

Создано: 06.04.2026 в 15:40

Обновлено: 11.04.2026 в 10:45

Максим Крапивин, Твой-Агент

79855650933

Москва, Отрадная улица, 13А

16 650 000 ₺

Москва, Отрадная улица, 13А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

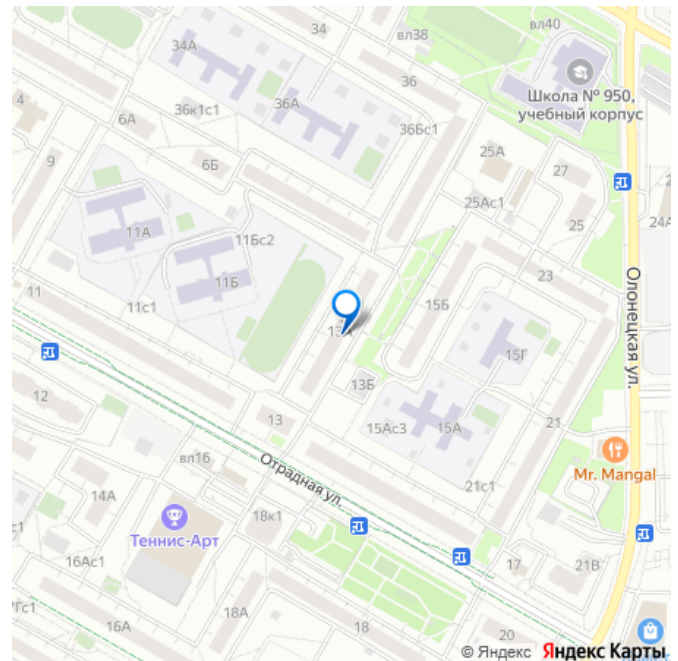
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

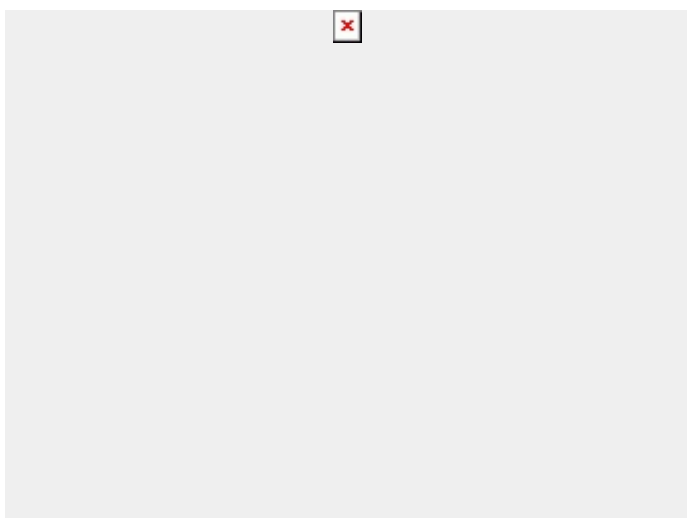
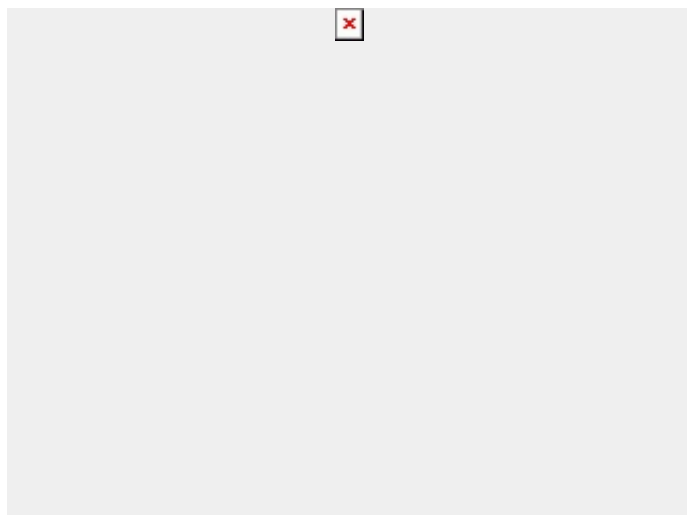
да

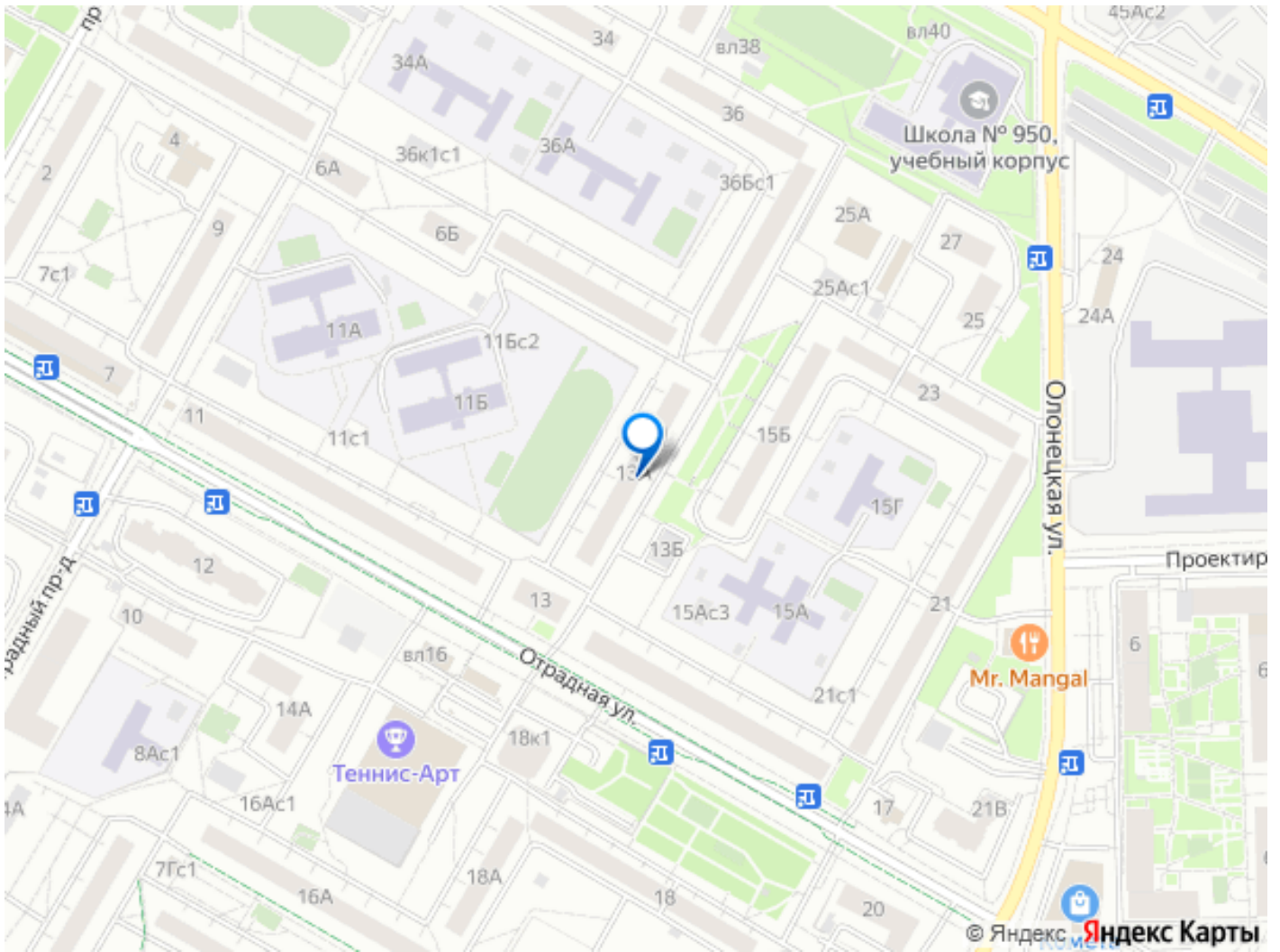
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа квартиры, по адресу: Москва, ул. Отрадная, дом 13А. Полная стоимость в договоре. В собственности с 2011 года, ДКП -ипотека выплачена, мат кап не использовали. Без ограничений/обременений. Никто не прописан. Метро Отрадное 1000 метров от дом. Этаж/этажность -5/9; Общая площадь 45,5 м² (С балконом 48,5 м²); Жилая площадь- 30,2 м² (20,7-9,5м²) комнаты изолированные; Кухня 6,0 м²; Санузел совмещен; Балкон- застеклен. Мебель и техника входит в стоимость квартиры. Район Отрадное расположен в СевероВосточном административном округе (СВАО) Москвы. Здесь развита социальная инфраструктура: есть магазины, торговые центры, школы, детские сады и поликлиники. Среди зелёных зон выделяются: Парк Отрадное — благоустроенная зона с детскими площадками (в т. ч. авиационной и космической тематики), спортивными зонами и памптреком. Парк Отрада — зелёная территория у реки Лихоборки с прогулочными дорожками, детскими и спортивными площадками, артобъектами (в т. ч. аркой Лихоборские ворота) и духовнопросветительским комплексом. Участок Чермянка парка Яуза — зона вдоль реки Чермянки с экотропами, велосипедными

дорожками, скейтпарком, полями для футбола и теннисными кортами, а также детскими площадками в экотематике.





Move.ru - вся недвижимость России