

🕒 Создано: 04.04.2026 в 19:53

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 20:01

ОЛСНИП, ОЛСНИП 79857342977

18 000 000 ₺

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

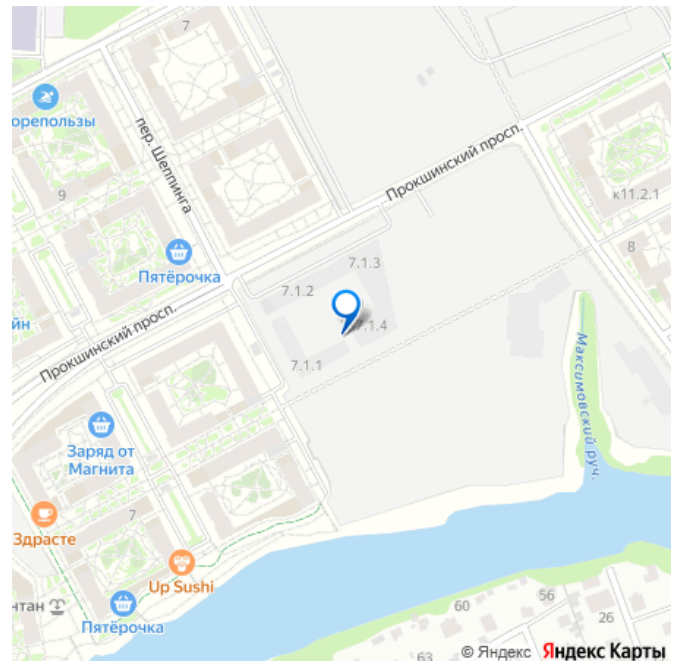
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание



Пешая доступность до метро! Подземный паркинг! О квартире: квартира расположена на 5 этаже. Две изолированные комнаты. Совмещённый санузел. Лоджия. Есть машино-место площадью 17,7 кв. м в строящемся подземном паркинге за дополнительную плату - 2 200 000 ?. О доме: дом с охраняемой огороженной территорией. Двор без машин. Подземный паркинг. Во дворе - детская площадка, беседки для отдыха, зона воркаута. Инфраструктура: в шаговой доступности магазины, детские сады и школы, в том числе престижная ГБОУ Школа 109 («Школа Ямбурга»), входящая в топ-20 школ Москвы. В рамках будущего спортивно-событийного комплекса Прокшино ADRENALINE планируется открытие аквапарка, горнолыжного склона и других развлекательных объектов. Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, аптеки, кафе, пекарни, супермаркеты, салоны красоты, крупный фитнес-клуб с бассейном. Строится детско-взрослая поликлиника рядом с кварталом.

Транспортная доступность: 15 минут пешком до м. Прокшино. 20 минут на авто до м. Тёплый Стан. 8 минут на авто до Калужского шоссе. 10 минут на авто до Киевского шоссе.

Документы: переуступка. Два взрослых собственника. Природа и отдых: рядом водоём и живописный парк «Хованская дубрава» с детскими площадками, оформленными в сказочном стиле.

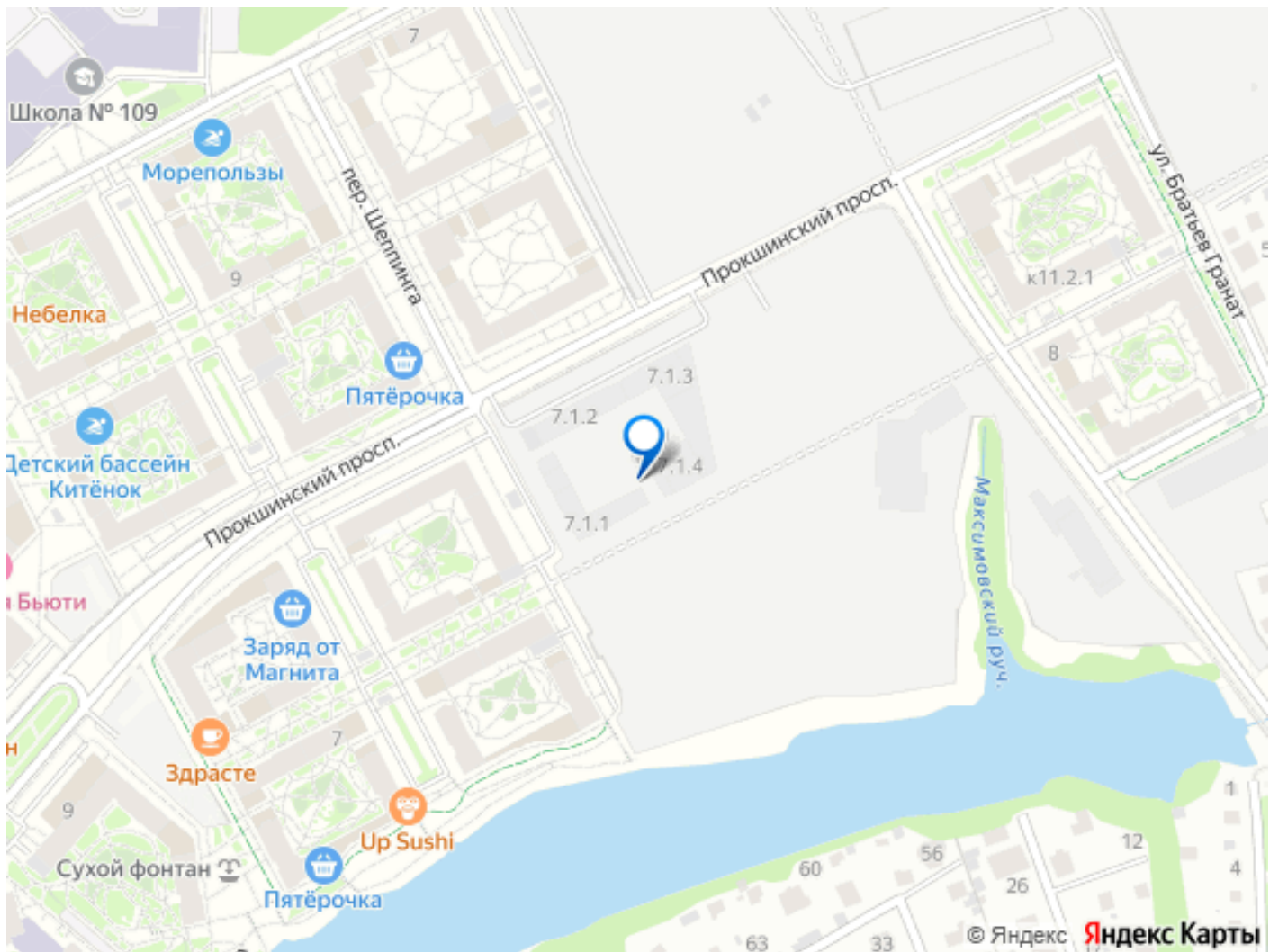
Благоустроенные зелёные пространства на территории района, собственная набережная и природный лесопарк. Команда агентства может помочь Вам с одобрением ипотеки бесплатно, продажей Вашей недвижимости для приобретения этого объекта (трейд-ин), строительством дома на участке «под ключ».

Если этот объект Вам не подошёл - поможем

с покупкой другой новостройки бесплатно!

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России