


**Иван Маслов, На Петровке**  
**79843219322**

 Создано: 13.01.2026 в 16:05  
Обновлено: 15.01.2026 в 15:54

**Москва, Березовая аллея, 19к4**

**15 490 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

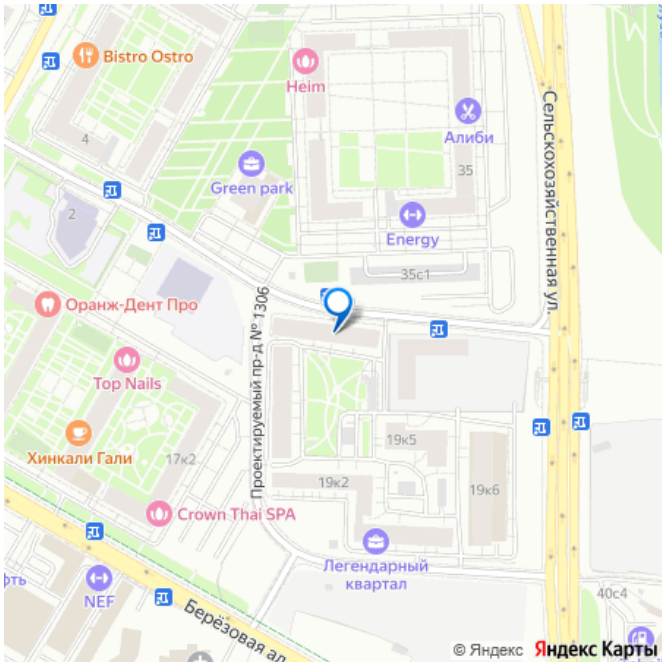
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

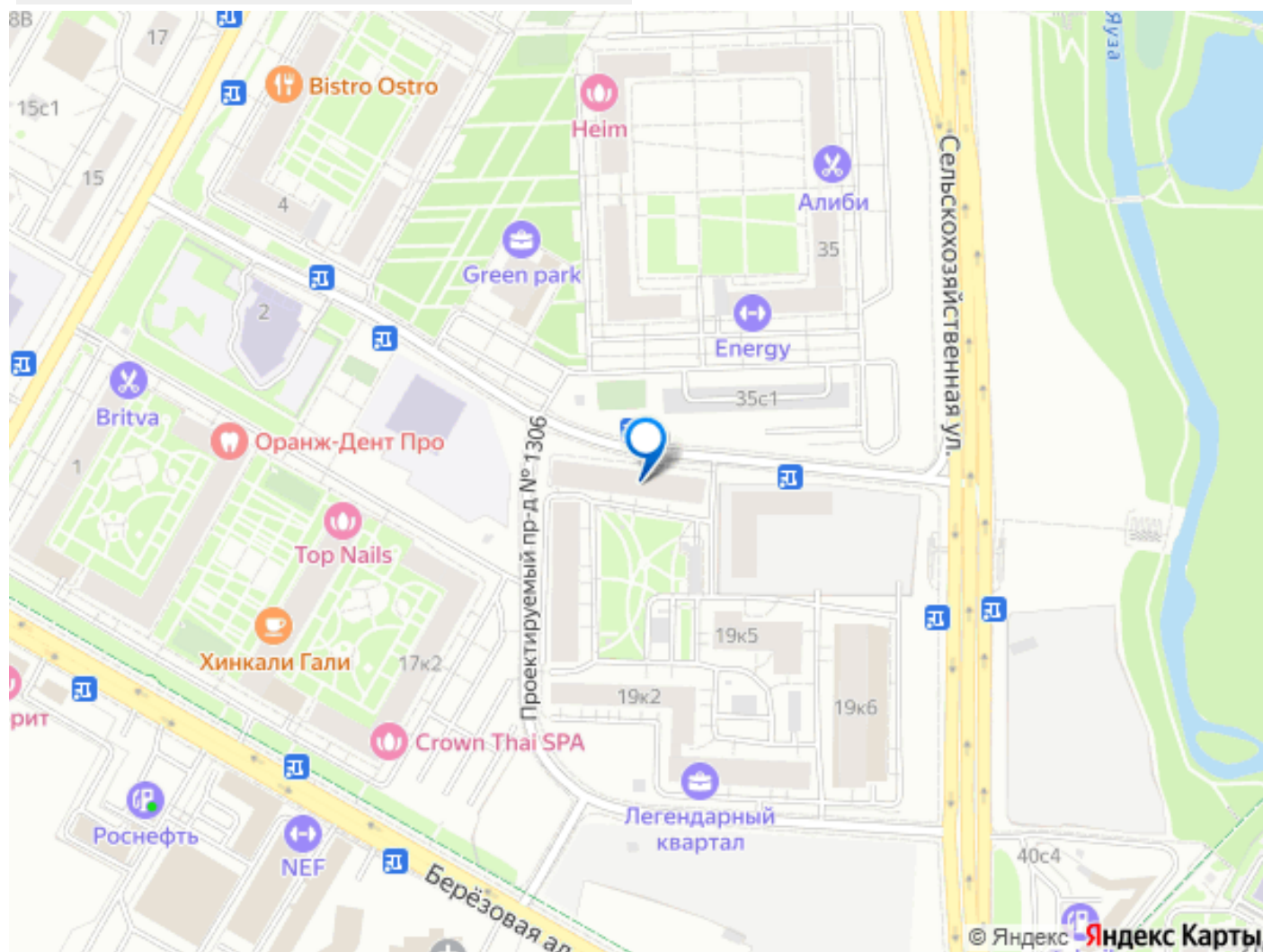
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагаются  
Апартаменты Бизнес-класса. С полной  
отделкой, мебелью можно жить или сдать в  
аренду от 110 000 рублей. . До метро  
«Ботанический сад» 15 минут пешком, до  
кольцевой линии Московского метрополитена  
17 минут без пересадок. В шаговой  
доступности Ботанический сад, река Яуза.  
Дом 2023 года постройки, современные  
экологически чистые материалы. Свободная  
планировка, а с учетом обзорных окон, есть  
множество интересных дизайнерских  
решений, не требующих значительных  
вложений. Благодаря удачному ген. плану  
развития микрорайона, дом выходит на  
местный «Бродвей», пешеходную улицу,  
которая совмещает в себе «Регулярный  
Английский сад» , прогулочную зону с  
множеством магазинов и кафе, а так же  
большим количеством спортивных площадок.  
( см. фотографии). Данный объект можно  
приобрести в ипотеку. Анализ роста  
стоимости квартир ( апартаментов) в  
соседних ЖК, показывает, что рост

стоимости на данные апартаменты в течении  
двух трех лет, ожидается примерно на  
25-40%. Район содержит всю необходимую  
инфраструктуру. ( Школы, больницы,  
магазины) Приглашаем на показ. Арт.  
128584022





Move.ru - вся недвижимость России