

🕒 Создано: 01.02.2026 в 14:49

Обновлено: 01.02.2026 в 15:23

**Собственник**

**79820831442**

**Московская область, Рошаль, улица  
Химиков, 7**

**3 799 000 ₽**

Московская область, Рошаль, улица Химиков, 7

Улица

[улица Химиков](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

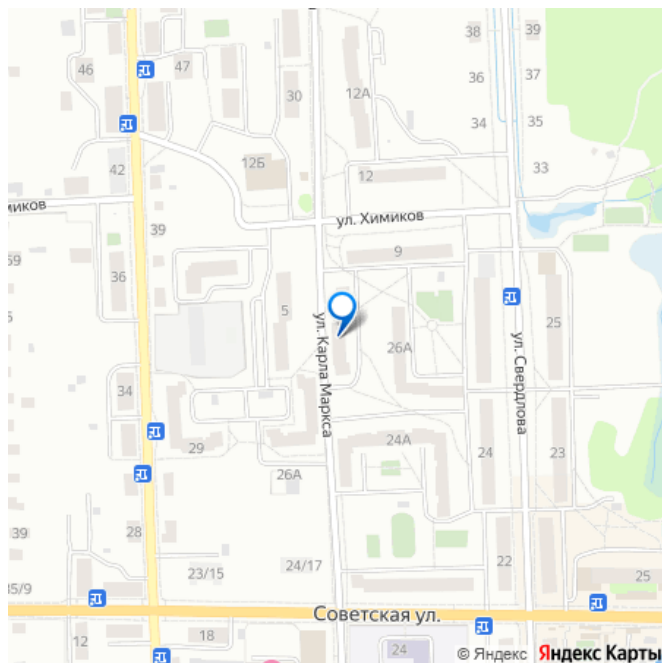
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

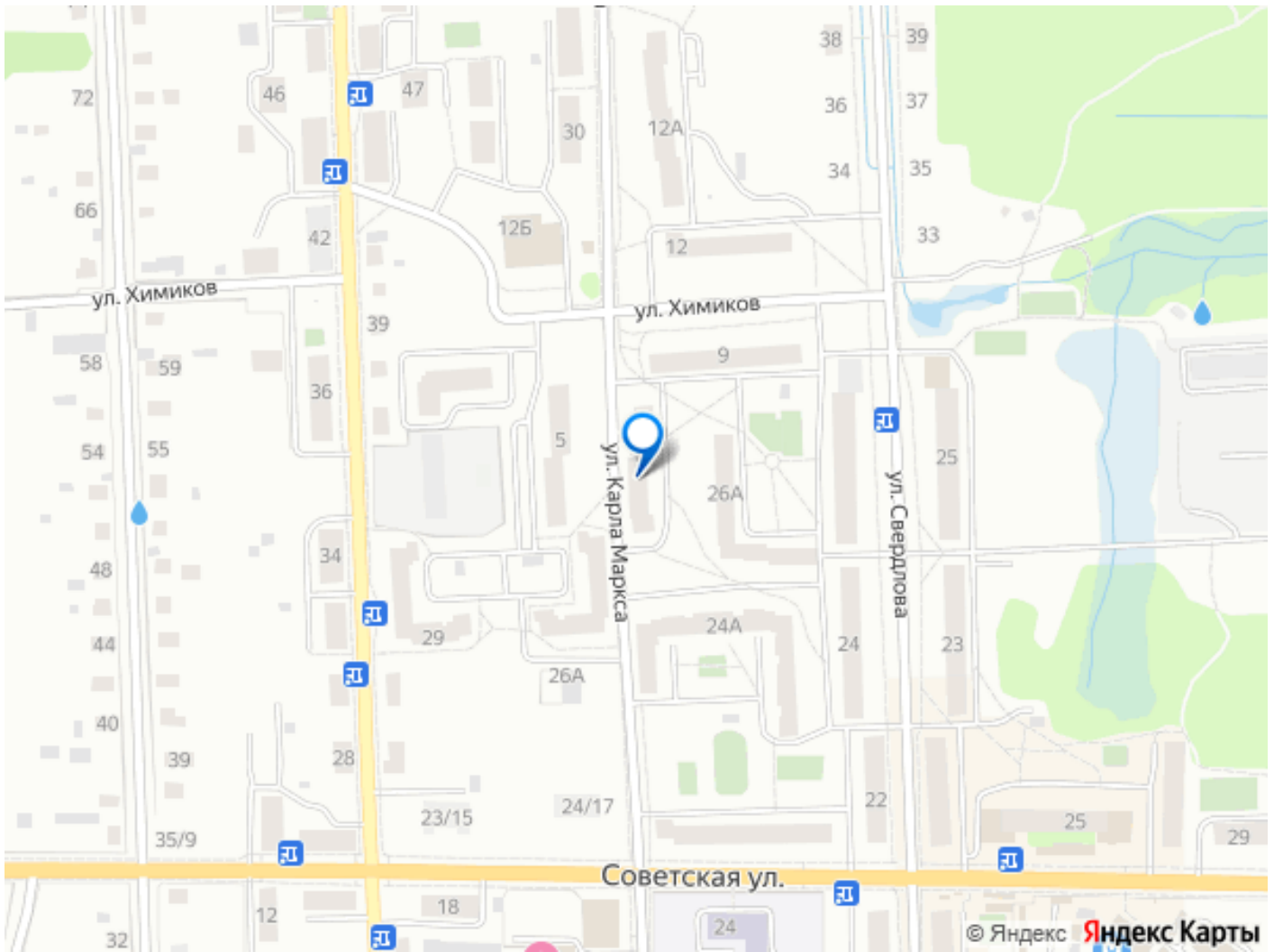
возможна ипотека, парковка

## Описание

Московская область, г.о Шатура г. Рошаль ул. Химиков д.7. Остается вся мебель и бытовая техника, кроме стиральной машинки можно сразу заехать и жить. Продается 2-х комнатная квартира улучшенной планировки, дом кирпичный - 1983 года постройки, 1 этаж из 5. Общая площадь 48.9 кв.м., комнаты и санузел раздельные, застекленная лоджия, есть сухой подпол. Квартира в жилом состоянии, очень теплая, все коммуникации в рабочем состоянии, окна выходят на разные стороны. Соседи доброжелательные, адекватные-пьяниц нет. Дом расположен в ОЧЕНЬ удобном месте (все стремятся переехать сюда), престижный район города. Присутствует вся городская инфраструктура - рядом школа, магазины различной направленности, детский сад, аптеки, почта, озеро с городским пляжем, парк, рынок, детские и спортивные площадки, различные пункты выдачи, Спортивно-Культурный Центр Рошаль, остановка общественного транспорта (ежечасные рейсы до МЦД-3 г. Раменское) и многое другое. Свободная продажа, 1 взрослый собственник, без каких-

либо обременений, долгов по коммунальным платежам нет. Готовы обсудить приобретение по материнскому капиталу, ипотеке, а также жилищным субсидиям различных программ. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России