

Создано: 16.02.2026 в 01:51

Обновлено: 17.02.2026 в 05:35

Москва, Перовское ш, 2к2

**30 500 000 ₽**

Москва, Перовское ш, 2к2

Улица

[шоссе Перовское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

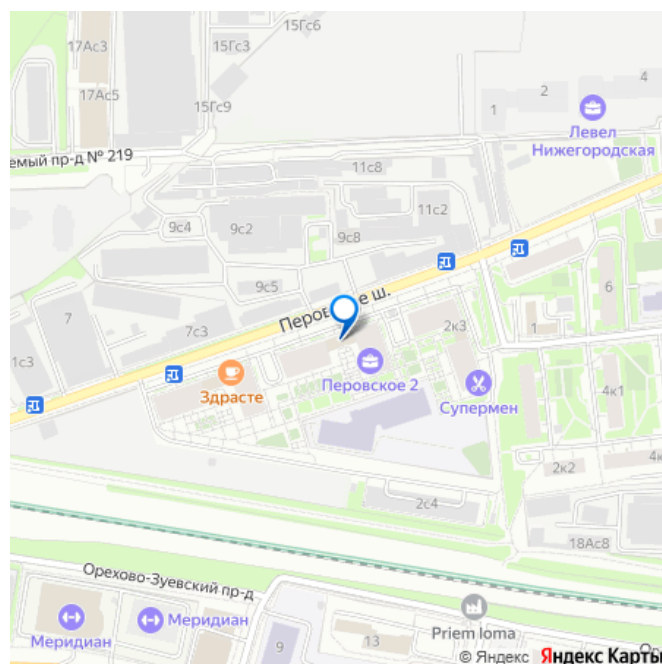
Номер в базе: 10938921. Продается просторная двухкомнатная квартира на 32-м этаже в современном ЖК «Перовское-2», сданном в 2023 году. Объект предлагается с дизайнерским ремонтом высокого качества, который был представлен в профессиональном медиа. Планировка

