

🕒 Создано: 25.01.2026 в 10:07

Обновлено: 26.01.2026 в 08:46

**Собственник**

**79161280380**

**Москва, Песчаный переулок, 8**

**21 000 000 ₽**

Москва, Песчаный переулок, 8

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[Песчаный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

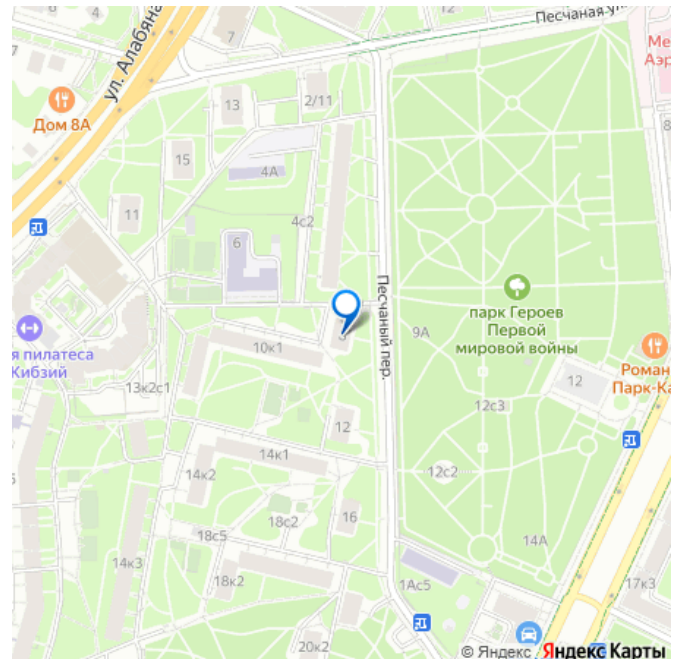
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

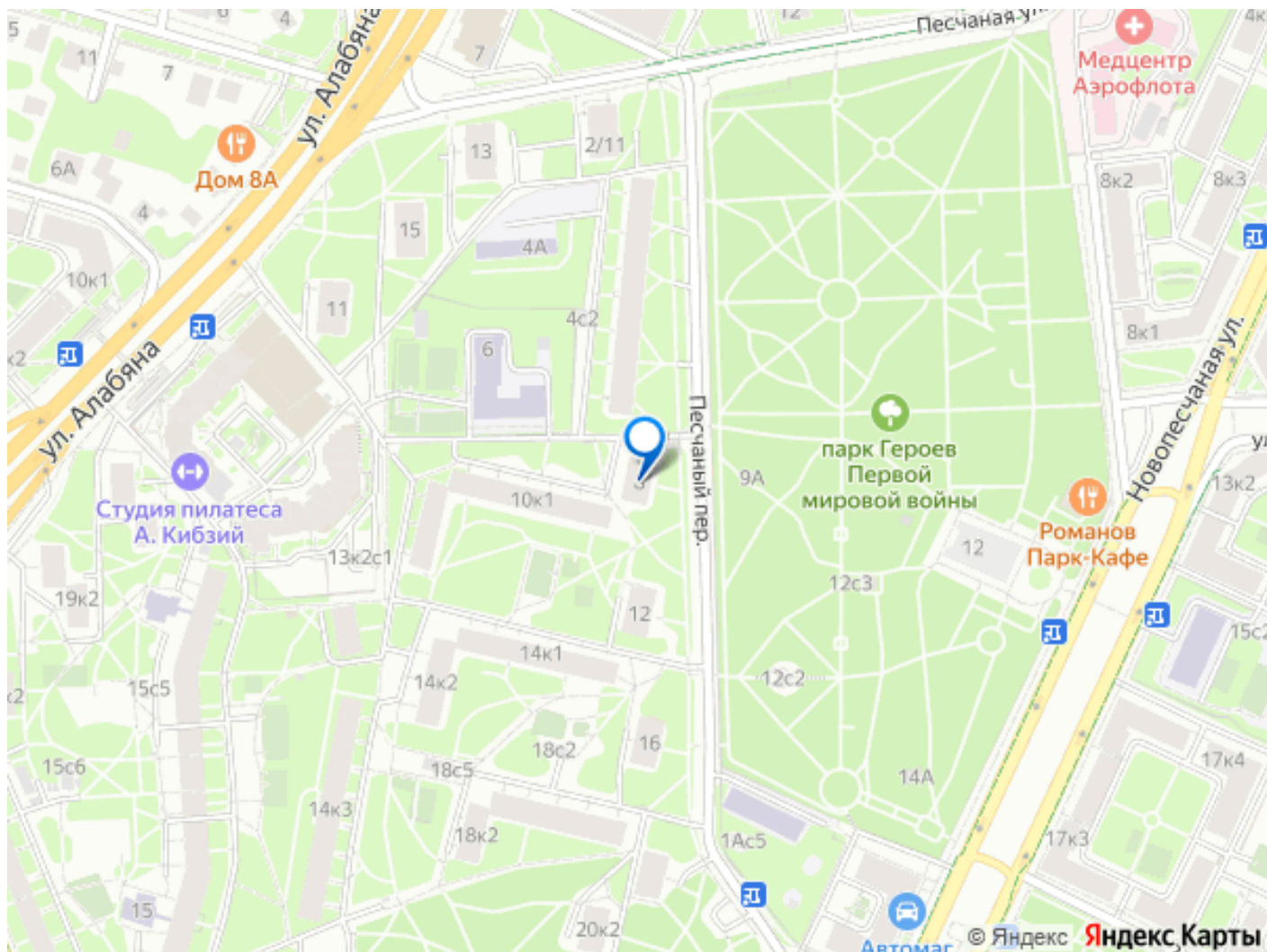
возможна ипотека, лифт

## Описание

10 мин. пешком до метро. Комнаты 16+14 изолированы. Кухня-6. С/у раздельный. Лоджия - застеклена. Окна выходят на парк Героев Первой мировой войны. Паркет. Домофон. Металлическая дверь. Среднее состояние (лучше сделать ремонт). Тихо. Ухоженный двор . 2 собственника (не пенсионеры). От заселения дома проживает одна семья. Обжитой район с развитой инфраструктурой (множество магазинов, школы и детские сады, торговый центр, сельскохозяйственный рынок, аптеки , медицинский центр, в пешей доступности оздоровительные комплексы: бассейны, фитнес - центр). Удобная транспортная доступность. Рядом комфортная зона отдыха - парк с обустроенной инфраструктурой: освещённые дорожки, скамейки, велодорожка, детские площадки. Идеальное место для проживания или аренды. Полная сумма в договоре. Свободная продажа. Разумный торг возможен.







Move.ru - вся недвижимость России