

Создано: 08.10.2025 в 11:13

Обновлено: 12.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9285551532>

Собственник

79862641092

Москва, Ленинградский проспект, 37/5

46 950 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/5

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

14/41

Детали объекта

Тип сделки

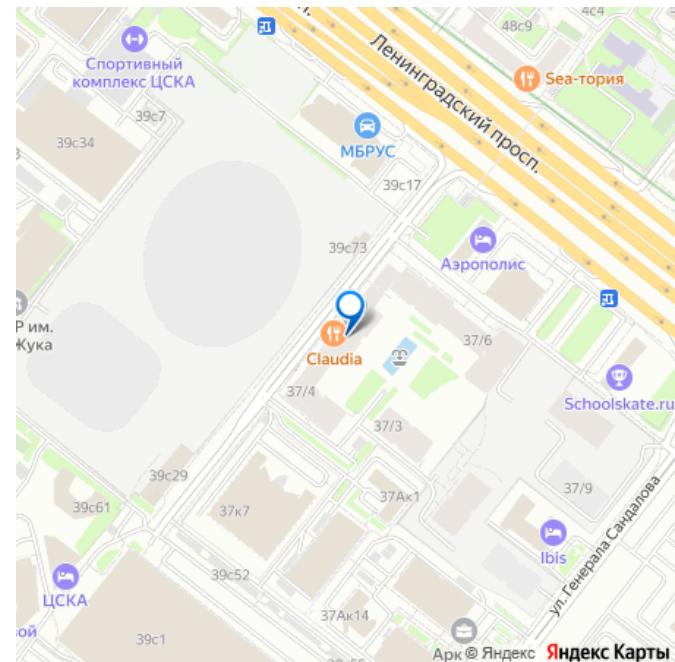
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Арк © Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК! ЖК ПРЕМИУМ КЛАССА «ПРАЙМ ПАРК». Уникальное предложение 2-х комнатной квартиры: 48м², 14/41 этаж с великолепным видом на ЖК Триум Палас и прекрасным закатом по вечерам! ЖК «Прайм Парк» победитель European Property Awards, Urban Awards в 2-х номинациях: Лучший жилой небоскреб премиум-класса Москвы.

ОТЛИЧНАЯ ЦЕНА! Собственником продается 2-х КОМНАТНАЯ квартира общей площадью 48 м² с изолированными комнатами.

Квартира с ремонтом и полностью готова к проживанию, продается со всей МЕБЕЛЬЮ (шкафы, кровать с тумбочками, диван)

КУХНЕЙ + БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ (фанкойл,

водонагреватель, холодильник, плита,

духовка, вытяжка, микроволновка,

холодильник, стиральная машина, 2

телевизора, Интернет Wi-fi) Гостиная,

спальня, кухня, ванна с с/у. + Прекрасный

вид с шикарным закатом! Вас ждет светлая,

стильная и невероятно уютная квартира с

качественным дизайнерским ремонтом!

Удобная планировка и зонирование комнат

создают ощущение комфорта. В квартире использованы только качественные, экологически чистые отделочные материалы. Два больших, панорамных окна открывают великолепный вид на Москву. Планировка: кухня-гостиная, изолированная спальня, прихожая, ванная комната/санузел. В гостиной расположен уютный и очень стильный диван, который раскладывается в полноценное двуспальное место, телевизор 65', шкаф и стол для полноценной работы. В спальне шикарная двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, стильные прикроватные тумбы, большой шкаф-купе с зеркалами и телевизор 55'. В прихожей оборудован вместительный шкаф-купе с продуманной системой хранения вещей. Кухня оборудована по последнему слову техники: стильный кухонный гарнитур, плита Elecrtolux с мощной вытяжкой, холодильник Samsung, духовой шкаф Electrolux, СВЧ-печь Panasonic и посудомоечная машина Electrolux. Рядом расположена обеденная зона с раскладывающимся столом. Санузел оборудован качественной сантехникой: огромной, шикарной ванной 120x180 для двух человек, зеркало с подсветкой и подогревом. Для обеспечения бесперебойной подачи горячей воды установлен водонагревательный бойлер. Интернет, wi-fi. ЖК включает: закрытый парк 3 Га, фонтаны, детские площадки, зоны отдыха. Презентабельная входная группа, консьерж 24/7, паркинг, valet-service, valet parking. Беллмэн встречает у входа, открывает двери, помогает разгрузить машину и на золотой тележке с вашими покупками или багажом провожает до квартиры. ЖК расположен 5 минут пешком от станции метро ЦСКА, ТЦ Авиапарк, спорт. комплексы ЦСКА и Мегаспорт. Рядом Парк Ходынское Поле -

прекрасное место для прогулок. Район с развитой инфраструктурой, прекрасно подойдет для семьи. 1 собственник. Полная стоимость в договоре. Никто не прописан. Чистая продажа, без альтернативы
ВНИМАНИЕ РИЭЛТОРОВ !!! Готов заплатить % комиссии риэлторам за РЕАЛЬНОГО ПОКУПАТЕЛЯ В СЛУЧАЕ ОПЛАТЫ КВАРТИРЫ.
Приходить под видом покупателя, приводить своих друзей для аттракциона и устраивать цирк не нужно только реальный Покупатель!
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖУ в любое время!



