

Создано: 11.12.2025 в 13:00

Обновлено: 12.01.2026 в 09:48

<https://move.ru/objects/9287910306>

Собственник

79175783250

Москва, Кировоградская улица, 42К1

13 500 000 ₽

Москва, Кировоградская улица, 42К1

Округ

для заметок

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица



[улица Кировоградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

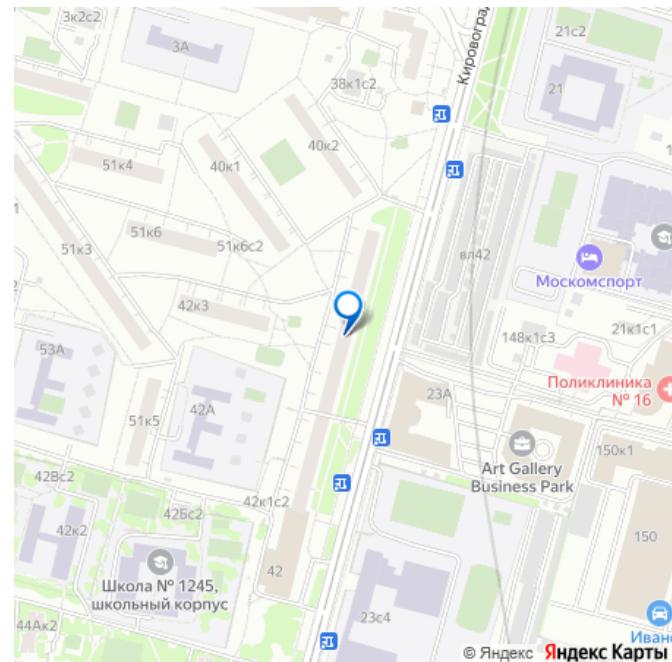
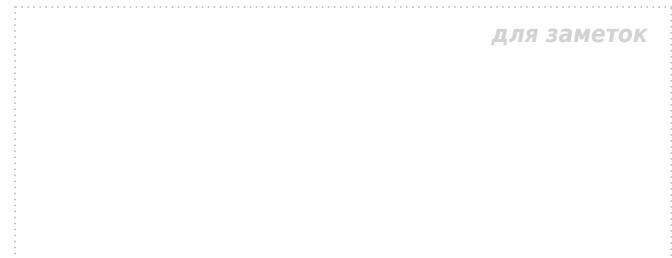
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

лифт, парковка

Описание



Агентов прошу не беспокоить. Продаётся двухкомнатная квартира на третьем этаже, комнаты изолированы. Окна во всех помещениях выходят на одну уличную сторону. В каждой комнате имеется застеклённая лоджия, одна из которых подойдёт под рабочий кабинет. В коридоре оборудован встроенный гардероб/место хранения. Санузел раздельный. Оставляется мебель и техника: диван, холодильник, стиральная машина, тв-тумба в большой комнате, кухонный гарнитур, настенные полки и шкафы. Расположение и инфраструктура: Рядом с домом расположены сетевые магазины, школа, детский сад, парк (все объекты находятся в пешей доступности). Метро (Улица академика Янгеля) расположено в десяти минутах спокойной ходьбы либо на автобусе (маршрут идёт в направлении станции Пражская).

Остановки общественного транспорта находятся непосредственно возле дома.

Юридическая информация: Собственники квартиры — двое, мать и сын (не пенсионеры). Зарегистрированных лиц и несовершеннолетних членов семьи нет.

Сделка свободная, жильё приобреталось без привлечения материнского капитала.

Ипотеки, иных обременений и ограничений нет. Покупка квартиры состоялась в 2023 году по договору купли-продажи. Показы по предварительной договоренности- постоянно не проживаю тут.

☒

☒

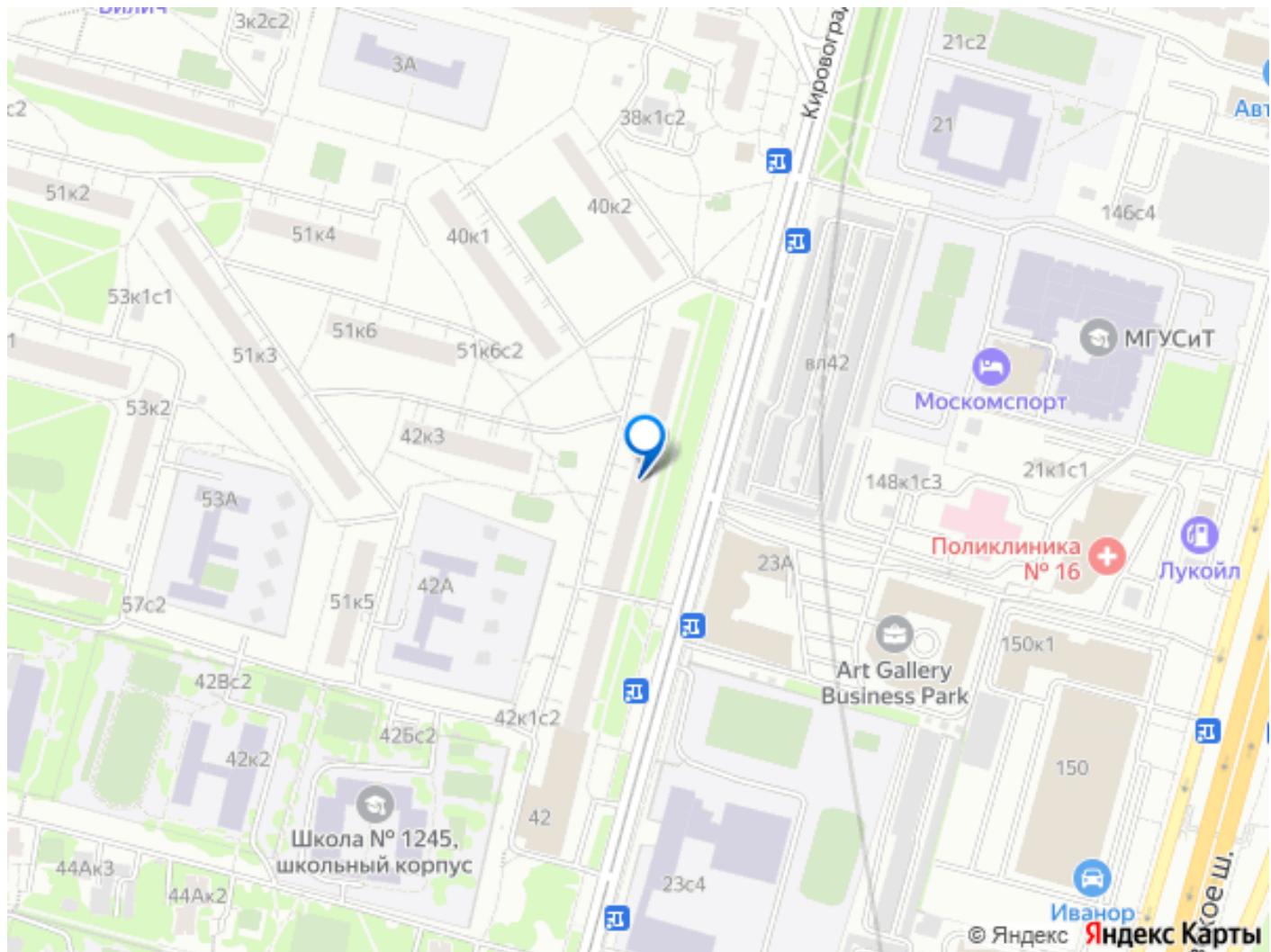
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России