

Создано: 13.02.2026 в 10:40

Обновлено: 13.02.2026 в 10:54

<https://move.ru/objects/9289885949>

Алексей Давыдов, ИНФИНИТИ

79152326948

Москва, улица Земляной Вал, 38-40/15С9

23 500 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 38-40/15С9

Округ

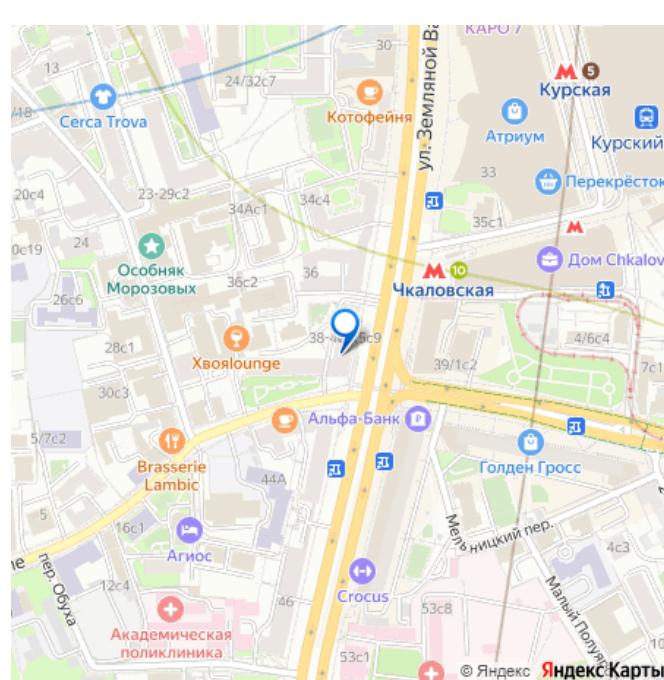
для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[площадь Земляной Вал](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Только с АН Инфинити: Эксклюзивные условия по ипотеке, поможем с одобрением! Бесплатный подбор первичного жилья для наших клиентов! Звоните! Ответим на все возникшие вопросы :) Мечтали жить в историческом центре города в просторной квартире с атмосферой эпохи? Ваша мечта становится реальностью! 2-х комнатная квартира в сталинском доме — сердце Москвы ждёт вас! Идеальная локация: ЦАО, район Басманный — здесь дышит история Москвы. В пешей доступности:

- ТРЦ «Атриум» — шопинг и развлечения в 7 минутах
- Изящные бутики, гастрономические рестораны и уютные кафе
- Проверенные детские сады и престижные школы — идеально для семей с детьми

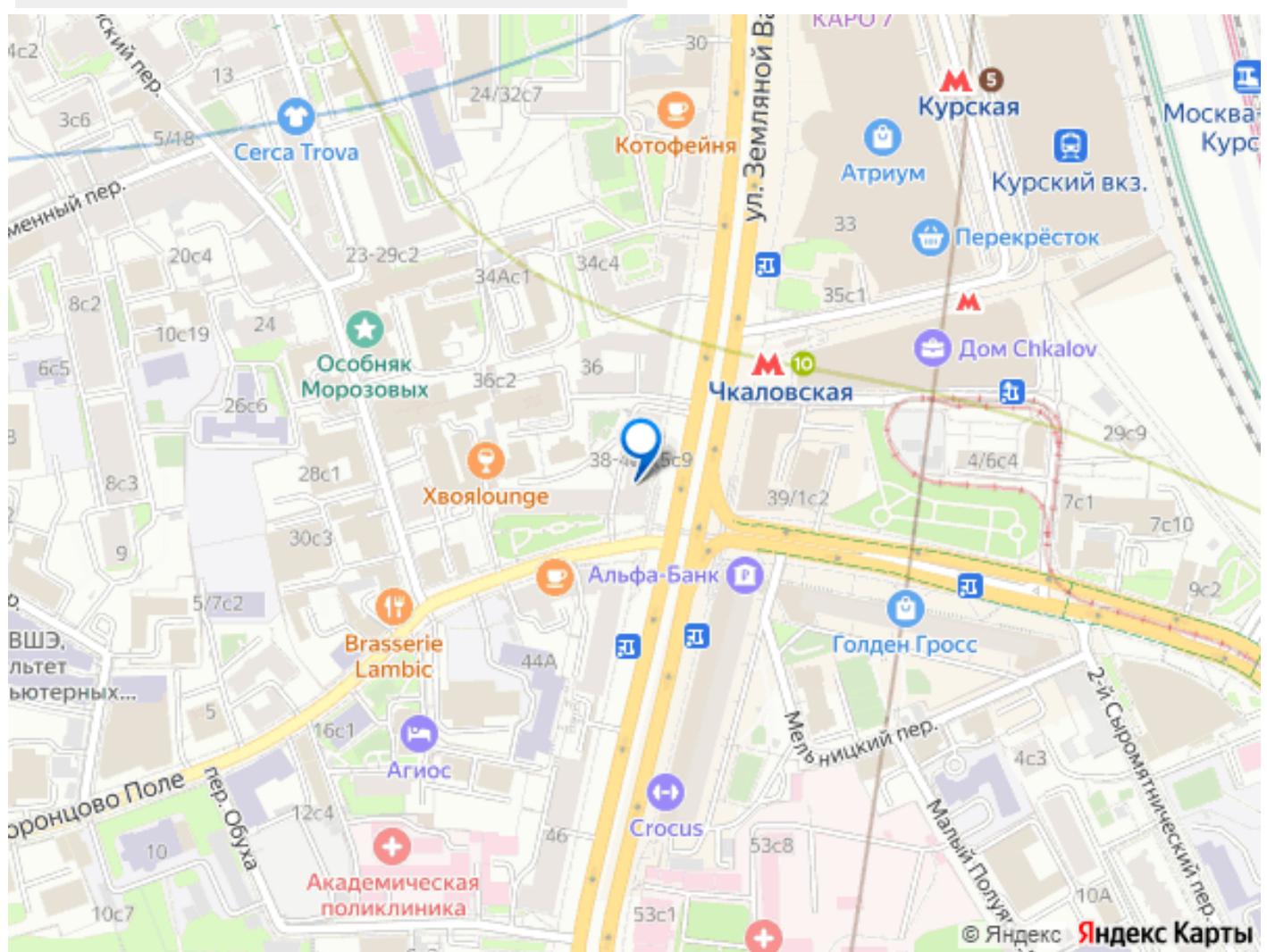
Сталинский дом — символ эпохи Высокие потолки, монументальная кирпичная кладка, представительная архитектура. Это не просто жильё — это часть истории столицы, где каждая деталь говорит о качестве и статусе. Ваша квартира — чистый холст для творчества

- Полностью готова к ремонту: проведена предпродажная подготовка — воплощайте смелые дизайнерские идеи!
- Просторная планировка двухкомнатной квартиры — гармония комфорта и функциональности
- Эксклюзивность: на этаже всего 2 квартиры — приватность и спокойствие обеспечены
- Безопасность и уют
- Закрытый двор на шлагбауме — ваш личный островок тишины в самом центре мегаполиса. Прогулки под сенью старинных деревьев, отсутствие сквозного транспорта, надёжная охрана территории. Инвестируйте в жизнь, достойную вашего статуса.

Сталинка в центре Москвы — это не просто недвижимость, это наследие, которое растёт в цене год от года. Звоните прямо сейчас — покажем в удобное время! Ваш идеальный

дом в сердце Москвы ждёт своего хозяина.
Деятельность агентства застрахована. Номер
объекта: #1/546175/23361





Move.ru - вся недвижимость России