

**Галина Мхитарян, EstateLiga**  
**79168631518,7985320**  
**0774**

🕒 Создано: 11.03.2026 в 13:26  
Обновлено: 12.03.2026 в 10:25

**44 900 000 ₪**

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



**Квартира**

Количество комнат

2 

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

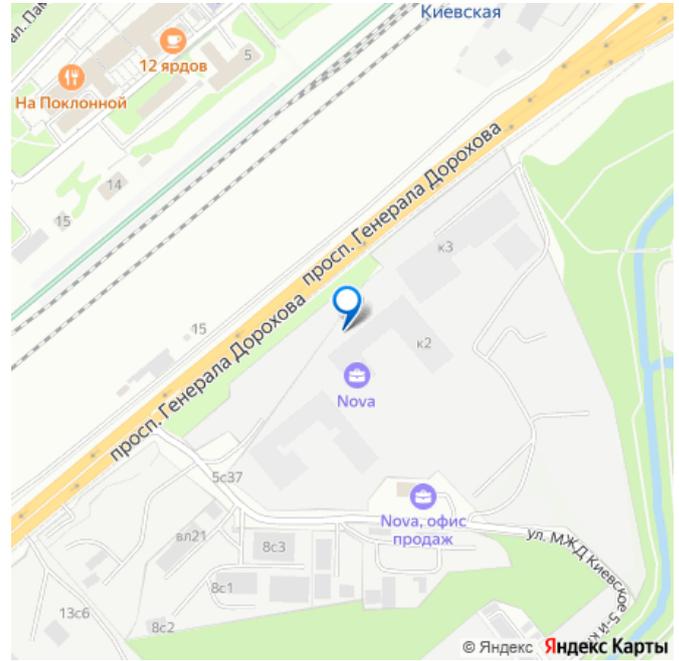
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

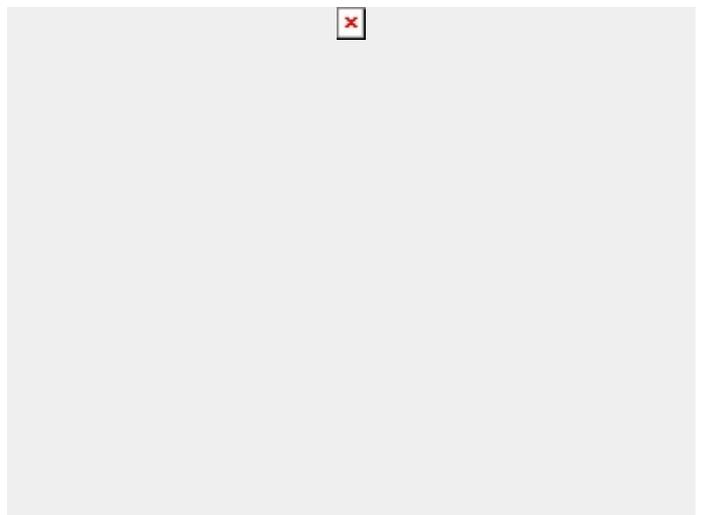
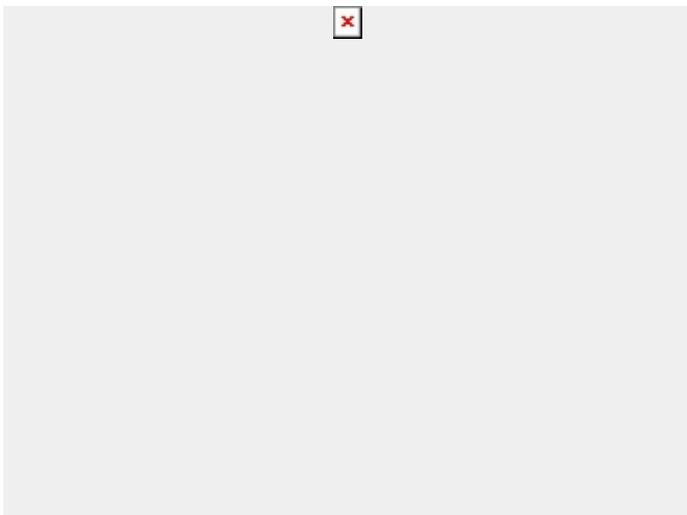
возможна ипотека, лифт, парковка

