

Создано: 26.07.2025 в 20:58

Обновлено: 25.12.2025 в 06:18

Москва, Октябрьская улица, 9/1

**22 300 000 ₽**

Москва, Октябрьская улица, 9/1

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.17 м

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

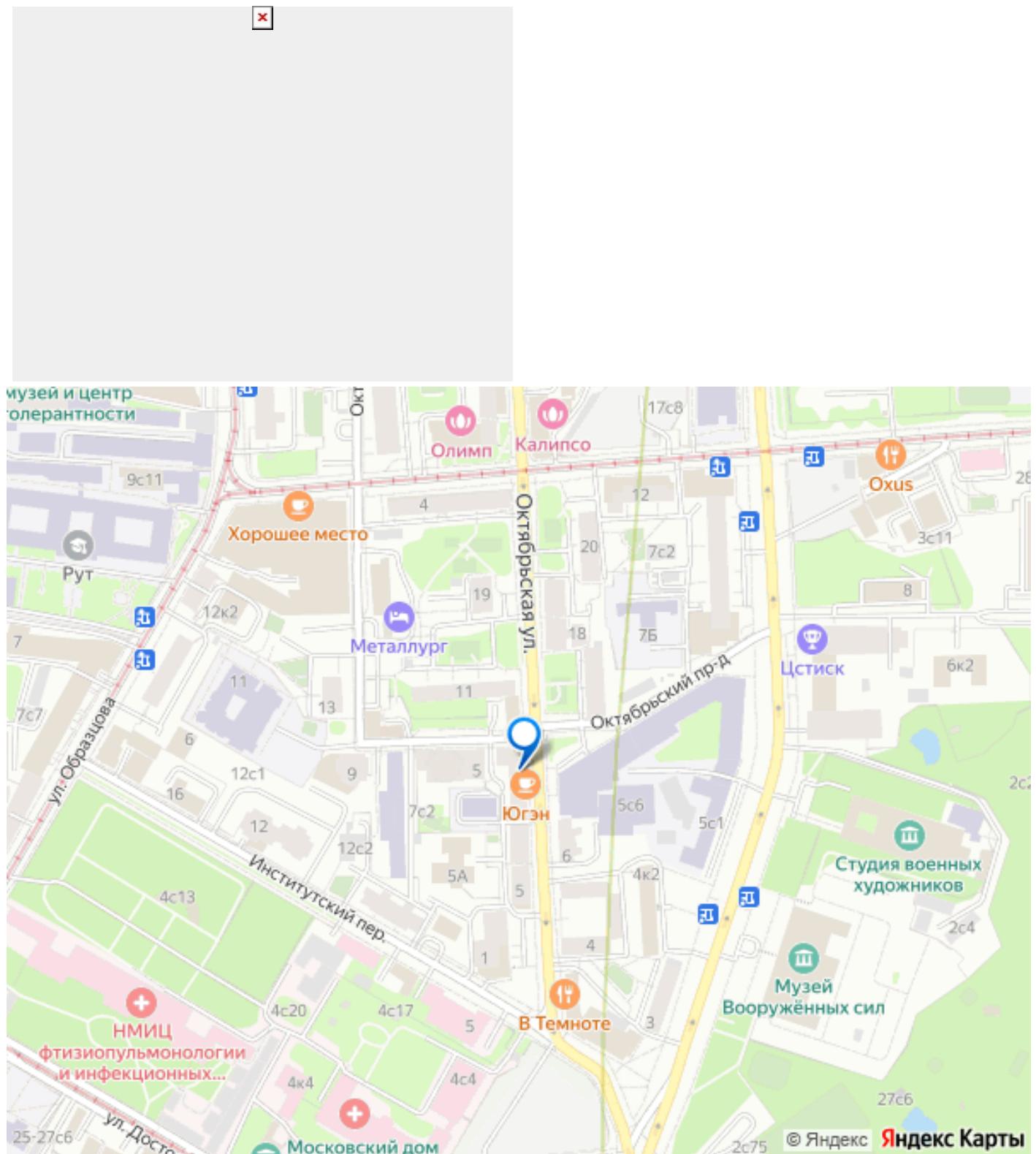
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в историческом центре Москвы на Октябрьской улице. Общая площадь — 48 кв. м, с высокими потолками 3.17 метра, что дарит ощущение простора. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1899 года постройки. До станции метро «Достоевская» всего 8 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок. В квартире сделан косметический ремонт, вы легко сможете обустроить ее по своему вкусу. Планировка включает просторную гостиную и спальню. Кухня площадью 6.1 кв. м идеально подходит для кулинарных экспериментов. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что значительно упрощает быт. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и множество магазинов. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, обременений нет. Это идеальный вариант для тех, кто ищет жилье в центре города с

удобным доступом к транспорту и всей необходимой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира ждет своих новых хозяев!





Move.ru - вся недвижимость России