

🕒 Создано: 24.02.2026 в 11:55

Обновлено: 02.03.2026 в 17:47

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230750830**

**18 212 160 ₺**

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

3.34 м

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

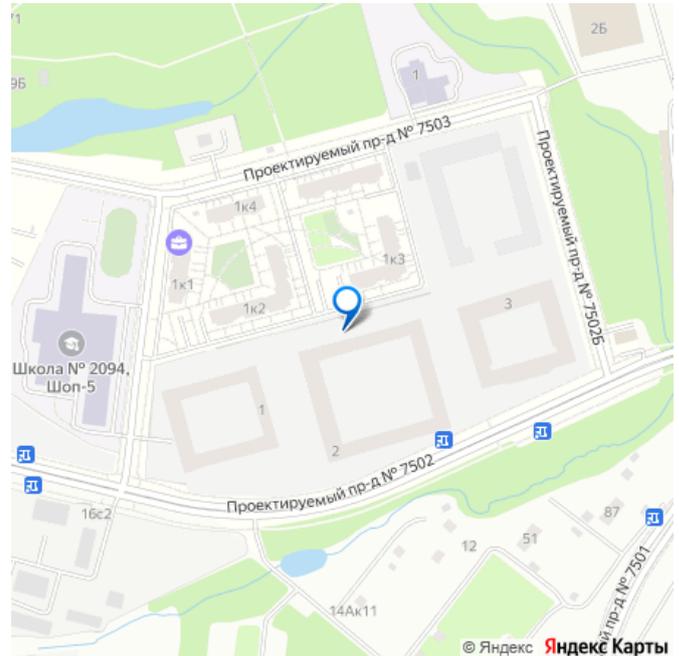
5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся  
2-к квартира номер 1036 общей площадью  
48.8 кв.м. на 18-м этаже 18 этажного здания.  
Без отделки. Особенности квартиры: -  
Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9  
мин пешком - 63 га лесопарка за окнами -  
Школа с ИТ-кластером и бассейном. 2  
детских сада - Организуем показ в удобное  
для вас время! - Мастер-зона с санузлом. Уют  
и комфорт в одном пространстве. - Линейная  
планировка - максимальная  
функциональность и удобство. - Увеличенное  
количество окон - дополнительное  
освещение и свежий воздух. - Гостевой  
санузел - комфорт и удобство для ваших  
гостей. - Душ помимо ванной -  
дополнительное удобство для вашей семьи. -  
Евроформат - просторное и удобное жильё с  
отличной планировкой. - Место для  
игры/занятия спортом - идеальное  
пространство для активных детей. -  
Увеличенная высота потолков - ощущение  
простора и легкости. - Можно оборудовать  
рабочее место - комфорт для работы и учёбы.  
- Возможность добавить спальное место -  
дополнительный комфорт для гостей. - Ниша  
под шкаф - компактное и удобное место для  
вещей. - Просторная лоджия - идеальное  
место для уютных вечеров. Квартира без  
отделки. Чистый холст для воплощения  
интерьера вашей мечты. Информация о  
комплексе: ЖК «1-й Ясеневский»:  
преимущества городской инфраструктуры и  
природы. Пешая доступность к метро, школе  
с бассейном и ИТ-кластеру, а также 63 га  
Троицкого лесопарка под окнами. Закрытая  
территория с бульварами, велодорожками,  
кафе и дворами без машин. Фруктовые