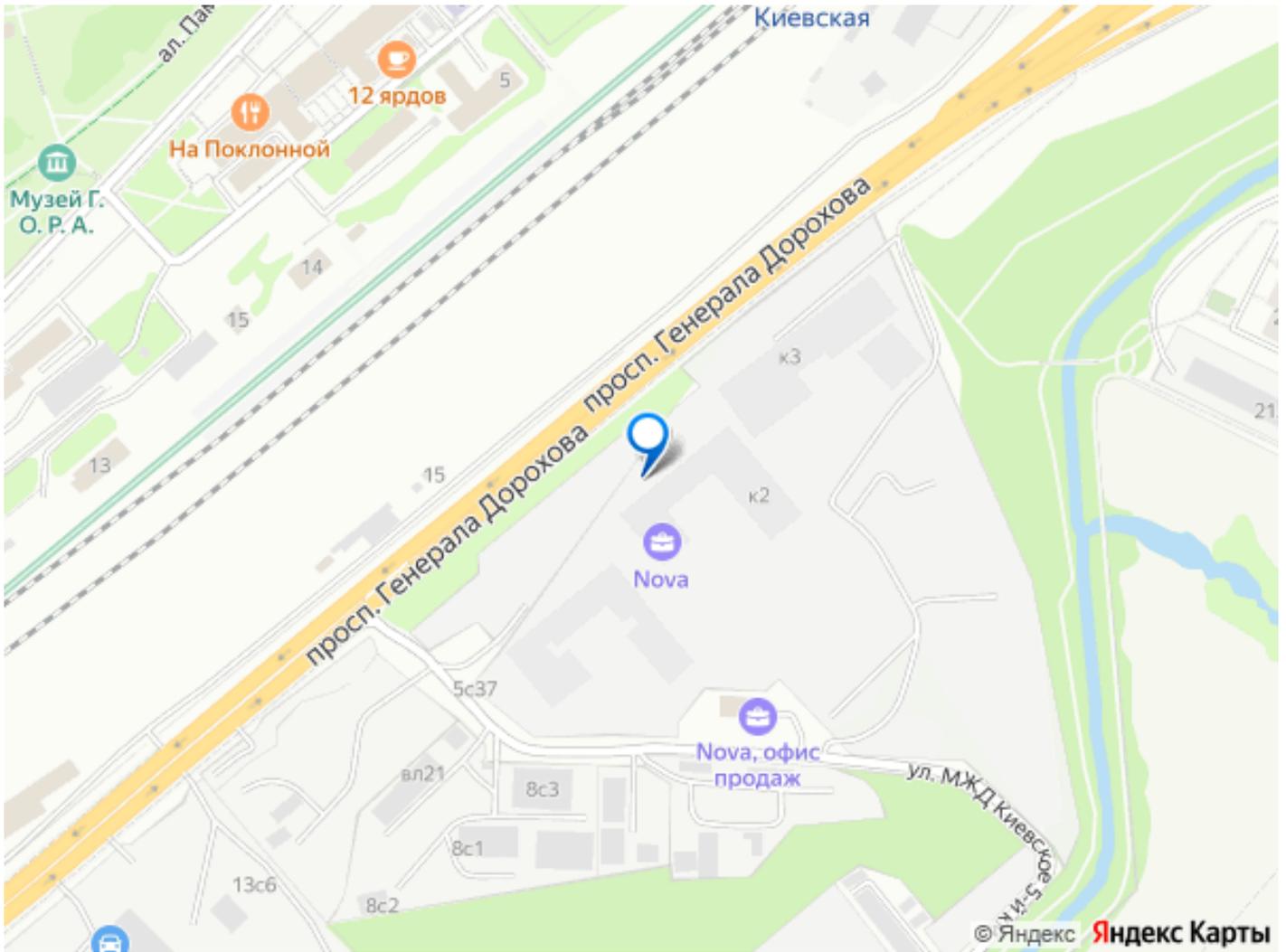
## Описание

Id 61504. Продажа по переуступке прав в ЖК Премиум Класса NOVA Рассрочка от застройщика до конца 2027 года !

Эксклюзивная квартира с премиальной отделкой, уникальными видами на московский городской гольф Квартира передается с качественной премиальной отделкой Biology от застройщика по дизайн-проекту от именитого бюро. Расположена на 17 этаже — из окон открываются потрясающие виды на город. Высокие потолки 3,25 метров NOVA — премиальный жилой комплекс на берегу реки в престижном районе Раменки. Комплекс расположен на улице Братьев Фонченко, у станций метро Поклонная и Парк Победы. Знаковые, культурные, образовательные и любимые места в пешей доступности. 500 метров до Поклонной горы, 3 километра до Москва-Сити. До ведущих университетов МГУ и МГИМО можно добраться за 15 минут. Поблизости находится ключевая транспортная магистраль Кутузовский проспект. 500 метров до Поклонной горы, 3 километра до Москва-Сити. Рядом: Ботанический сад МГУ, Парк Победы, Воробьевы горы и самый крупный в Москве заказник — Долина реки Сетунь. ЖК представляет собой шесть современных домов высотой от 10 до 40 этажей. Оригинальная архитектурная концепция создана известным голландским бюро De Architekten Cie. Приватный двор, закрытый от посторонних, зеленые зоны для отдыха и прогулок, спортивные и детские площадки, бульвар для прогулок и мост с игровой площадкой под ним, а также три амфитеатра, один из которых в летнее время будет использован как кинозал. К услугам

жителей: дизайнерские лобби с каминами, лаунж-зоной, гостевым санузлом и колясочными, стильная ритейл-галерея на первых этажах, спортивный клуб, детская игровая, образовательный центр с собственной школой и детским садом, а также подземный паркинг с кладовыми.





Move.ru - вся недвижимость России