

Создано: 02.09.2025 в 20:13

Обновлено: 10.12.2025 в 19:21

<https://move.ru/objects/9284639676>

Юлия Голышева, Юлия Голышева

**79104607350**

Москва, Комсомольский проспект, 40

**26 500 000 ₽**

Москва, Комсомольский проспект, 40

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

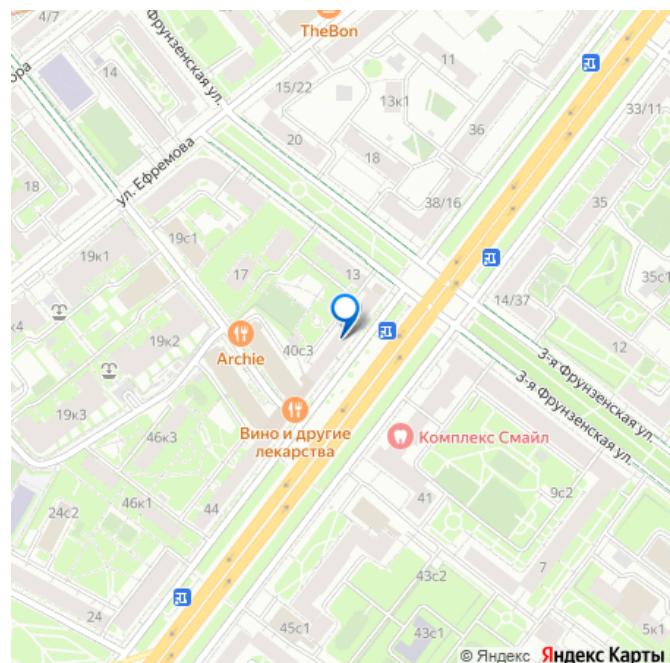
27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>



Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру общей пл. 48 кв.м. с изолированными комнатами (14,5 кв.м.+13 кв.м.) и раздельным сан. узлом, кухня -9 кв.м., без балкона. Расположена на 2-ом этаже 8-ми этажного дома. Центральный Административный Округ, район Хамовники. В шаговой доступности от метро (7-10 мин. пешком): Спортивная, Лужники и Фрунзенская. Удобный выезд для автомобилистов на ТТК. Всё необходимое для комфортной жизни - под рукой! По документам: Два взрослых собственника. Приватизация 1992г. Свободная продажа, выписка до продажи квартиры.



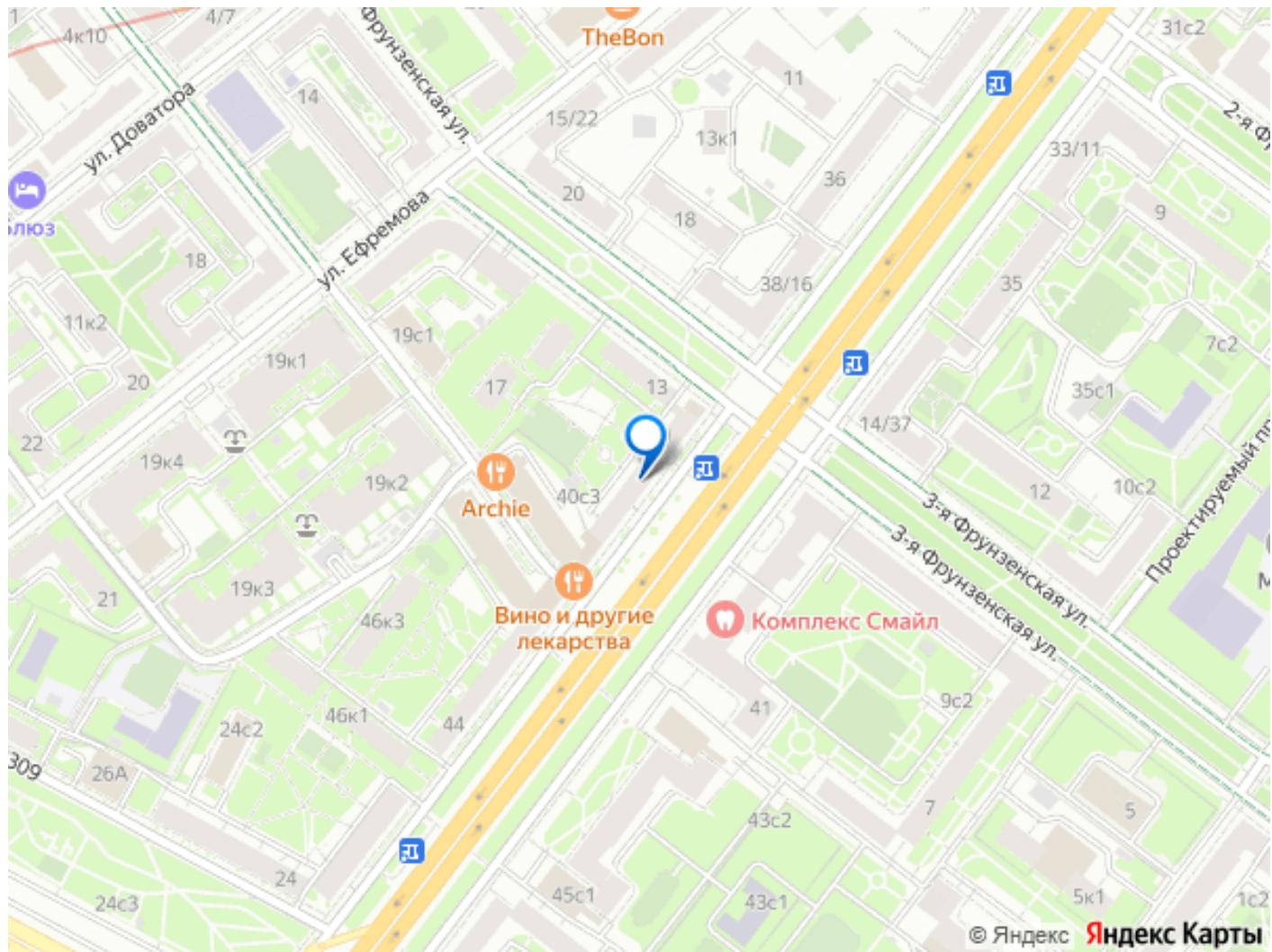
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России