

Создано: 19.11.2024 в 14:09

Обновлено: 09.01.2026 в 18:18

<https://move.ru/objects/9266810997>

Собственник

**79891057163**

**Москва, Большая Пироговская улица,  
53-55**

**32 000 000 ₽**

Москва, Большая Пироговская улица, 53-55

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

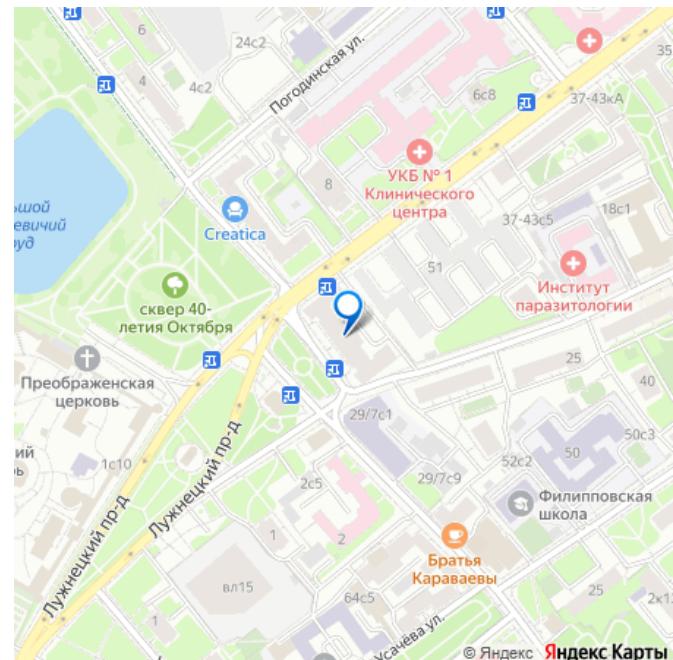
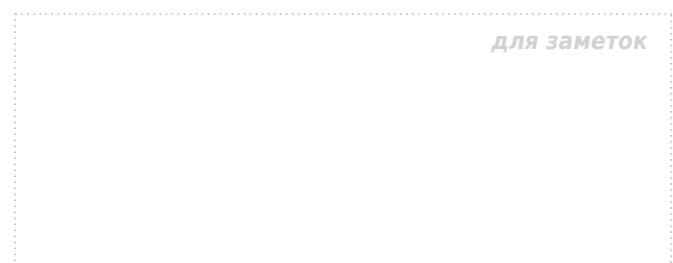
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 2х-комн. квартира в фасадном сталинском доме в Хамовниках, Большая Пироговская ул. д.53 Квартира на 2/11 эт.дома. Общей пл. 48 кв.м , жилая 32 кв.м,(комнаты изолированные 17 и 15 кв.м), кухня 8 кв.м, сан.узел совмещён, потолки 3.20, окна во двор. Квартира в хорошем состоянии для проживания. Интеллигентные тихие соседи, чистый подъезд (Фасад дома и в подъездах дома выполнен ремонт).

Парковка авто за шлагбаумом во дворе.

Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, магазины, Усачёвский рынок, множество кафе и ресторанов, парк Новодевичьи пруды и Усадьба Трубецких, Олимпийский комплекс Лужники, а также парк Воробьёвы горы, Сквер Девичьего Поля, Стадион Буревестник на территории которого есть Бассейн и множество спортивных секций. Фрунзенская и Лужнецкая набережные для утренних пробежек и вечерних прогулок. Удобная транспортная доступность: до станции метро Спортивная и станции МЦК Лужники 5-7 минут пешком, удобный выезд на 3-кольцо и Садовое кольцо. Квартира в собственности более 15 лет. Альтернативная продажа.

☒

☒

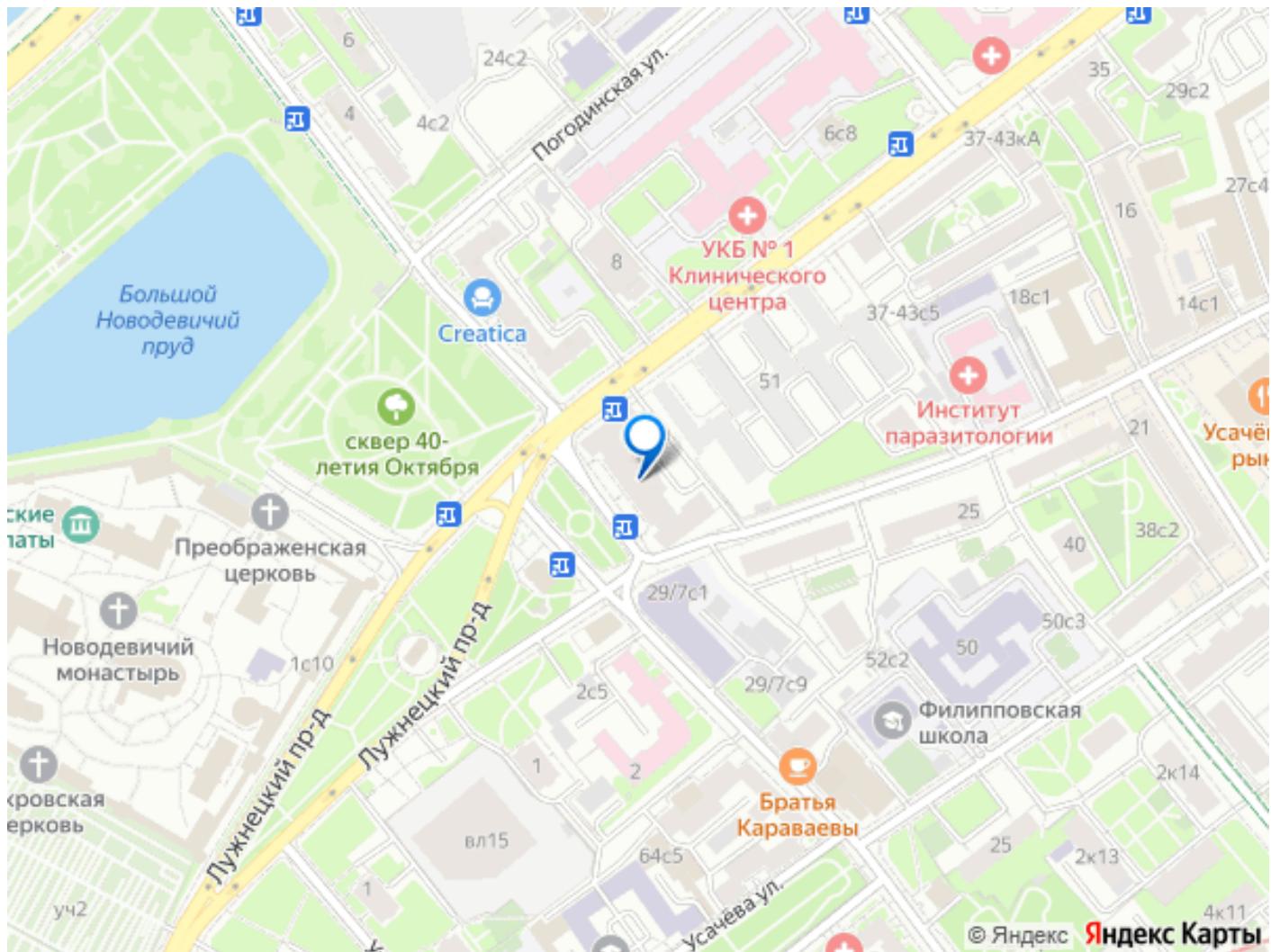
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России