

🕒 Создано: 15.01.2026 в 16:06

Обновлено: 15.01.2026 в 15:07

Собственник

79850979003

Москва, улица Седова, 13К2

18 500 000 ₽

Москва, улица Седова, 13К2

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Седова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

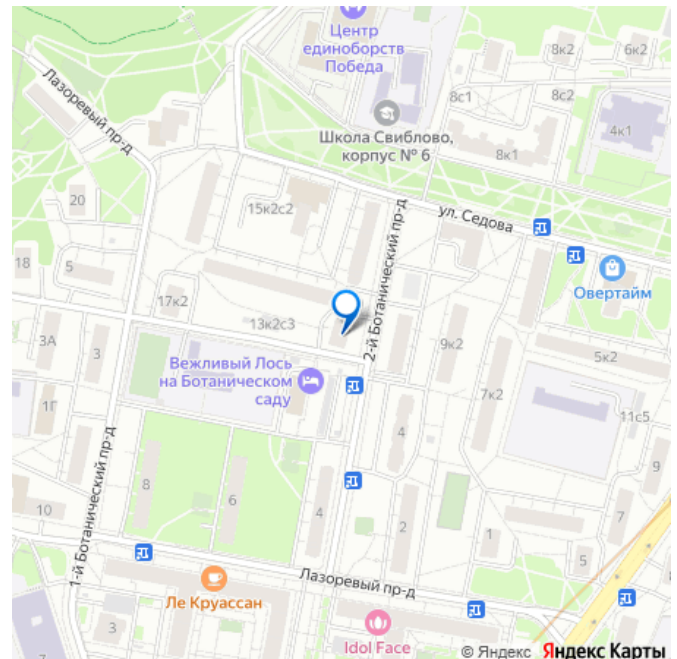
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор



Описание

Риелторам не беспокоить! Рады предложить вам уютную квартиру в жск Фильм

Горьковской киностудии. В этом доме жили Борис Грачевский, Георгий Данелия и Наталья Седых. Окна на восток, квартира светлая и тёплая. Толстые стены и перекрытия, соседей не слышно. Рядом метро, мцк, магазины, парк Свибловские пруды. Балкон 6 метров, панорамные остекление. На стенах венецианская штукатурка, паркет, натяжные потолки, встроенные шкафы. Дом после ремонта, заменен мусоропровод, сделан ремонт подъезда, заменена электрика. Смена собственника в рос реестре это дарение доли моего сына мне. Фактически в собственности свыше 5 лет. Возможен обмен с моей доплатой на большую площадь в ЗАО, ