

Создано: 22.11.2025 в 08:48

Обновлено: 28.11.2025 в 17:04

<https://move.ru/objects/9286800783>

Агент

79390132796

Москва, Волховский переулок, 2

21 000 000 ₽

Москва, Волховский переулок, 2

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Волховский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

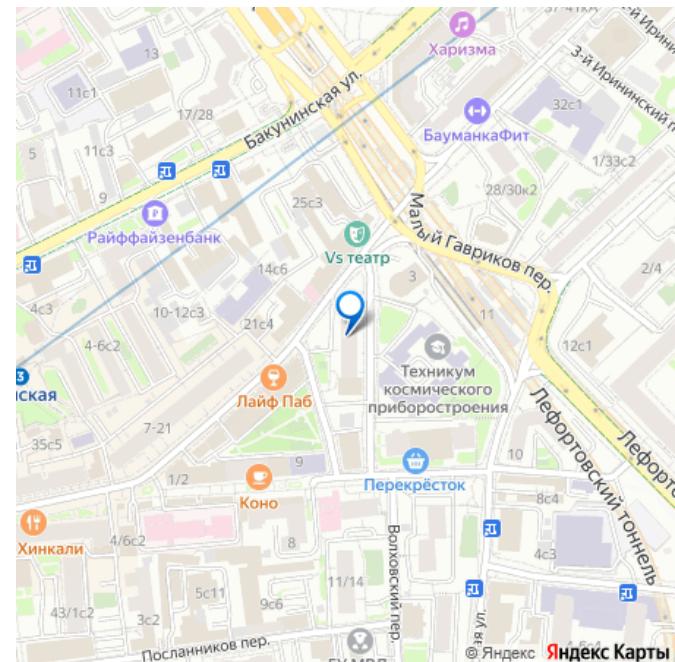
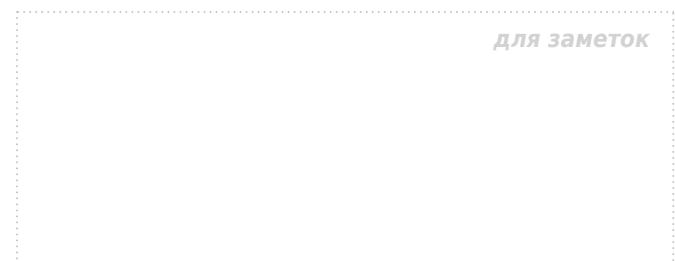
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к покупке уютная двухкомнатная квартира в обжитом районе Москвы! Расположенная на восьмом этаже двенадцатиэтажного панельного дома (серия II-68-02/12К, 1974 года постройки), эта квартира общей площадью 48,6 кв.м. станет отличным вариантом для семьи или пары.

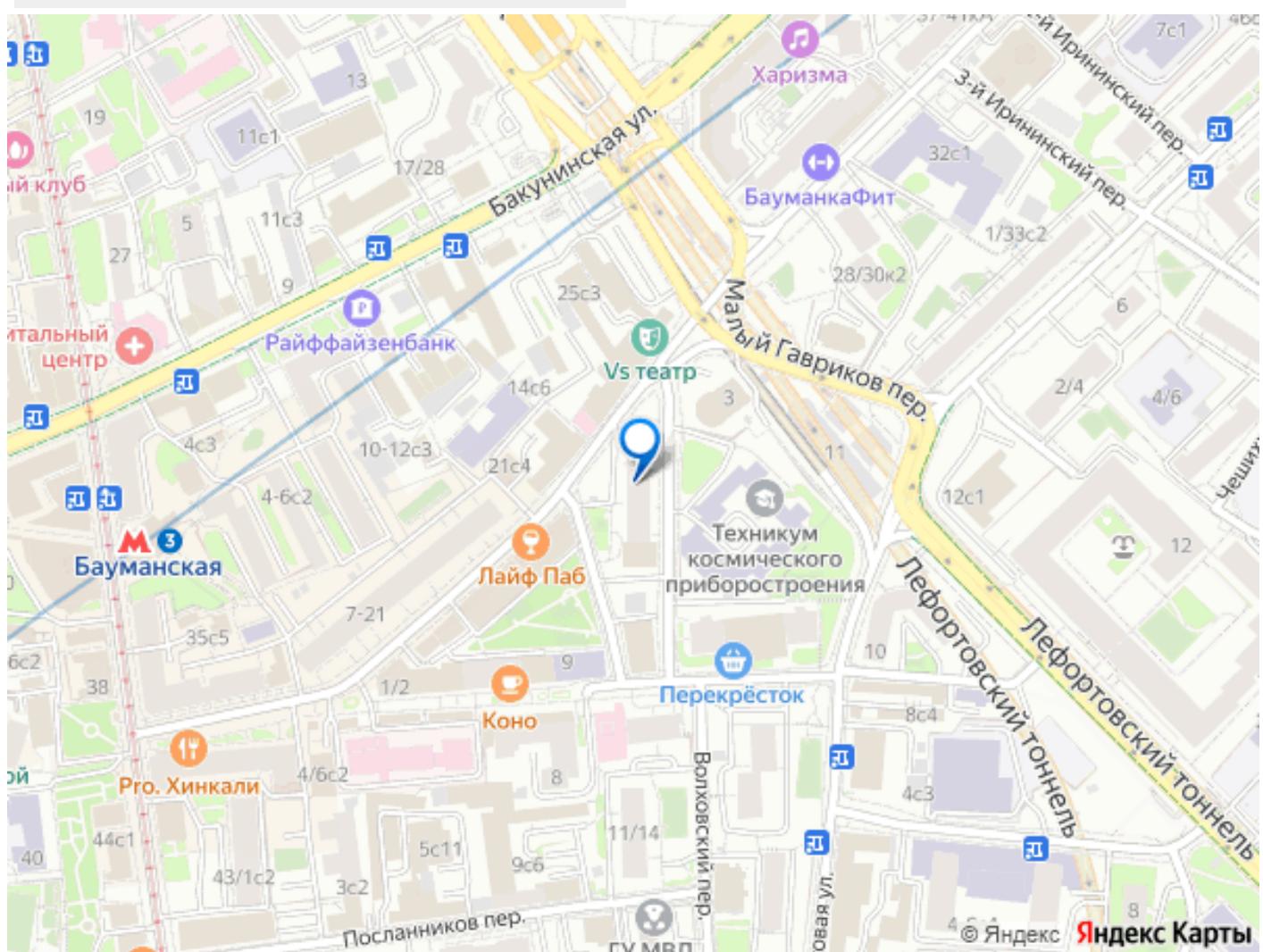
Комнаты изолированные, площадью 19,7 кв.м и 13,9 кв.м, что позволит каждому члену семьи иметь свое личное пространство.

Кухня, площадью 5,7 кв.м, функциональна и удобна. Застекленный балкон станет прекрасным местом для отдыха и хранения вещей. В квартире раздельный санузел, установлены стеклопакеты, а окна выходят на восток, наполняя комнаты утренним солнцем. Высота потолков 2,64 метра создает ощущение простора. Из окон открывается

панорамный вид, который вы можете оценить по фотографиям. Квартира находится в собственности с 2006 года (приватизация), два взрослых собственника. В договоре будет указана полная стоимость. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, спортивные площадки, аптеки и

торговые центры. Дом расположен в Центральном округе, в престижном Басманном районе. Транспортная доступность на высоте: до станции метро «Бауманская» всего 5 минут пешком. Звоните и записывайтесь на просмотр! Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России