

🕒 Создано: 15.03.2026 в 14:27

Обновлено: 19.03.2026 в 12:10

**Собственник**

**79850443397**

**Москва, Цимлянская улица, 3к1**

**23 700 000 ₺**

Москва, Цимлянская улица, 3к1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

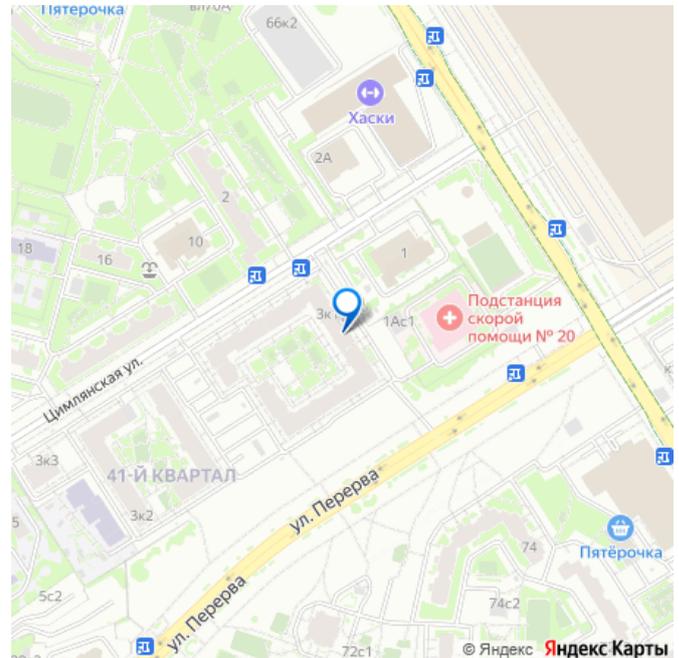
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

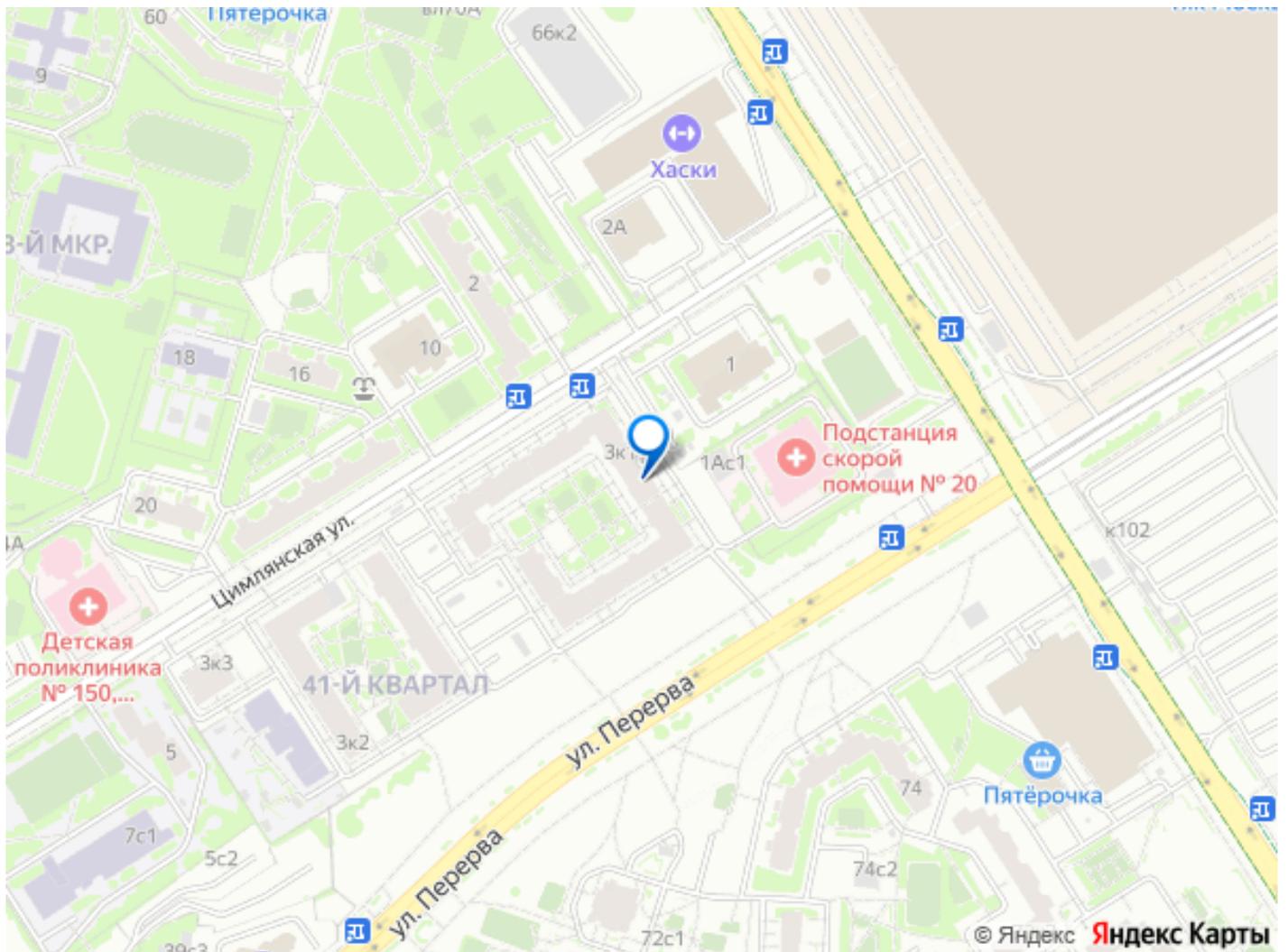
## Описание

РИЕЛТОРЫ, ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ Продаётся двухкомнатная квартира полностью с мебелью и крупной бытовой техникой от собственника. Квартира с качественным дизайнерским ремонтом, выполненным с использованием дорогих и надёжных материалов. Делали для себя — без экономии на качестве. Техническая часть: Полностью заменена электропроводка Полностью заменены подводки и трубы в сан узле Установлены радиаторы отопления RIFAR Подводки к радиаторам заменены на RENAU Теплый пол в ванной и гардеробной Есть обогреватель проточной воды Кондиционер, посудомоечная и стиральная машины, холодильник, телевизор и прочая техника для комфортной жизни. Внутри квартиры: Почти вся мебель изготовлена под заказ Кухня — индивидуального изготовления, фабрика Стильные кухни Продажа вместе с мебелью и крупной техникой

Функциональная планировка и продуманное пространство. Дополнительные преимущества: Квартира не сдавалась Никто не прописан Животные не проживали Продаёт собственник (без наценки риелтора) Без обременений Материнский капитал не использовался Полностью готовые документы Один собственник (не перепродавалась никогда) Локация: Район Люблино, Москва. Развитая инфраструктура: Школы Детские сады (государственные и частные) Спортивный центр Детская городская площадка и пространство Московские сезоны (кружки, мероприятия, спектакли, зимой — бесплатный каток) Удобный район для жизни семьи с детьми и комфортного проживания. 10 минут пешком до м. Люблино Квартира полностью готова к заселению — заезжай и живи без дополнительных вложений Звоните, с удовольствием организую просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России