

🕒 Создано: 30.10.2025 в 20:59

Обновлено: 11.12.2025 в 18:30

**Собственник**

**79152995782**

**Москва, улица Медиков, 8**

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Медиков, 8

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Медиков](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

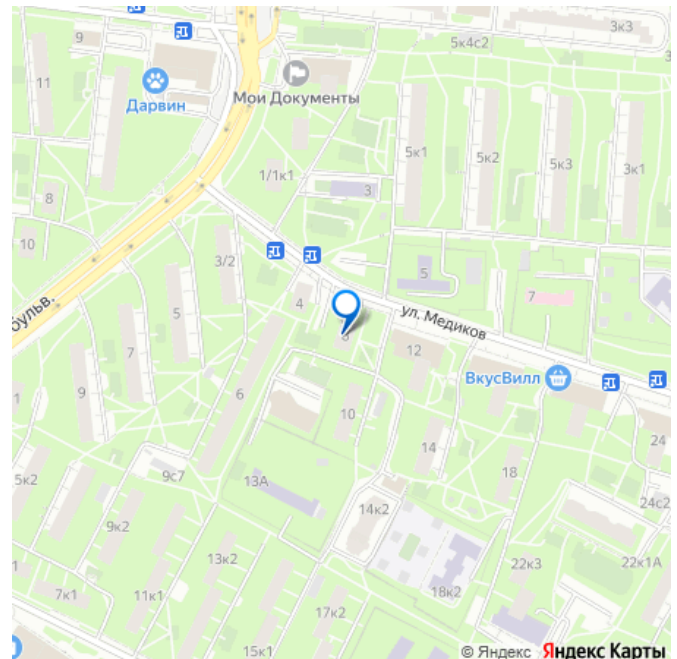
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в доме 1967 года постройки. Общая площадь составляет 48 кв. м, жилая — 32.1 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 12-этажного блочного дома. Высота потолков — 2.64 метра. Удобная планировка включает в себя кухню площадью 9 кв. м и один санузел. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть два балкона, которые могут стать прекрасным местом для отдыха. Лестничная площадка изолирована, по 3 квартиры. Квартира требует ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Вы сможете самостоятельно выбрать материалы, цвета и стиль, чтобы сделать пространство действительно уникальным и комфортным для вас и вашей семьи. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание в нем особенно удобным. Наземная парковка позволит вам без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. АГЕНТОВ ПРОСИМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые учреждения будут под рукой. До метро можно дойти пешком всего за 15 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Прямая продажа от собственника, что упрощает процесс покупки. Квартира без

обременений. Приглашаем вас на просмотр!  
Звоните и записывайтесь, чтобы лично  
оценить все преимущества этой квартиры и  
ее удачное расположение.