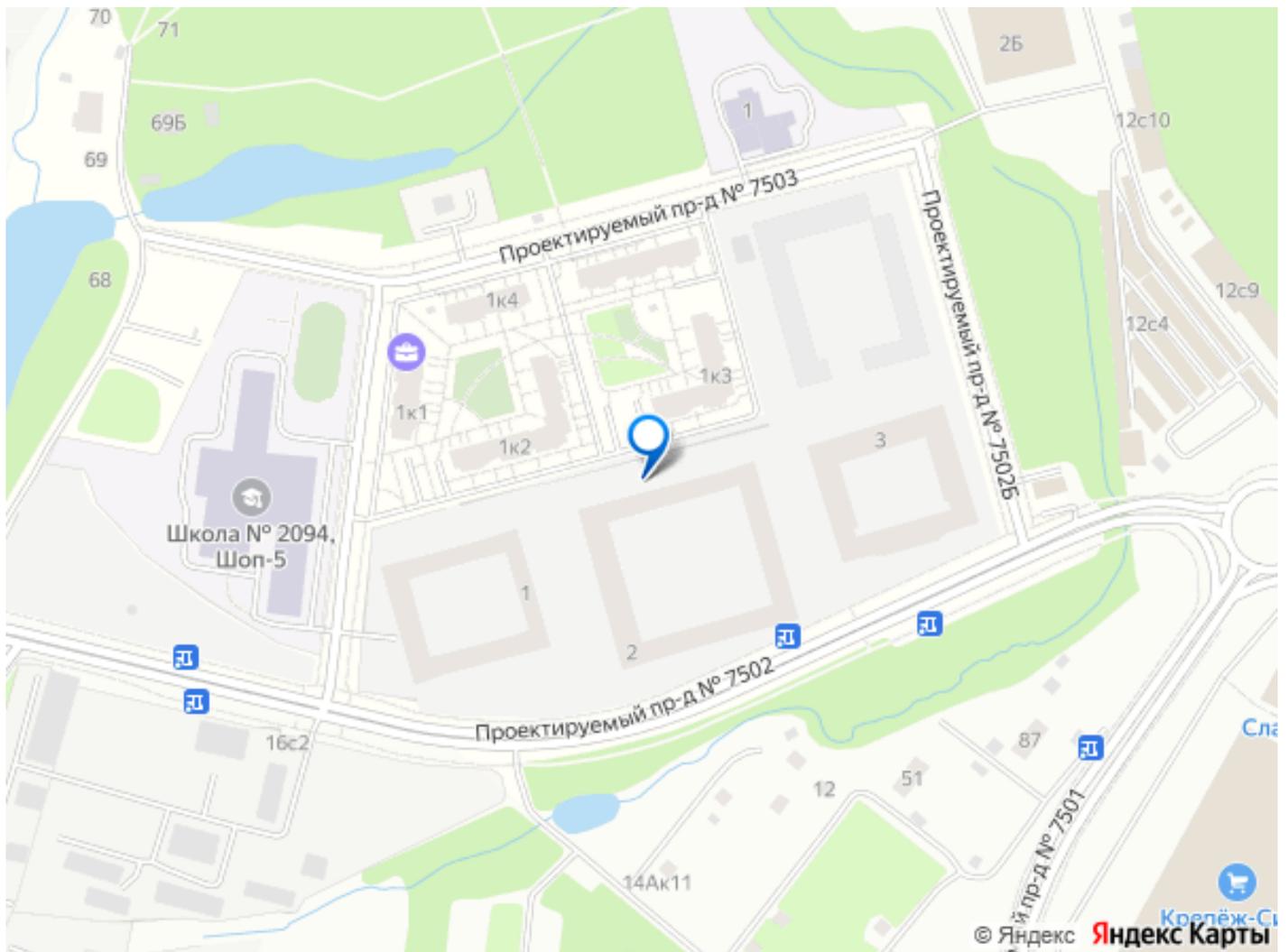
деревья и городские сады создают уникальную атмосферу. Всего в 1 км от МКАД - идеальный баланс для современной жизни.

Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте

Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» - идеальное место для семей с детьми. Рядом Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах - современные детские площадки, разработанные с участием психологов. В шаговой доступности два детских сада и школа на 1100 мест с ИТ-кластером, бассейном и классами робототехники. Всё для счастливого детства и успешного будущего. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.







Move.ru - вся недвижимость России