

🕒 Создано: 20.02.2026 в 13:31

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 14:11

Москва, Нижегородская улица, 32С15

12 800 000 ₺

Москва, Нижегородская улица, 32С15

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

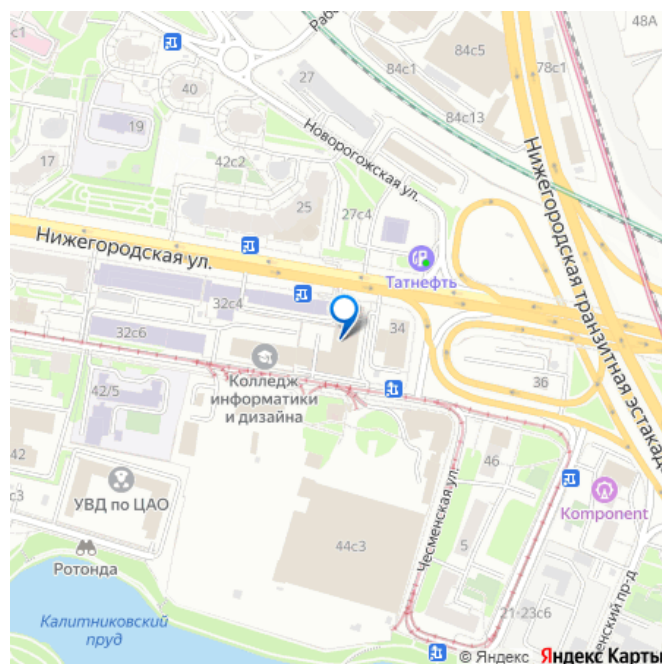
совмещенный

<https://move.ru/objects/9293075924>

**Сергей Мелентьев, Самолет Плюс
Басманный**

79166716578

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

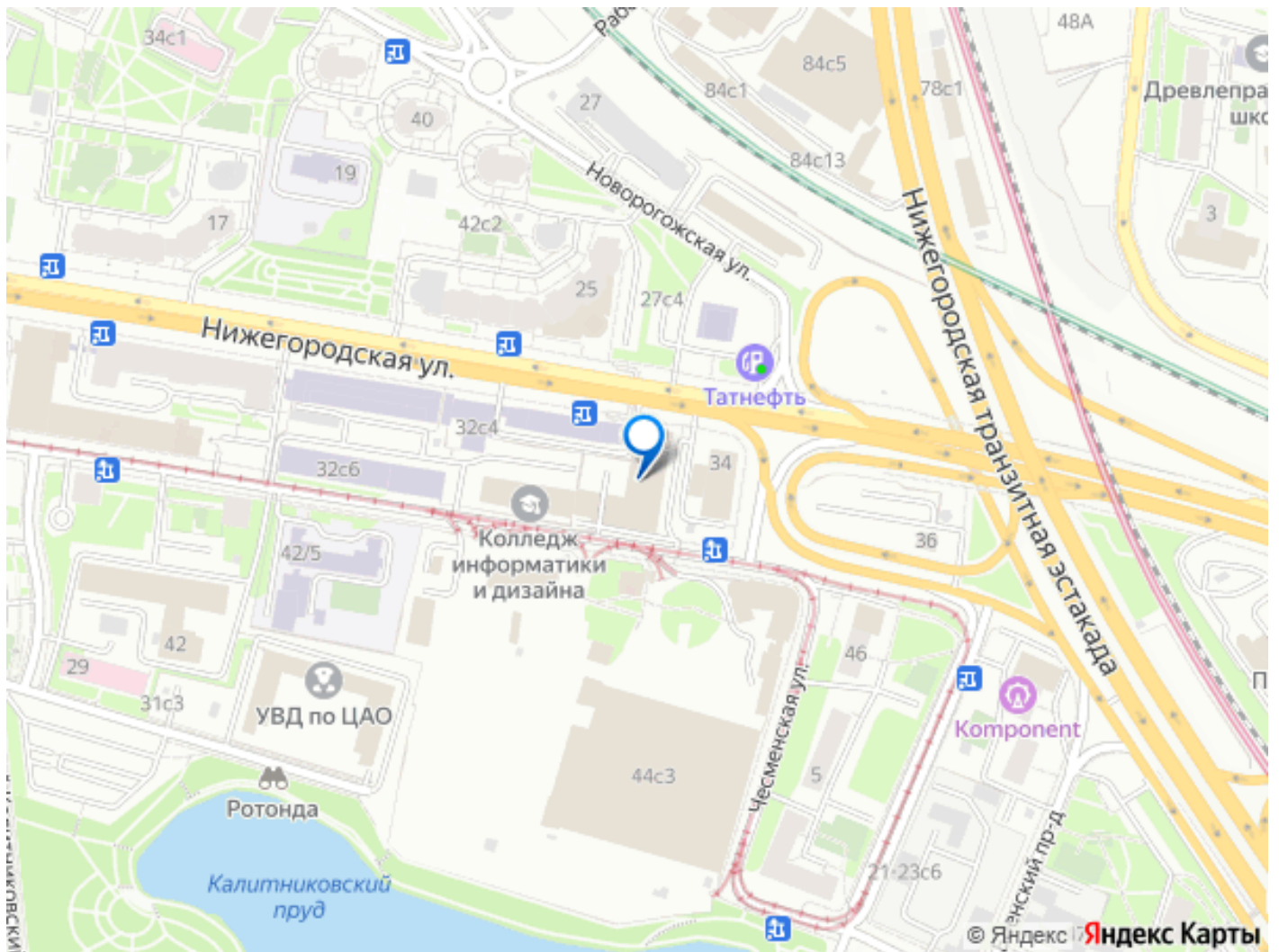
Арт. 131651176 Вашему вниманию предлагается просторные, очень СВЕТЛЫЕ, уютные АПАРТАМЕНТЫ в ЦАО, Таганский район в предчистовой отделке Witebox на 8 этаже 8 этажного дома. Вы получаете помещение, которое полностью готово к финишной чистовой отделке. Дополнительно можно заказать отделку под ключ (подробности уточняйте по телефону). Помещение отлично подходит как для собственного использования, так и под сдачу в аренду. В лобби и местах общего пользования выполнена отделка в скандинавском минималистическом стиле мрамор, дерево, уютное освещение. На первом этаже спроектированы переговорная и бизнес-зона, где можно комфортно провести время за чашечкой кофе или работой. Также предусмотрен консьерж сервис и круглосуточный доступ Wi-Fi в комплексе и во дворе. На первых этажах установлены велопарковки и современные скоростные лифты. Территория комплекса «МФК 3215» благоустроенная и закрытая. Рядом с комплексом развитая инфраструктура, в шаговой доступности все

