

Создано: 16.09.2025 в 15:14

Обновлено: 03.12.2025 в 14:35

<https://move.ru/objects/9284995080>

**Василий Кириллович Гущин, Этажи  
Москва**

**79168156726**

**Москва, Братиславская улица, 6**

**12 800 000 ₽**

Москва, Братиславская улица, 6

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

Улица

[улица Братиславская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

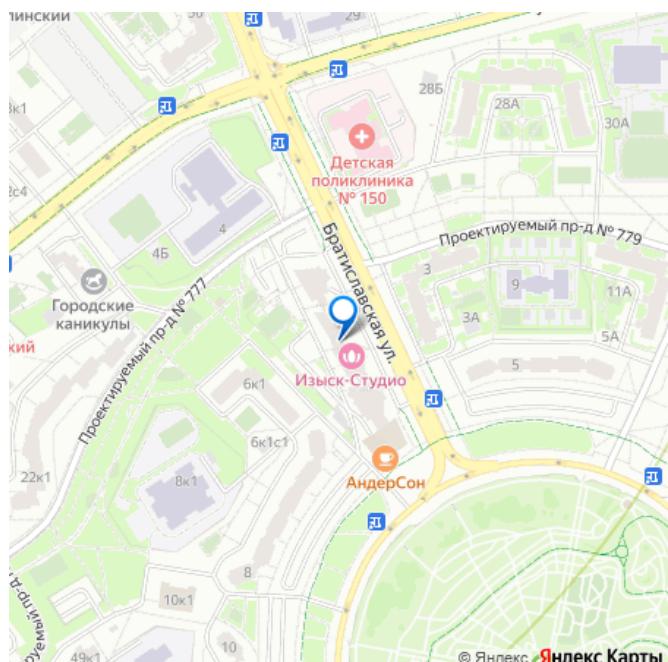
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

8/23



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер в базе: 4339084. Продаются великолепные апартаменты с дизайнерским ремонтом в престижном жилом комплексе бизнес-класса! Общая площадь 48 м<sup>2</sup>, включая уютную спальню площадью 15 м<sup>2</sup> и просторную кухню-гостиную 18 м<sup>2</sup>, где вы сможете наслаждаться семейными ужинами и встречами с друзьями. Отличный инвестиционный проект, есть квартирант, который готов остаться и платить новому собственнику! Эти апартаменты находятся всего в нескольких минутах пешком от станции метро Братиславская, что обеспечивает вам легкий доступ к центру города и всем его преимуществам.

Просторная жилая комната наполнена светом, а кухня-гостиная станет идеальным местом для отдыха и общения. В вашем распоряжении также удобный санузел и гардеробная комната, что значительно упрощает организацию пространства.

Большой балкон — это отличное место для утреннего кофе или вечерних посиделок.

Апартаменты находятся в отличном состоянии и готовы к немедленному заселению. Ремонт выполнен с использованием материалов премиум-класса, что подчеркивает высокий уровень комфорта и стиля. Жилой комплекс предлагает круглосуточную охрану и диспетчерскую службу, что гарантирует вашу безопасность и спокойствие. На территории комплекса установлены шлагбаумы, что обеспечивает дополнительный уровень защищенности.

Развитая инфраструктура вокруг: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, фитнес-клубы, банки, рестораны, множество магазинов и торговых центров, а также живописный парк Артема Боровика для прогулок и активного отдыха. У апартаментов один взрослый собственник, свободная продажа, зарегистрированных нет, обременений также нет. Быстрый выход на сделку гарантирован. Просмотр возможен в любое время по предварительной договоренности. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального жилья, где комфорт и стиль сочетаются с удобством городской жизни! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Код пользователя: 151490



