

Создано: 19.10.2025 в 14:28

Обновлено: 03.12.2025 в 10:37

<https://move.ru/objects/9285872278>

Дарья Савченко, Частный маклер

**79858586502**

Москва, Стремянный переулок, 17/21

**24 300 000 ₽**

Москва, Стремянный переулок, 17/21

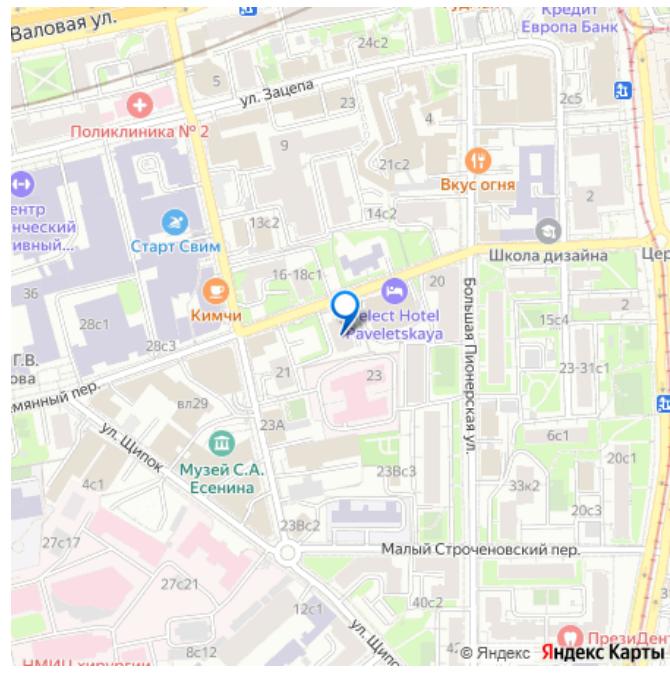
Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Стремянный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

торг! После ремонта никто не жил!!!

Продается уютная небольшая двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м (включая красивую шестиметровую лоджию).

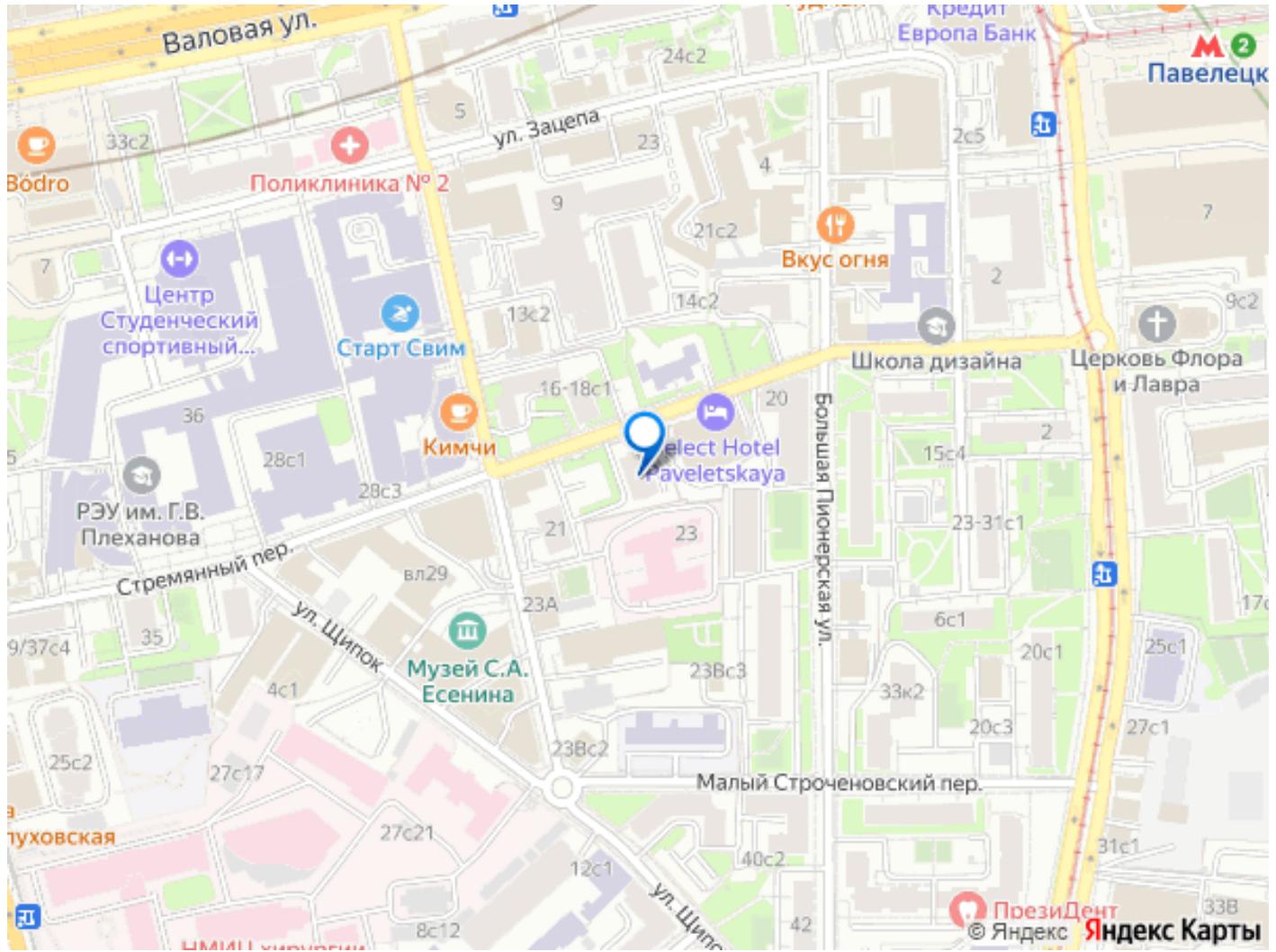
Планировкой предусмотрены две изолированные комнаты, кухня, совмещенный санузел. Квартира расположена на последнем этаже, сверху находится сухой высокий технический этаж, потолки никогда не протекали, соседи сверху не топали. Высота потолков — 2.7 метра. Дом ЖСК, проживают адекватные люди.

Панорамный вид из окон в сторону метро Серпуховская! Метро Серпуховская и Павелецкая находятся всего в 6 минутах пешком. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который придаёт ей современный и стильный вид. Просторная кухня площадью 7 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Все необходимое для комфортного проживания: от качественной сантехники до встроенной мебели — уже есть в квартире.

Дом находится в хорошем состоянии, летом в подъезде был сделан ремонт. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что решает проблему с поиском места для автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все это в шаговой доступности, что делает жизнь здесь комфортной и удобной для

семей с детьми. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира юридически чиста и готова к продаже. Без обременений, что обеспечивает простоту и быстроту оформления. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России