

Создано: 08.12.2025 в 15:04

Обновлено: 31.01.2026 в 17:58

<https://move.ru/objects/9287268055>

Борис Сергеевич, ЛИДЕР

79858114740

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

31 000 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

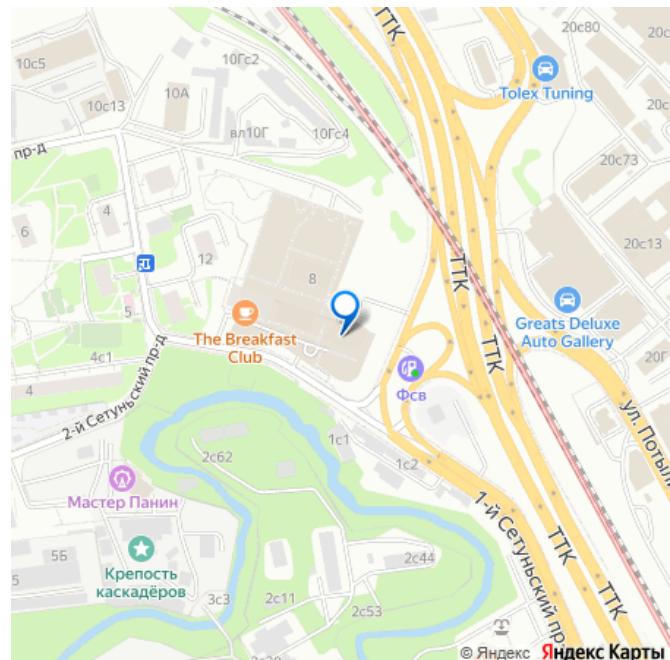
23 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

19/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Описание

ВИД НА МГУ И ВОРОБЬЕВЫ ГОРЫ! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! Ключевая особенность — панорама на главные символы столицы. Панорамные окна в пол от пола до потолка. Открывающийся из окон вид на Воробьевы горы и главное здание МГУ — классический и престижный пейзаж Москвы. Пространство для воплощения вашего стиля. Высокие потолки 3,3 м, создающие ощущение простора и свободы. Готовая инженерная отделка White Box: ровные стены, разведенные коммуникации, стяжка. Установленная сантехника и электрофурнитура премиум-класса. Удобная планировка с изолированной спальней и кухней-гостиной. Жизнь в формате private club. Безопасность: охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение, вход по биометрическим данным. Технологии: интегрированные системы «Умный дом» для управления комфортом. Инфраструктура: приватный SPA-комплекс, современный фитнес-зал, бар с биокамином, коворкинг, переговорные комнаты. Территория: ландшафтные зоны для отдыха, детские и спортивные площадки, велодорожка к набережной. Выгодные условия сделки. Прямая продажа от единственного собственника. Оперативный выход на сделку. Идеально для тех, кто ценит эксклюзивные виды, безупречный сервис и приватность. Ваш личный адрес в Москве. Номер объекта: #1/574161/23309

☒

☒

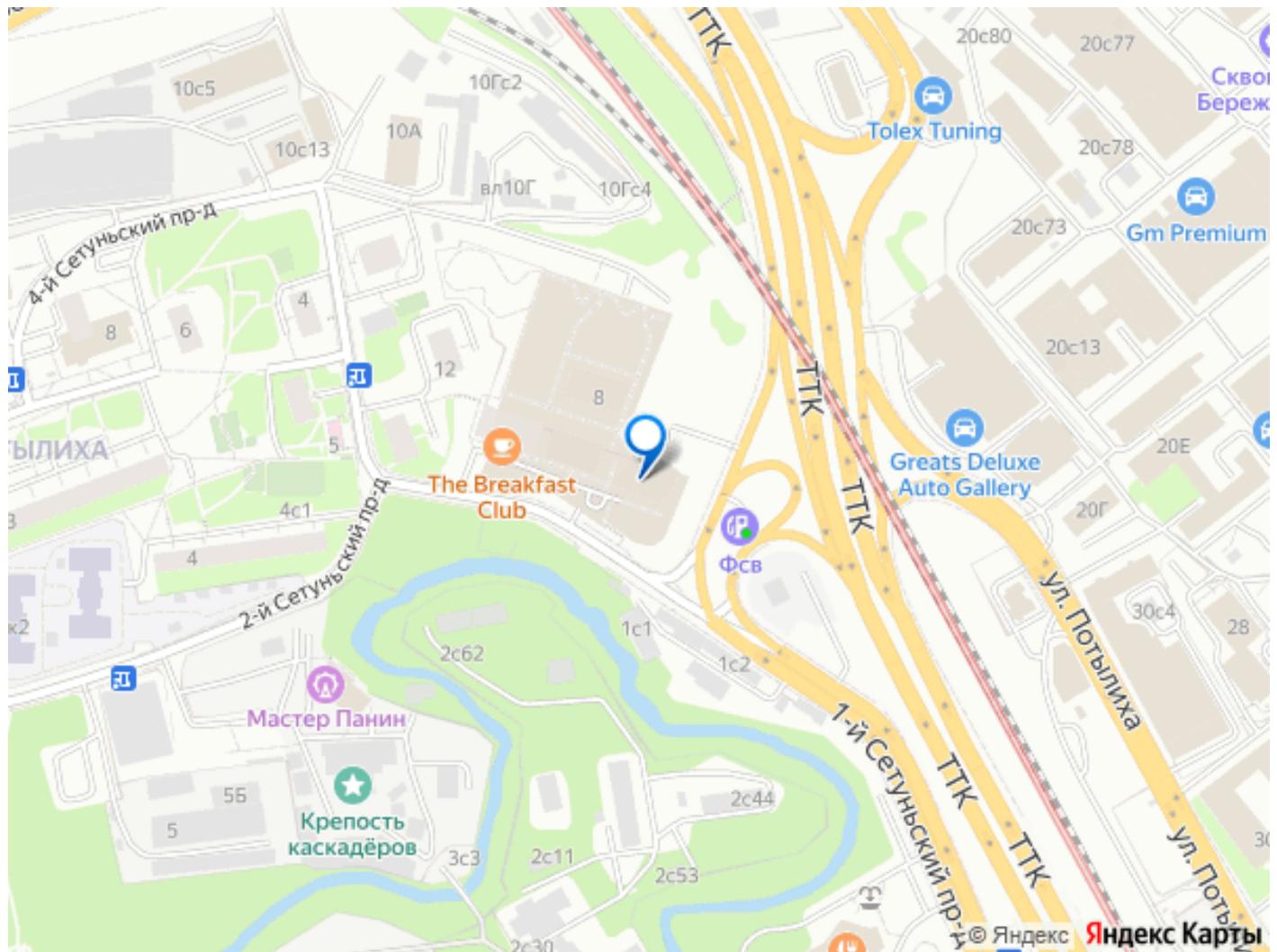
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России