

🕒 Создано: 17.02.2026 в 00:57

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 09:51

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230750830**

**14 179 133 ₺**

**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

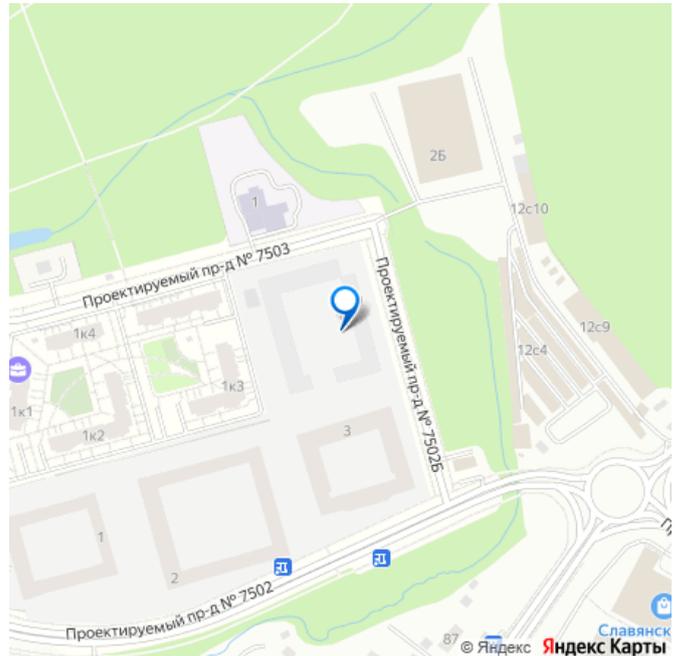
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

