

🕒 Создано: 14.11.2025 в 16:03

Обновлено: 19.01.2026 в 22:58

Собственник

**79853200685**

Москва, Керченская улица, 1К1

**19 700 000 ₽**

Москва, Керченская улица, 1К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Керченская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

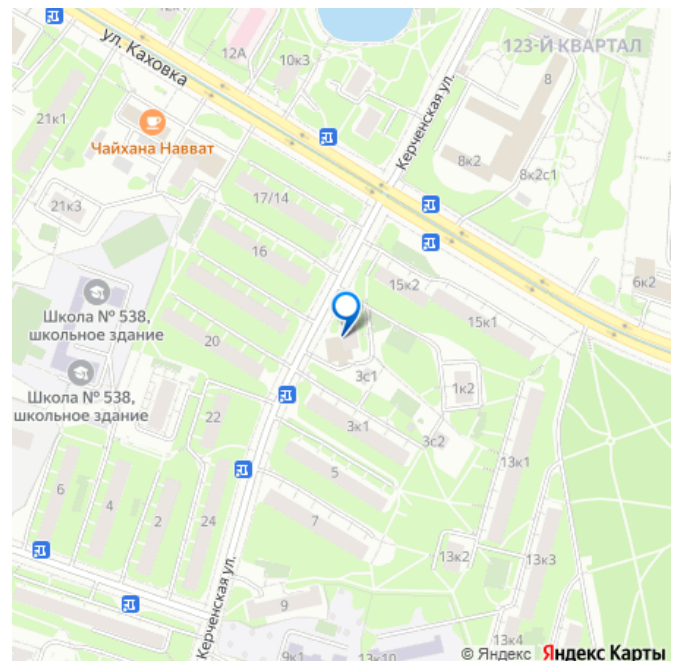
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

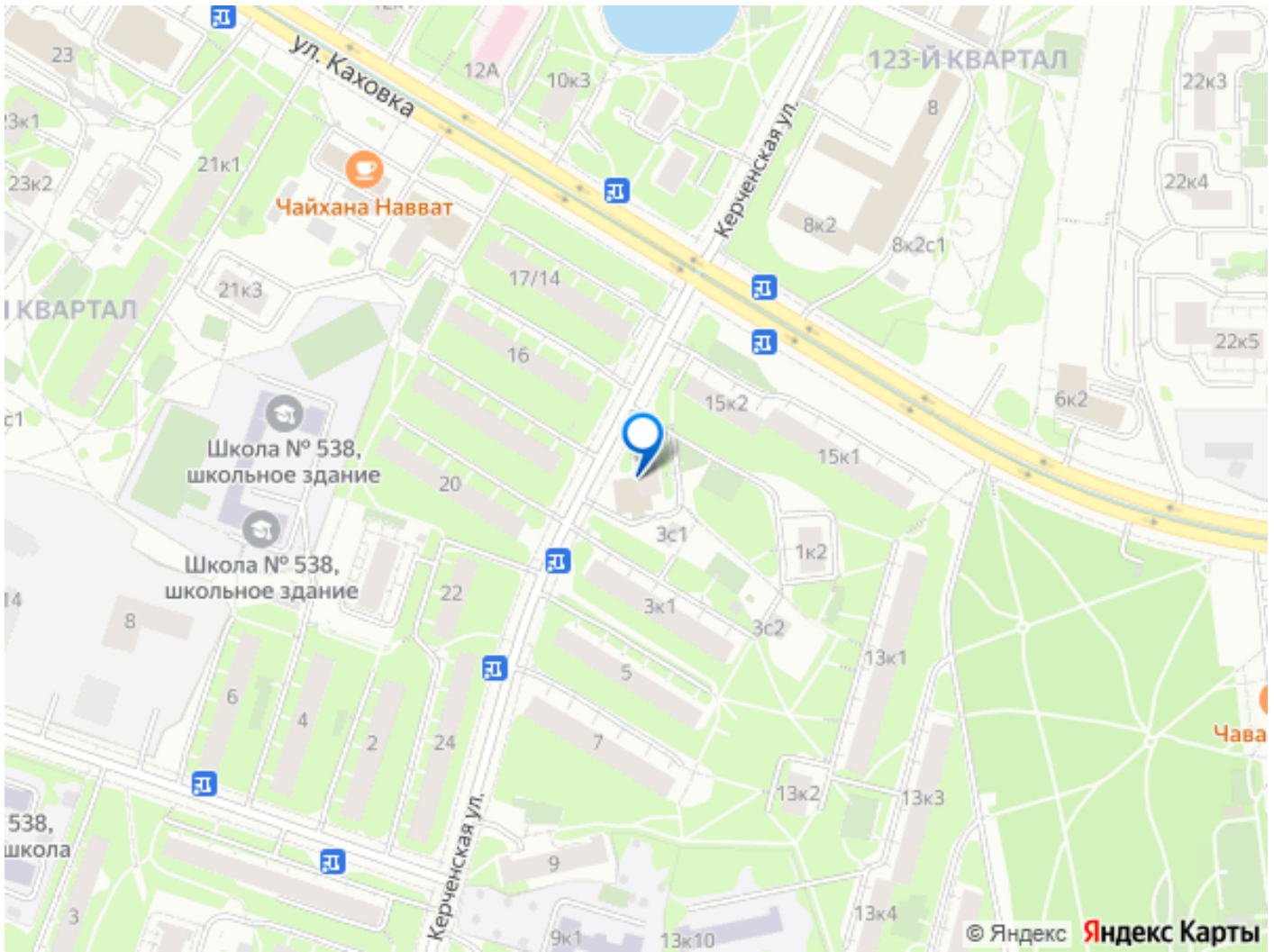
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве, расположенная на Керченской улице. Общая площадь — 48 кв. м (45 кв.м по ЕГРН + 3 кв.м балкон) кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 14-этажного блочного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и просторно. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который придаёт ей особый шарм и уют. Планировка продумана до мелочей: просторная гостиная, уютная спальня и совмещенный санузел. Балкон выходит на тихую улицу, где можно наслаждаться утренним кофе. Вся необходимая мебель и техника уже установлены, поэтому можно сразу заезжать и жить без хлопот. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами. На территории дома есть наземная парковка, поэтому у вас не будет проблем с местом для автомобиля. Для удобства жителей предусмотрен мусоропровод. Район предлагает всё необходимое для комфортной жизни: в пешей доступности школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Зюзино» всего 8 минут пешком, что делает транспортную доступность одним из ключевых преимуществ этого жилья. Квартира без обременений, долгов, никто не прописан, быстрый выход на сделку. Возможна покупка в ипотеку. Один

собственник, полная стоимость в договоре.  
Приглашаем на просмотр в удобное для вас  
время. Звоните, чтобы договориться о визите  
и убедиться, что это именно то жильё,  
которое вы искали!





Move.ru - вся недвижимость России