

Создано: 11.02.2026 в 21:58

Обновлено: 12.02.2026 в 14:19

<https://move.ru/objects/9289886588>

Нина Коваленко, SmartRealEstate

79886663921

Москва, Тихвинская улица, 9А

26 500 000 ₽

Москва, Тихвинская улица, 9А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тихвинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

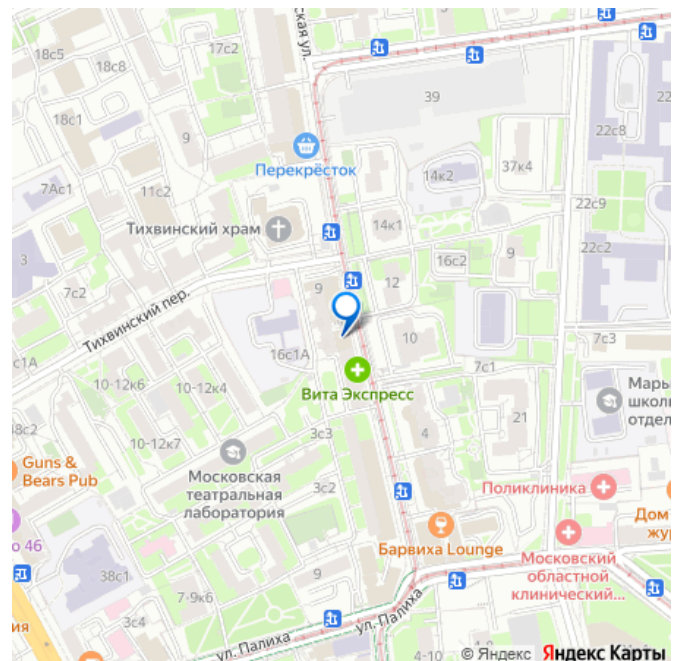
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Покупка в ипотеку

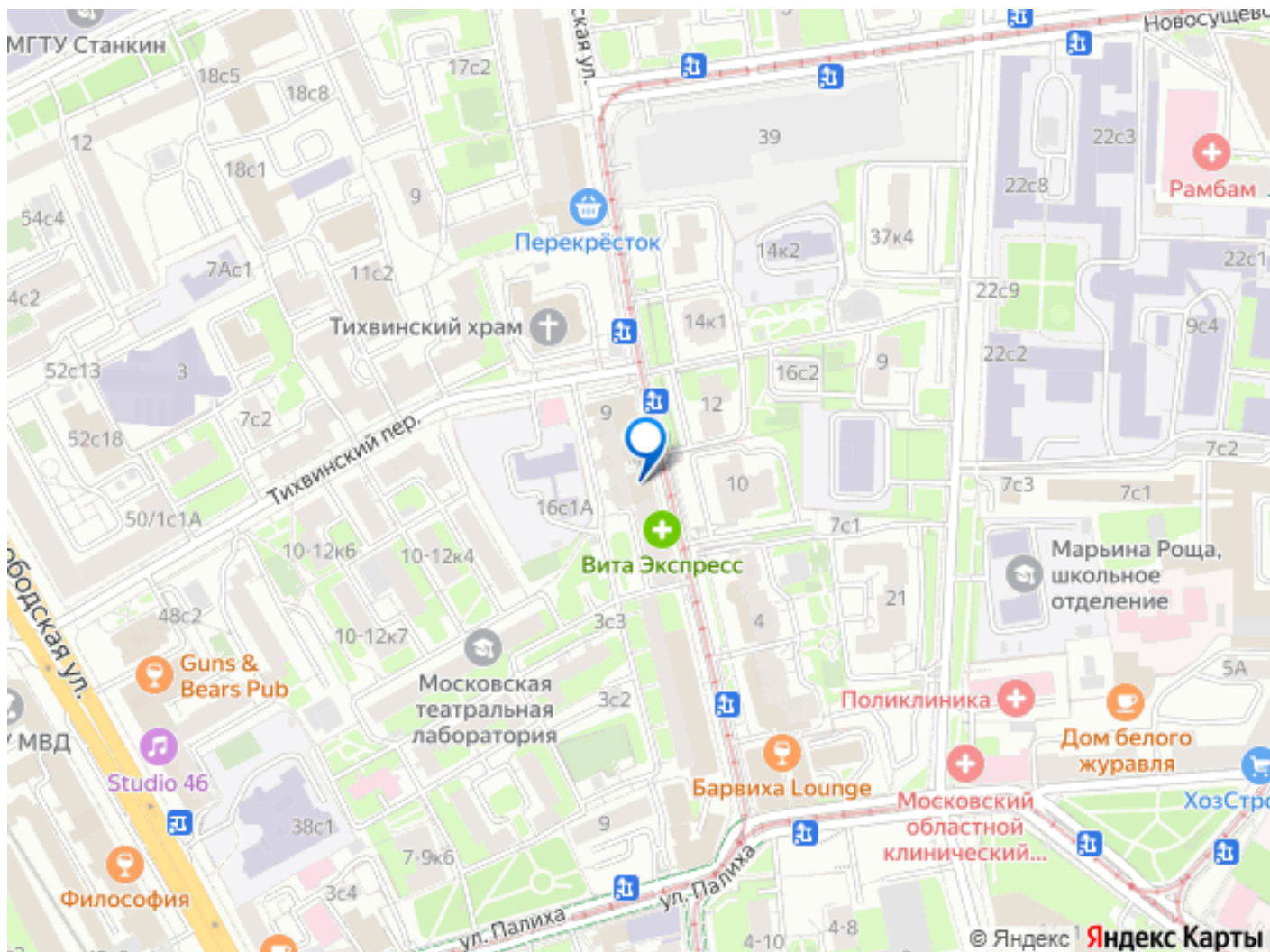
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2х комнатная квартира в Тверском районе Теплая и солнечная квартира в хорошем состоянии, общей площадью 48.5 кв.м. (без учета лоджии 46,8 кв.м.), расположена на 6 этаже. Планировка — распашонка, две изолированные комнаты 16.5 и 10.9 кв.м., кухня 7.7 кв.м. со встроенной кухней. Есть лоджия, с/у отдельный. Окна выходят на тихий и уютный двор. Дом кирпич, 1997 г.п., 2 пассажирских лифта, чистый подъезд. Инфраструктура: школа Марьино роща, школа им. В. Ф. Орлова, школа 1501 с инженерными и ИТ-классами. Российский университет транспорта (бывший МИИТ), МГТУ Станкин, Правовой колледж, аптеки, д/сады, кафе и рестораны, поликлиники, салоны красоты, магазины. Поблизости Екатерининский парк с прудами, Новослободский парк, Фестивальный парк
Транспортная доступность: м. Менделеевская 7 минут, Новослободская (610 минут), Достоевская (1115 минут). - СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА - БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ





Move.ru - вся недвижимость России