

Создано: 13.01.2026 в 09:34

Обновлено: 15.01.2026 в 10:08

<https://move.ru/objects/9288011882>

Александр Анатольевич Зарубин,
Этажи Москва

79166057382

Москва, улица Яблочкова, 35

15 700 000 ₽

Москва, улица Яблочкова, 35

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

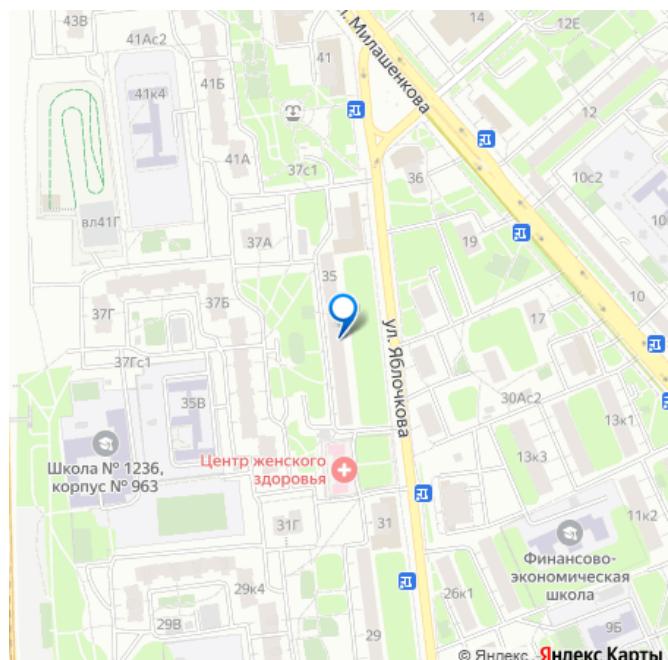
7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

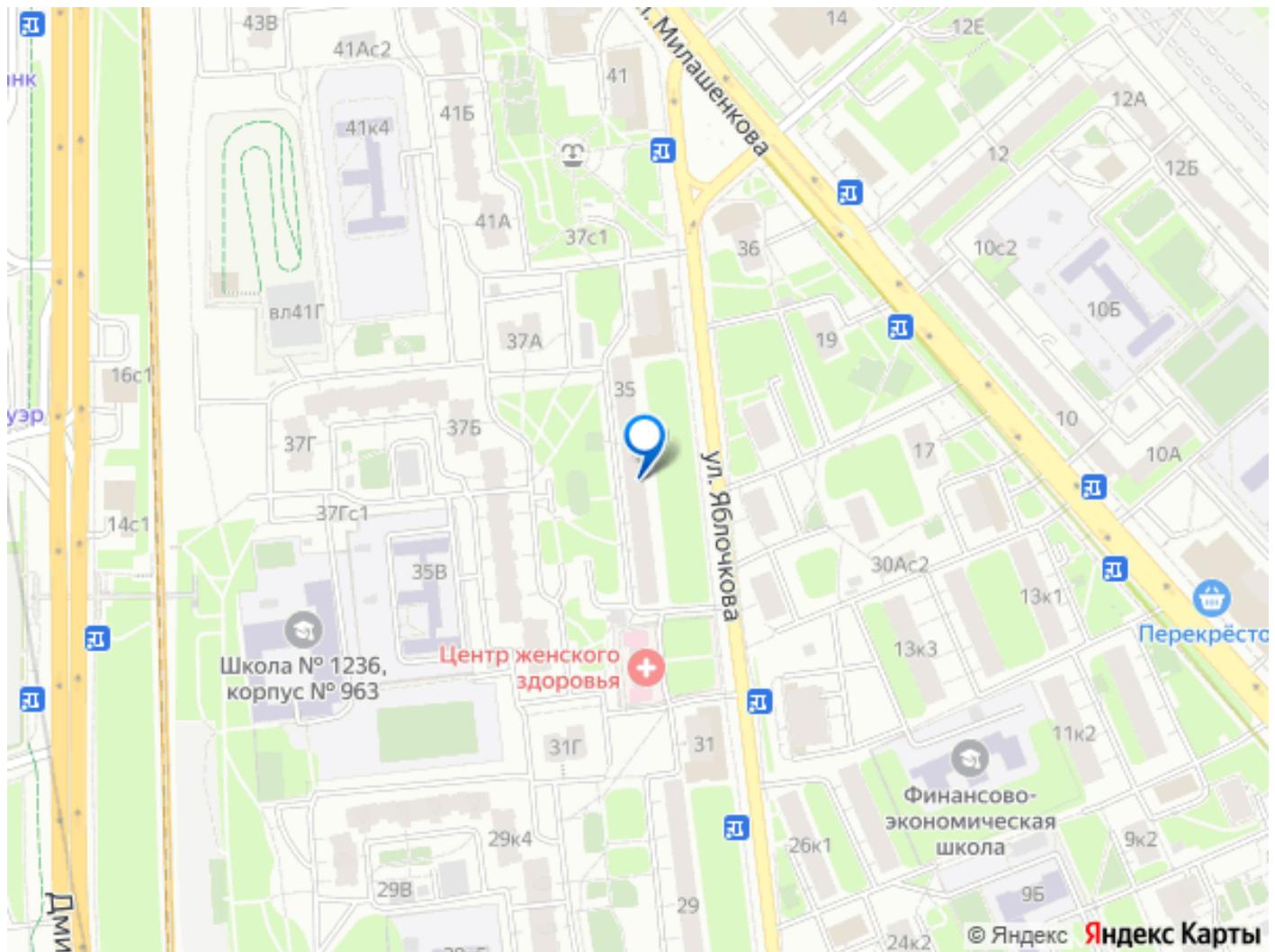
возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 10790547. Продается двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом и продуманной перепланировкой на втором этаже девятиэтажного дома.

Квартира предлагает готовое решение для комфортного проживания: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а объединение пространства кухни, гостиной и утепленной лоджии создает светлую и функциональную зону. Лоджия используется как рабочий кабинет, что повышает эффективность использования площади. В ремонте применены качественные материалы: система теплого пола в санузле и коридоре, современная сантехника, установлены кондиционер, посудомоечная машина и водонагреватель. Квартира полностью укомплектована, включая встроенные шкафы и технику, и готова к заселению. Объект демонстрирует стабильную доходность, будучи успешно сдан в долгосрочную аренду. Дом оснащен пассажирским лифтом, во дворе оборудована спортивная площадка и организована открытая парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, поликлиника, детские сады и школы, а хорошая транспортная доступность обеспечивает быструю связь с ключевыми районами города. Это предложение сочетает в себе выгодные инвестиции, продуманный современный ремонт и удобное расположение. Код пользователя: 44981





Move.ru - вся недвижимость России