**Описание**

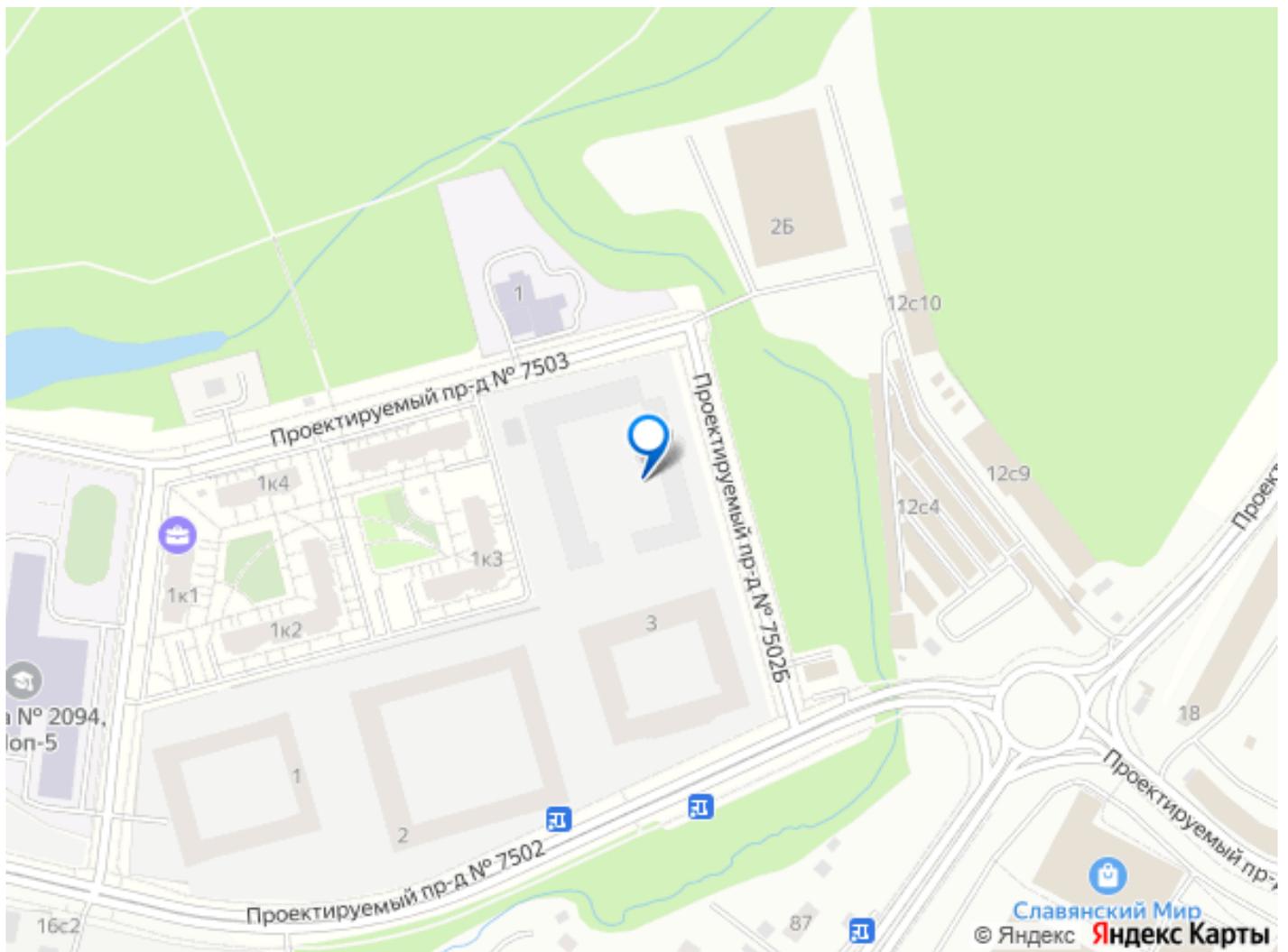
для заметок

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся  
2-к квартира номер 316 общей площадью  
48.8 кв.м. на 11-м этаже 18 этажного здания.  
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.  
Особенности квартиры: - Квартиры рядом с  
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га  
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером  
и бассейном. 2 детских сада - Организуем  
показ в удобное для вас время! - Мастер-зона  
с гардеробной. Просторное место для отдыха  
и удобного хранения вещей. - Просторная  
спальня, в которой можно разместить  
большую кровать. - Линейная планировка -  
максимальная функциональность и удобство.  
- Увеличенное количество окон -  
дополнительное освещение и свежий воздух.  
- Раздельный санузел - больше удобства для  
всех членов семьи. - Евроформат -  
просторное и удобное жилье с отличной  
планировкой. - Можно оборудовать рабочее  
место - комфорт для работы и учёбы. -  
Линейная кухня - функциональность и  
практичность в одном решении. -  
Возможность добавить спальное место -  
дополнительный комфорт для гостей. -  
Гардеробная - удобство для хранения и  
организации вещей. - Лоджия - уютное место  
для отдыха и тишины. Квартира с  
предчистовой отделкой. Вам не придется  
заниматься черновыми и трудоёмкими  
работами, а чистовую отделку и дизайн -  
сделайте на свой вкус. Информация о  
комплексе: ЖК «1-й Ясеневский»:  
преимущества городской инфраструктуры и  
природы. Пешая доступность к метро, школе  
с бассейном и ИТ-кластеру, а также 63 га  
Троицкого лесопарка под окнами. Закрытая  
территория с бульварами, велодорожками,  
кафе и дворами без машин. Фруктовые  
деревья и городские сады создают

уникальную атмосферу. Всего в 1 км от МКАД  
- идеальный баланс для современной жизни.  
Транспортная доступность: До метро  
«Корниловская» - 12 минут пешком До метро  
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро  
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До  
метро «Ольховая» - 30 минут на  
общественном транспорте Личный  
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -  
500 м МКАД - 1 км Внутренняя  
инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» -  
идеальное место для семей с детьми. Рядом  
Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах  
- современные детские площадки,  
разработанные с участием психологов. В  
шаговой доступности два детских сада и  
школа на 1100 мест с ИТ-кластером,  
бассейном и классами робототехники. Всё  
для счастливого детства и успешного  
будущего. Квартира с предчистовой отделкой  
- ваш дизайн без черновых работ







Move.ru - вся недвижимость России