

Создано: 04.09.2025 в 15:54

Обновлено: 12.12.2025 в 15:37

<https://move.ru/objects/9286277689>

Вера Никитина, Самолет Плюс Москва

79863143030

Москва, улица Ивана Франко, 20к1

23 000 000 ₽

Москва, улица Ивана Франко, 20к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48.9 м²

Этаж

3/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

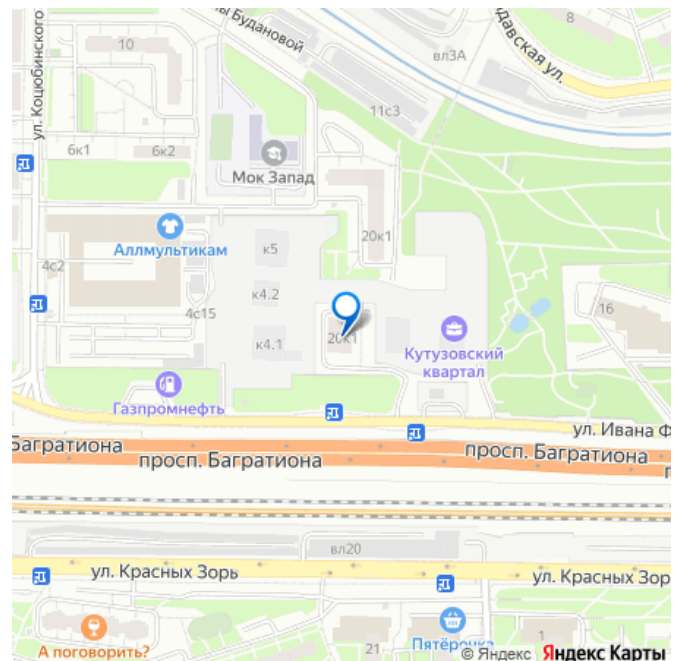
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

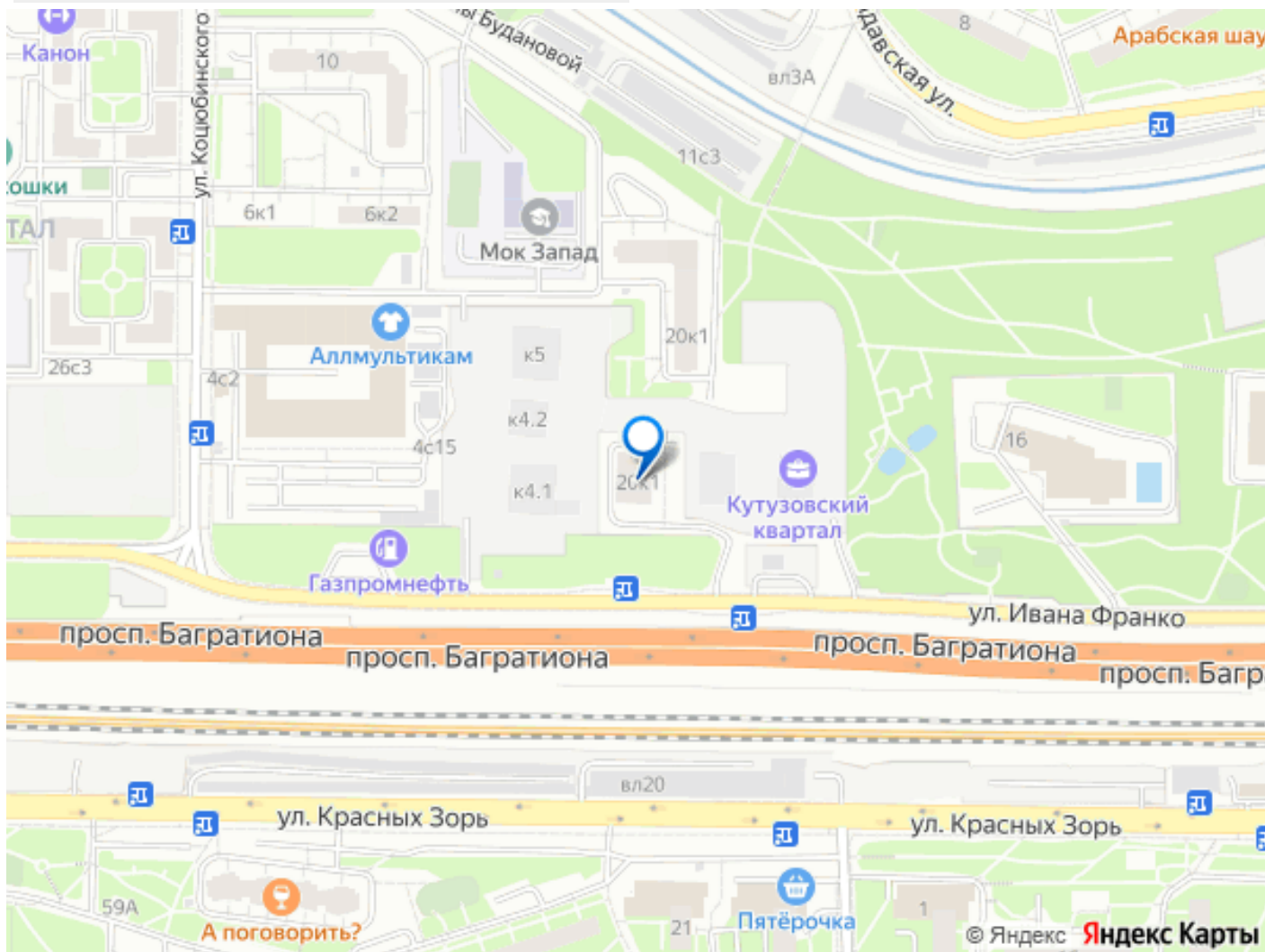
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115674832 Продается светлая 2-комнатная квартира площадью 48,9 м² в современном доме 2022 года постройки. Удобная планировка: кухня 8 м², изолированные комнаты, отдельный санузел и лоджия. Квартира с отделкой от застройщика — готова для проживания или реализации собственного дизайн-проекта. Дом современный (2022 г.), с просторным холлом и тремя грузовыми лифтами. Территория благоустроена, предусмотрены парковочные места. Особые преимущества района: • Всего 57 минут пешком до метро «Кунцевская» и транспортного узла с удобным выездом на Рублевское шоссе и Кутузовский проспект. • Зеленое окружение: рядом парк «Фили» и Сетуньский заказник для прогулок, пробежек и отдыха на природе. • В шаговой доступности детские сады, школы, спортивные комплексы, поликлиники, магазины и торговые центры. • Район с развитой инфраструктурой: от продуктовых маркетов до кафе и сервисов первой необходимости — всё рядом с домом. Квартира получена по реновации, один собственник, без обременений, перепланировок нет, проживающих нет, прописанных нет, документы готовы сделке. Эта квартира — оптимальное решение для

тех, кто ценит комфорт, природу рядом и удобный доступ в центр Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России