

Создано: 24.12.2025 в 01:39

Обновлено: 24.12.2025 в 01:19

<https://move.ru/objects/9287627504>

Агент

79852608143

Москва, Новогиреевская улица, 21

11 790 000 ₽

Москва, Новогиреевская улица, 21

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Новогиреевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

9 м²

Площадь кухни

48.5 м²

Общая площадь

4/5

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

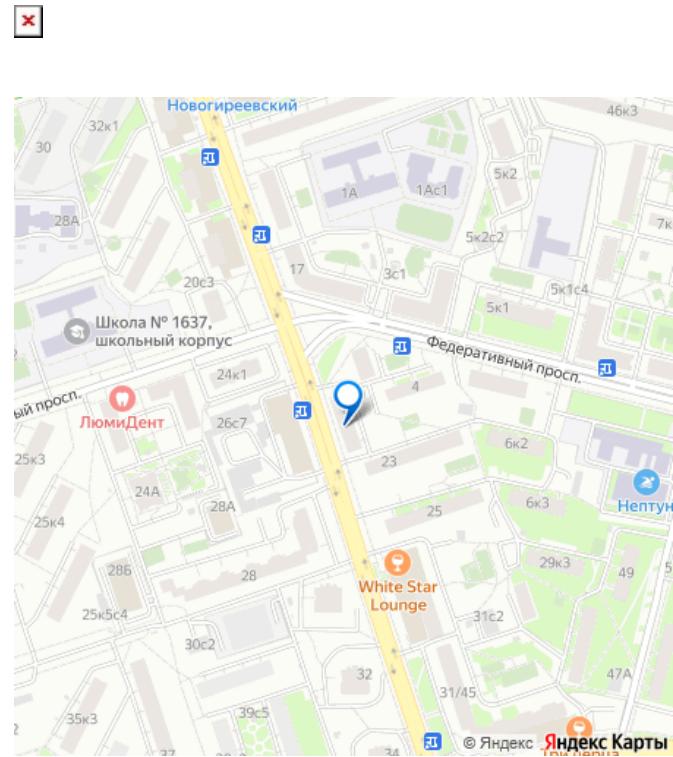
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположеннном по адресу: Россия, Москва, Новогиреевская улица, 21.

Общая площадь квартиры составляет 48.5 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая зона, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков — 3 метра, что добавляет пространству свет и воздух. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить.

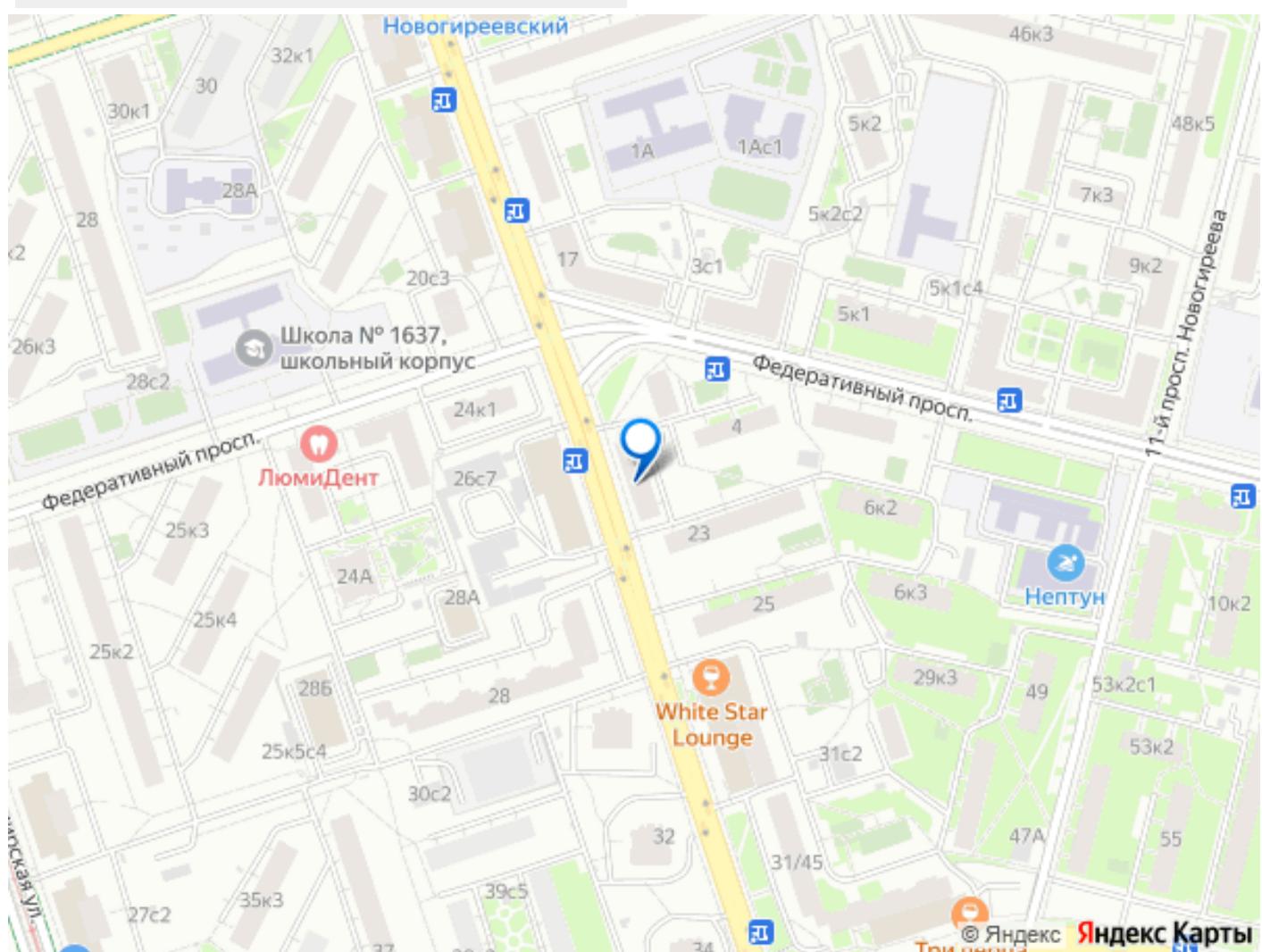
Планировка удобная и функциональная: две комнаты, раздельный санузел, один балкон, из которого открывается вид на улицу. Вся необходимая мебель и техника уже есть, поэтому можно экономить на переезде и обустройстве нового жилья. Дом находится в хорошем состоянии, что подтверждает наличие наземной парковки для жителей.

Инфраструктура района прекрасно развита: поблизости есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район идеальным для семейного проживания. До ближайшей станции метро Перово можно дойти пешком всего за 8 минут, что обеспечивает удобное транспортное

сообщение с другими районами города.

Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи. Подходит под ипотеку, документы полностью готовы к сделке, юридически чистая. Мы гарантируем безопасность и прозрачность всех этапов сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России