необходимые магазины. Так же вблизи находится Калитниковский пруд с прогулочными дорожками и зонами отдыха.

ПОТОЛКИ 4 МЕТРА, ЧТО ПОЗВОЛЯЕТ ОРГАНИЗОВАТЬ В КВАРТИРЕ 2 УРОВНЯ ДВА БОЛЬШИХ ОКНА СТЕНЫ ВЫРОВНЯНЫ ПОД ПОКРАСКУ 2 ДИЗАЙН ПРОЕКТА В ПОДАРОК ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ КРУГЛОСУТОЧНАЯ ОХРАНА И КОНСЬЕРЖ СЕРВИС ДИЗАЙНЕРСКОЕ ЛОББИ С ГОСТИННОЙ ЗОНОЙ ТЕЛЕВИЗОРОМ И КАМИНОМ. О ДОМЕ: Закрытая территория, круглосуточная охрана, 2 больших грузопассажирских лифта OTIS, внутренний двор. ИНФРАСТРУКТУРА: Все развито для комфортного проживания в центре Москвы, сетевые продуктовые магазины (Пятерочка, Дикси, Азбука Вкуса), несколько школ и детских садов в шаговой доступности, парк Таганский. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - до м. «Таганская» 7 мин. на транспорте, - до «Площади Ильича»/«Римской» 15-17 мин. пешком, - до «Волгоградского проспекта» 13-15 мин. пешком, - МЦД «Калитники» -- 10-12 мин. пешком. ЛЕГКО КУПИТЬ: 1 собственник. Документы готовы Бонус от ГК САМОЛЕТ: ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ, РАБОТАЕМ С СЕРТИФИКАТАМИ КУРСК.

Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы. «ООО « Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультации услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требования.»





Move.ru - вся недвижимость России