

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

20 739 626 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

25.4 м²

Площадь кухни

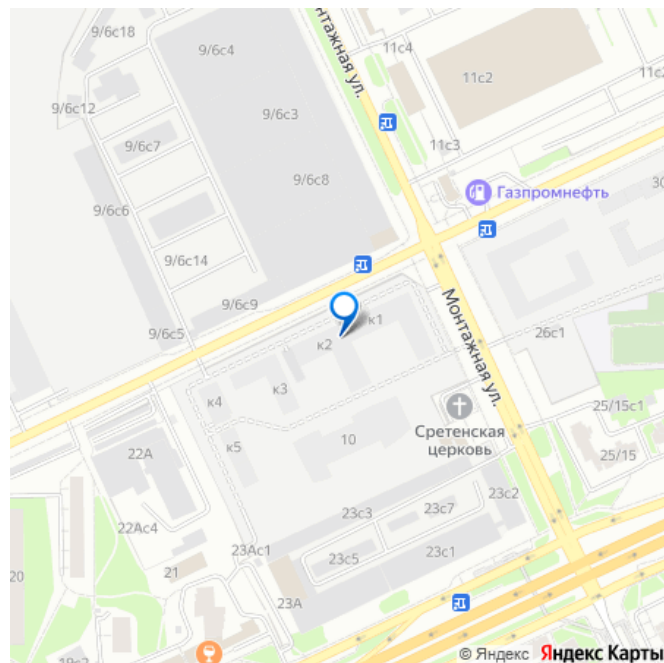
9.4 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

12/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

• ИПОТЕКА 10% ДЛЯ ВСЕХ БЕЗ НАЦЕНОК •
ДОСТУПНО ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ Прямая
продажа от застройщика! Жилой Комплекс
Комфорт класса. Продаётся 2-к квартира
номер 123 общей площадью 48.7 кв.м. на 12-
м этаже 25 этажного здания. Отделка
Whitebox. Цена с учётом скидки. Особенности
квартиры: - Линейная планировка -
максимальная функциональность и удобство.
- Увеличенное количество окон -
дополнительное освещение и свежий воздух.
- Гостевой санузел - комфорт и удобство для
ваших гостей. - Раздельный санузел - больше
удобства для всех членов семьи. -
Евроформат - просторное и удобное жилье с
отличной планировкой. - Гибкая планировка -
создайте пространство по своему вкусу. -
Место для игры/занятия спортом - идеальное
пространство для активных детей. - Можно
оборудовать рабочее место - комфорт для
работы и учёбы. - Кухня-гостиная - идеальное
пространство для встреч с близкими. -
Наличие острова на кухне - удобство и стиль
для вашей кухни. - Возможность добавить
спальное место - дополнительный комфорт
для гостей. - Ниша под шкаф - компактное и
удобное место для вещей. - Балкон -
открытое пространство для отдыха. Квартира
с предчистовой отделкой (White box). Вам не
придется заниматься черновыми и
трудоемкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: Современный архитектурный

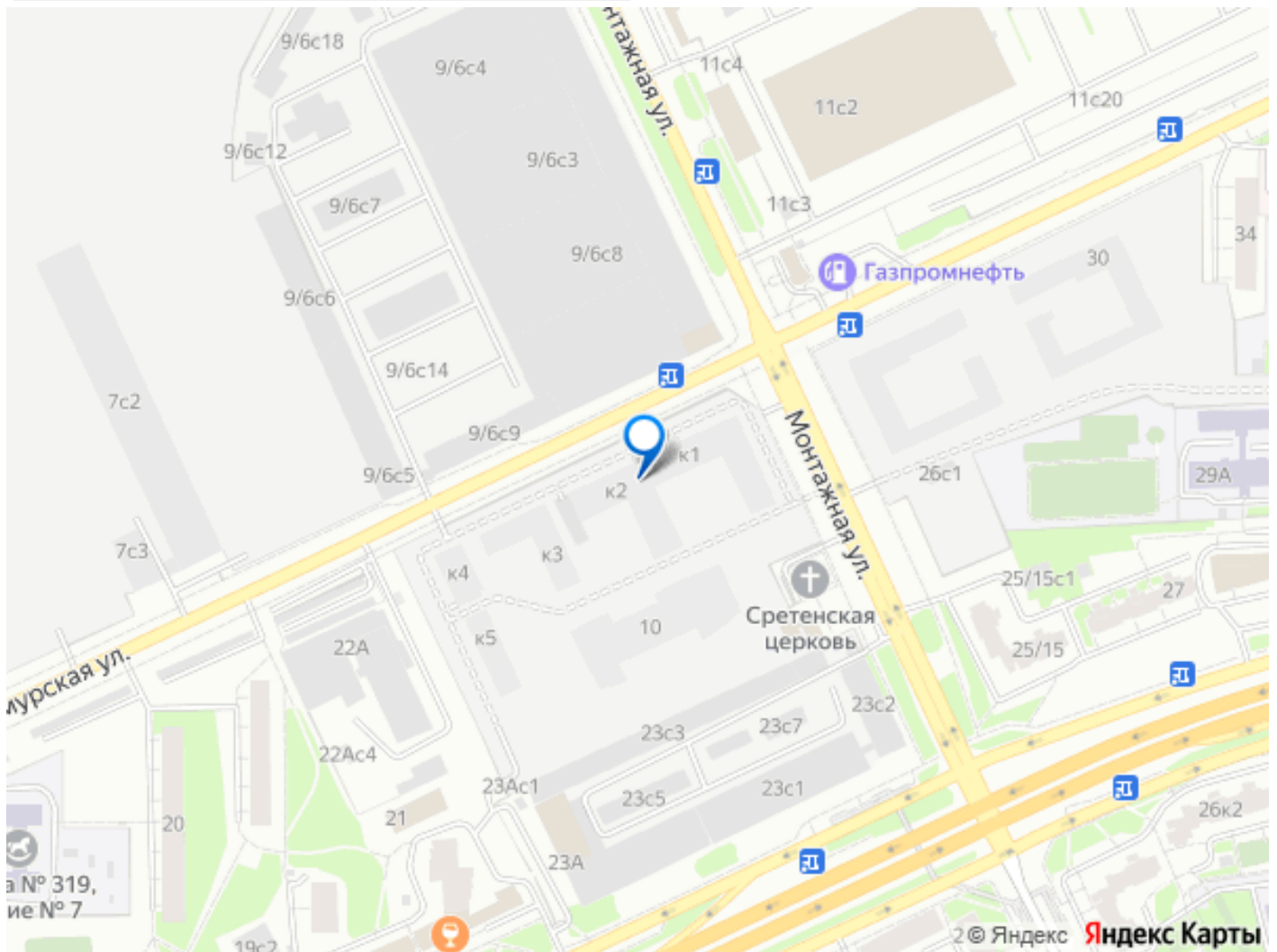
проект «1-й Измайловский» - идеальное место для проживания, расположенное в восточной части Москвы в окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс пронизан атмосферой здорового образа жизни и благополучия. Сиреневый сад и близлежащие лесопарки - это места, где можно насладиться лыжными прогулками зимой и тонизирующими пробежками летом.

Расположенный между Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й Измайловский» осмысляет себя не столько через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто

стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже





Move.ru - вся недвижимость России