

🕒 Создано: 26.11.2025 в 18:30

Обновлено: 27.12.2025 в 12:06

**Собственник**

**79895639032**

**Москва, улица Симоновский Вал, 22К2**

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Симоновский Вал, 22К2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Симоновский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

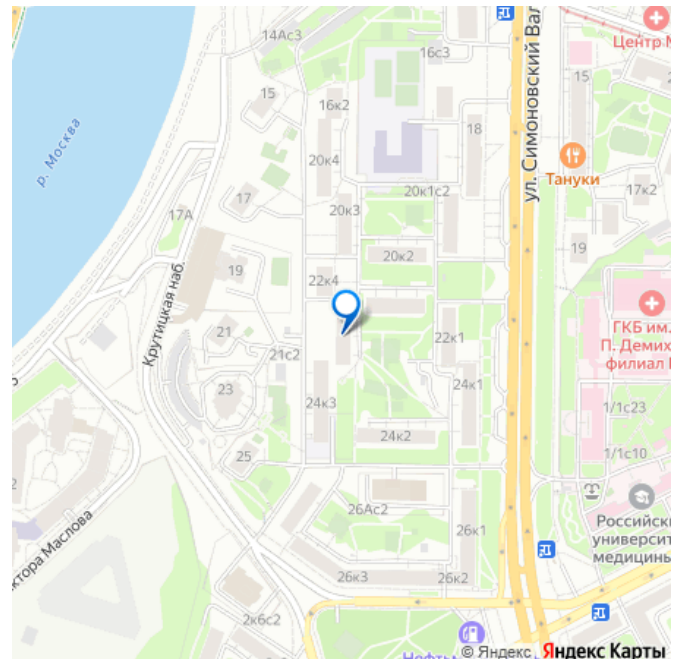
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

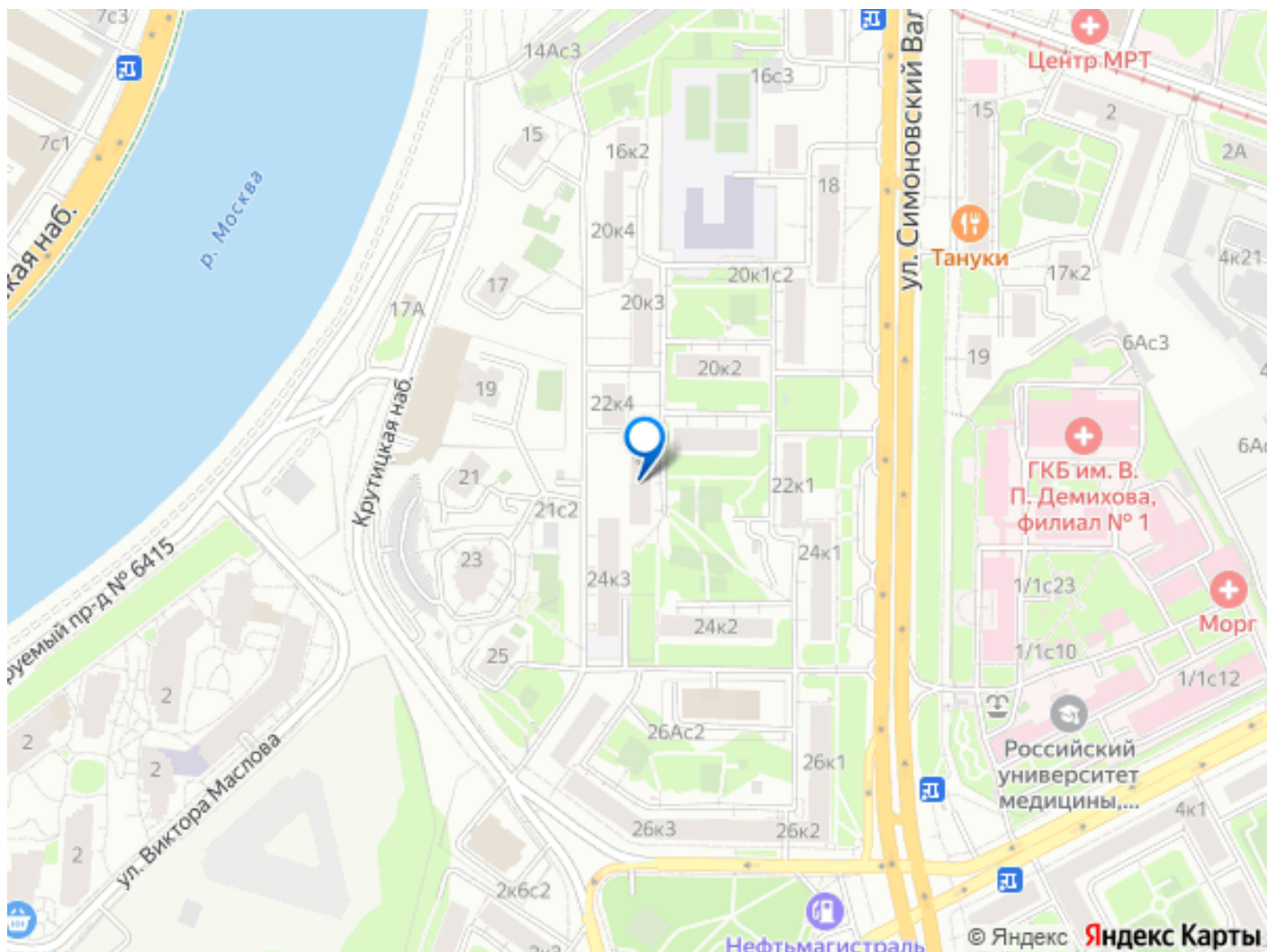
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлые просторные двухкомнатные апартаменты с хорошим ремонтом. Расположены на первом этаже жилого дома. Изолированная спальня с балконом (переделан в гардеробную). 15 минут спокойным шагом до метро Дубровка или Автозаводская, МЦК. Тихий уютный зеленый двор. В пешей доступности магазины Пятерочка, Дикси, ВкусВилл, Ароматный Мир, аптеки Столички, Неофарм и МагнитАптека. Рядом школа. Также в пешей доступности спортклубы (отзывы 5,0) и салоны красоты. Для автовладельцев удобное расположение автосервисов с хорошими отзывами. Быстрый выезд на ТТК. При желании эти апартаменты легко перевести в жилую недвижимость, могу помочь с юридическим сопровождением и проконсультирую. Апартаменты покупали для себя, но идеально подходят для сдачи в аренду. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России