

Создано: 23.08.2025 в 13:30

Обновлено: 31.01.2026 в 12:48

<https://move.ru/objects/9284360977>

Атриум, Атриум

**79173111410**

Москва, улица Нижние Мневники, 16к2

**29 900 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 16к2

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.7 м

Площадь кухни

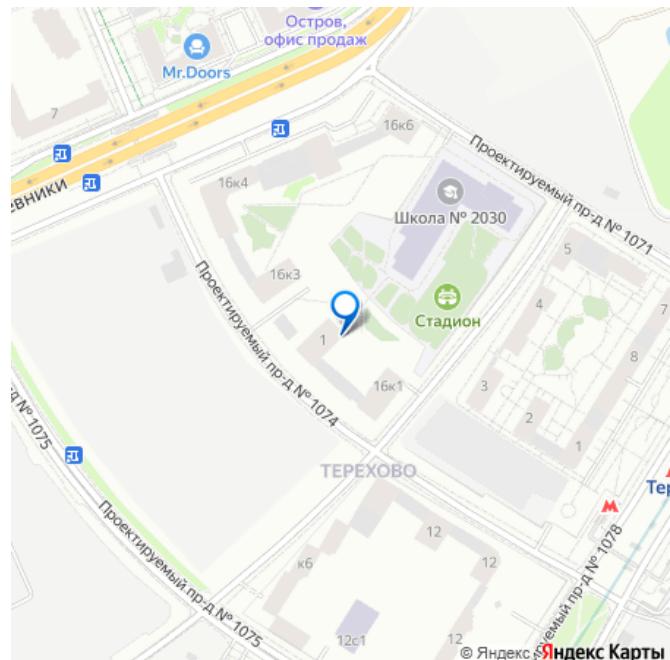
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

22/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

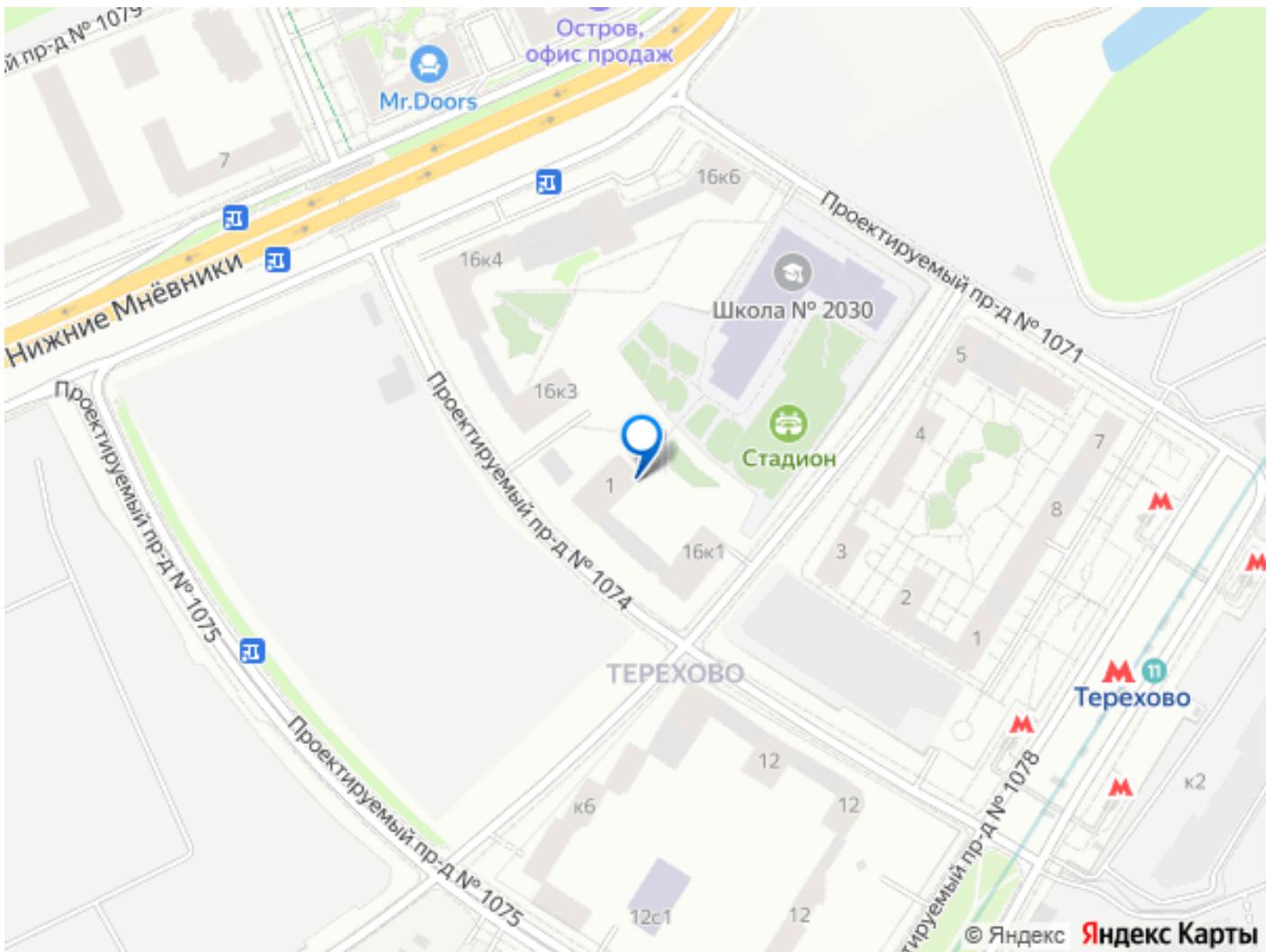
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ЖК Остров- модное премиум- класса место для жизни! Идеальная планировка: 22 этаж вид! !!! высота потолков -3,8 - гардеробная/кладовая;- кухня-гостиная;- изолированная спальня;- с/у с постирочной. свободная продажа, Один Один взрослый собственник. Без обременений.Личное присутствие на сделке. Преимущества:- Остров 2 - дом сдан;- лобби с зоной отдыха и почтовыми умными ящиками;- система Свободные руки при входе;- лифты Kleemann;- школа, детский сад;- ледовый дворец Навки с детскими секциями под окнами;- скамейки с подогревом и встроенным зарядными устройствами;- подогреваемые дорожки для прогулок и бега;- безопасный внутренний двор с лесными тропами и живописным ручьём;- подземный паркинг. В окружении: Азбука Вкуса, Surf coffee, Кофемания, ВкусВилл, органик-кафе, химчистка, пункты Ozon и WB, строймагазин, Аптека 36.6, стом. клиника, пекарня, косметология., неотъемлемый бонус с 05.10 до 26.10, показов не будет, спасибо за понимание. , отпуск





Move.ru - вся недвижимость России