<https://move.ru/objects/9289960704>

**Квасов Иван Викторович, Этажи**  
**Москва**

**89251234567**

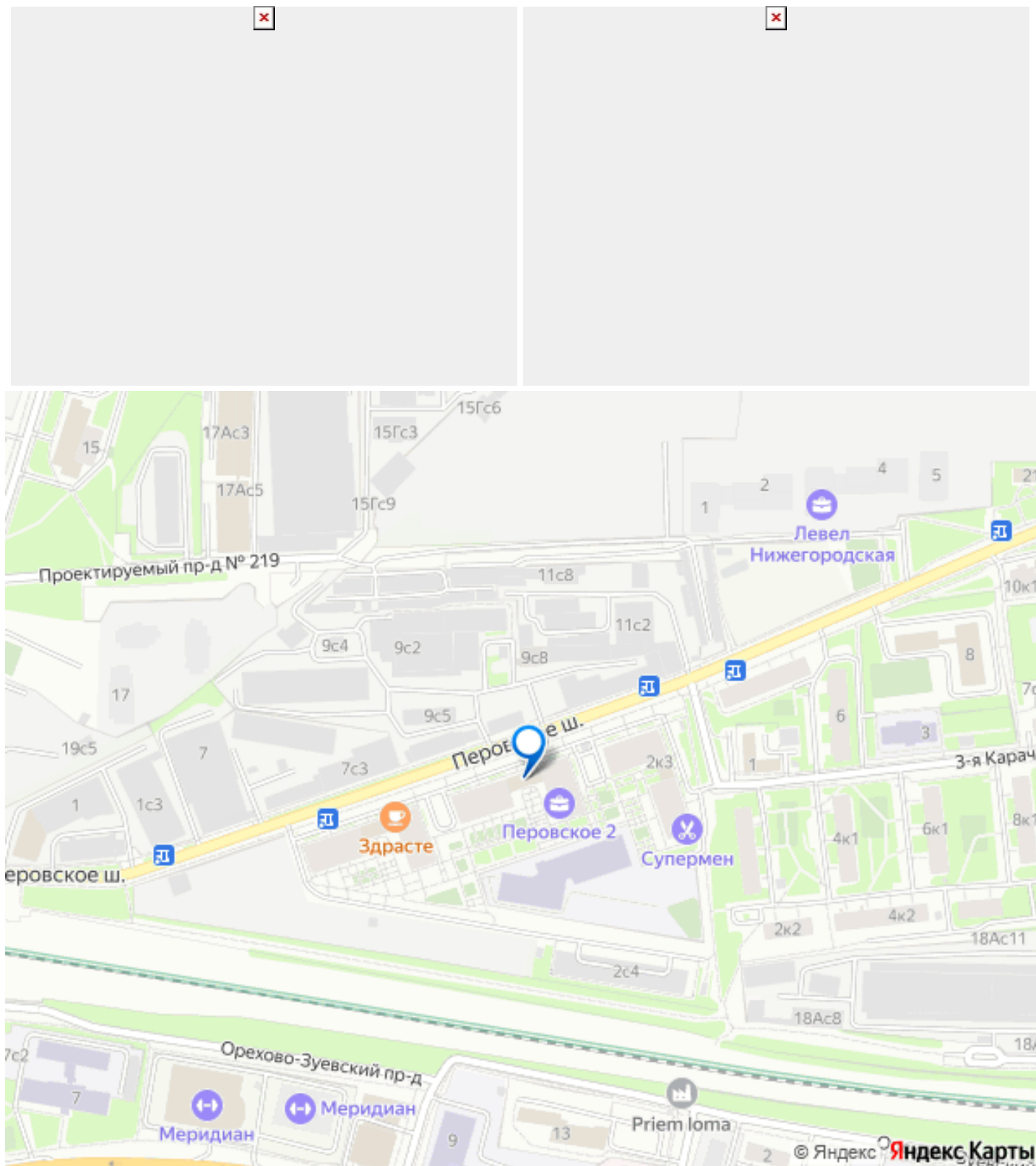
для заметок



включает две изолированные спальни, две отдельные санузлы и большую объединенную кухню-гостиную. Квартира угловая и светлая, с панорамным остеклением, обеспечивающим впечатляющие видовые характеристики и естественное освещение в течение всего дня. Для отделки использованы практичные материалы: инженерная доска и керамическая плитка. Инфраструктура квартиры продумана до мелочей: здесь множество встроенных систем хранения, современная техника (индукционная плита, духовой шкаф с функцией микроволновки, посудомоечная, стиральная и сушильная машины, бойлер) и подготовленные выводы под кондиционеры. Высокая энергоэффективность здания, качественные окна с сезонным переключением режимов и удачное расположение создают комфортный микроклимат в любое время года. Жилой комплекс полностью заселен, ремонтные работы в соседних квартирах завершены. На территории организовано круглосуточное видеонаблюдение и охрана, обустроены детские и спортивные площадки, зоны отдыха с шезлонгами. В шаговой доступности на первых этажах корпусов расположены супермаркеты, кафе, сервисные службы и отделения выдачи заказов. Во дворе находятся детский сад и начальная школа, а в пешей доступности — отремонтированная городская поликлиника. Для автомобилистов предусмотрена многоуровневая наземная парковка и кладовые помещения на техническом этаже. Транспортная логистика отличается удобством: в нескольких минутах ходьбы находится транспортно-пересадочный узел «Нижегородская» с доступом к трем станциям метро и линии МЦД-4, а также имеются быстрые съезды на

Третье транспортное кольцо и Шереметьевское шоссе. Рядом расположены крупные парковые зоны — «Кусково», «Измайловский» и «Народный парк Карачарово». Район активно развивается, в 2026 году планируется ввод в эксплуатацию нового квартала «Левел Нижегородская», что усилит инфраструктуру и повысит инвестиционную привлекательность локации. Квартира продается по полной стоимости в договоре, имеется обременение, которое будет снято собственником до сделки. Код пользователя: 191043





Move.ru - вся недвижимость России