

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:42

🔄 Обновлено: 04.05.2026 в 14:41

1-й ДСК, 1-й ДСК
79230761596

19 033 461 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

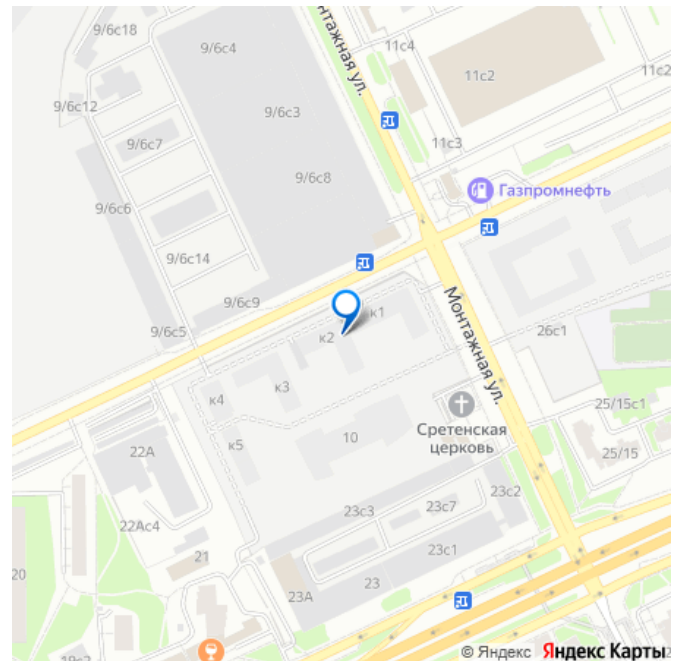
9.4 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

2/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс Комфорт класса. Продаётся 2-к квартира номер 3 общей площадью 48.6 кв.м. на 2-м этаже 25 этажного здания.

Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Организуем показ в удобное для вас время! - Линейная

планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Увеличенное

количество окон - дополнительное

освещение и свежий воздух. - Гостевой

санузел - комфорт и удобство для ваших

гостей. - Раздельный санузел - больше

удобства для всех членов семьи. -

Евроформат - просторное и удобное жильё с

отличной планировкой. - Гибкая планировка -

создайте пространство по своему вкусу. -

Место для игры/занятия спортом - идеальное

пространство для активных детей. - Можно

оборудовать рабочее место - комфорт для

работы и учёбы. - Кухня-гостиная - идеальное

пространство для встреч с близкими. -

Наличие острова на кухне - удобство и стиль

для вашей кухни. - Возможность добавить

спальное место - дополнительный комфорт

для гостей. - Ниша под шкаф - компактное и

удобное место для вещей. - Балкон -

открытое пространство для отдыха. Квартира

с предчистовой отделкой. Вам не придется

заниматься черновыми и трудоёмкими

работы, а чистовую отделку и дизайн -

сделайте на свой вкус. Информация о

комплексе: ЖК «1-й Измайловский» в

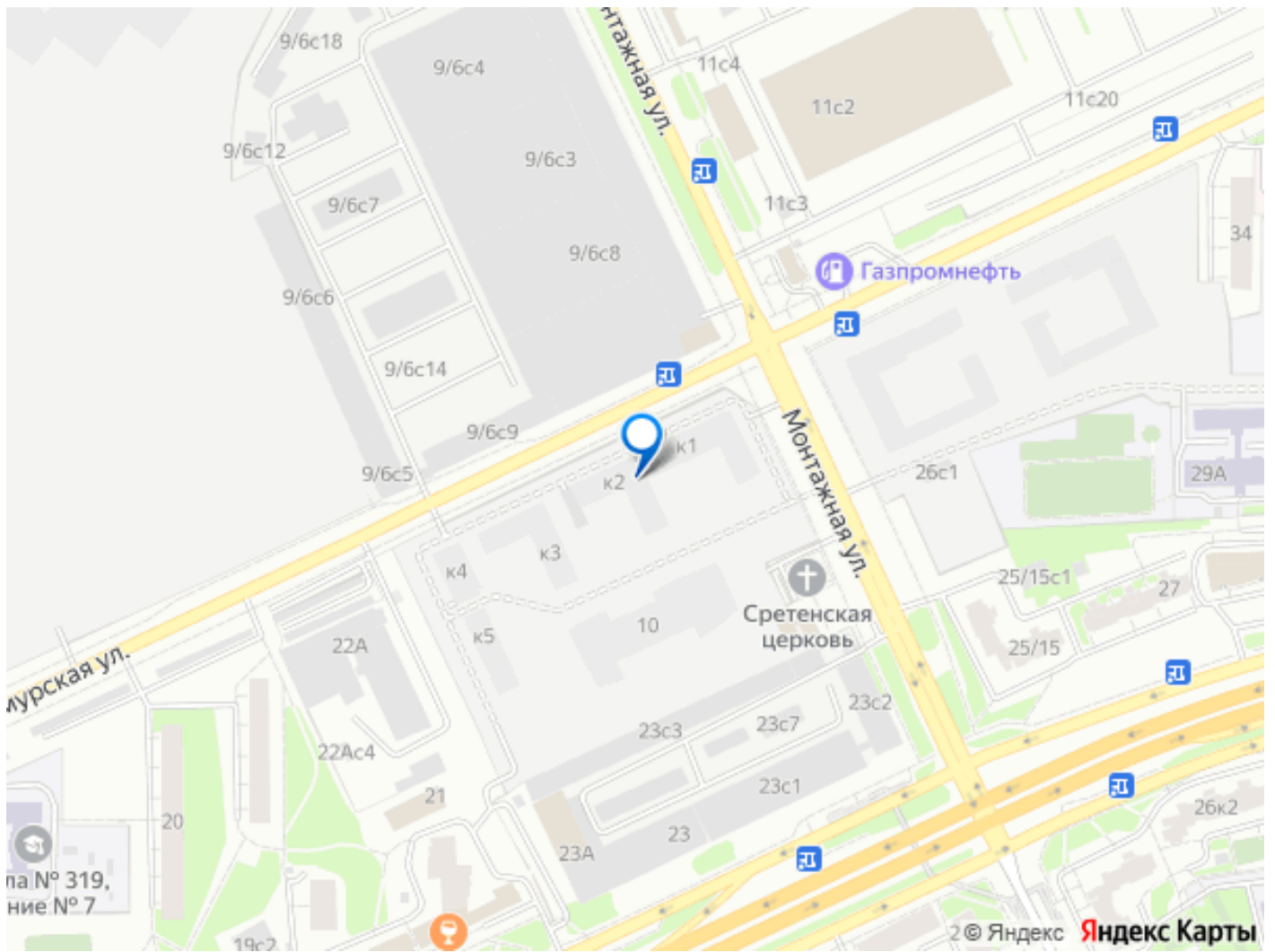
восточной части Москвы: идеальное место

для жизни в окружении 14 000 гектаров леса.

Наслаждайтесь лыжными прогулками зимой и пробежками летом в сиреневом саду и лесопарках. Комплекс отгорожен от шоссе застройкой первой линии и садами здоровья. Из окон открываются виды на парк «Лосиный остров» и зеленые дворы. Близость к природе и спортивным объектам создаёт атмосферу здорового образа жизни. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: ЖК расположен в историческом районе Москвы с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: 6 детских садов (включая собственный на 125 мест), 3 школы, поликлиники, торговые центры и парки. Проект создан для здорового образа жизни: рядом стадионы, спортивные объекты для футбола, баскетбола и конного спорта, а также более 30 км беговых и велодорожек. Всё для активной жизни в окружении зелени и современной инфраструктуры. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ







Move.ru - вся недвижимость России