павел Циркунов, Частный маклер

**79337873822, 7986394  
5354**

**Московская область, Королев,  
Бурковский проезд, 44к1**

**9 999 000 ₽**

Московская область, Королев, Бурковский проезд, 44к1

Шоссе

[Ярославское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

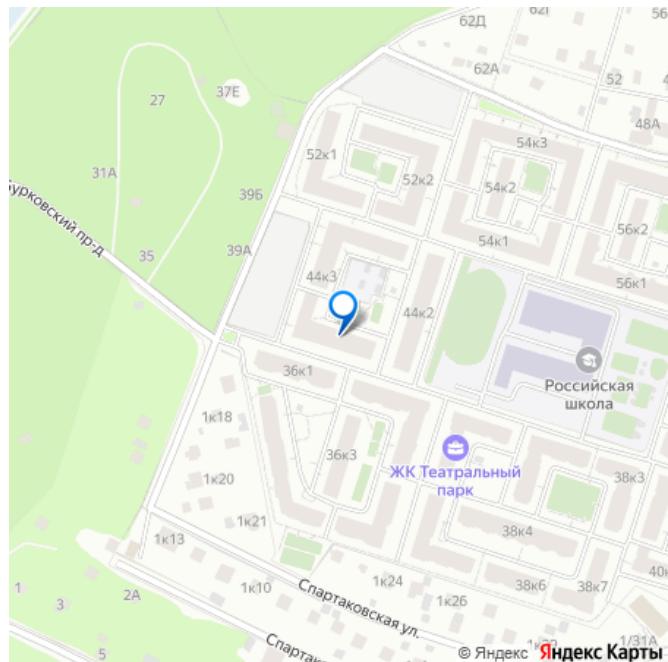
30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>



Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира с ЕВРО ремонтом в ЖК «Театральный парк». В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов — новым владельцам не придется вкладываться в отделку. Кухню делали по индивидуальному проекту, есть посудомойка, плита Bosch и духовой шкаф Bosch, в гостиной остается большой шкаф для хранения вещей и одежды. Кухня вместе с техникой и шкафом в гостиной остается новому собственнику. Школа (Российская Гимназия) и сад в 2 минутах, сетевые магазины и пункты выдачи WB OZON в соседнем доме. В пешей доступности станция «Валентиновка», путь занимает 5 минут спокойным шагом. До станций метро Медведково, Ботанический сад и Ростокино можно добраться на автобусе за 30 минут, а выезд на МКАД занимает 15 минут на автомобиле. До СВХ — 25 минут. На сегодняшний день начинают курсировать

поезда повышенной комфортности «ИВОЛГА»  
в Москву и обратно. Показ возможен по  
предварительной договоренности. Объект  
подходит как для постоянного проживания,  
так и для инвестиций благодаря удачному  
расположению и готовности к заселению.  
Документы основания: ДДУ, собственник -  
один взрослый. Без обременений. Показы  
проводим в удобное для вас время!  
Свободная продажа, без альтернатив, без  
опек и тд. Звоните и приходите на просмотр.



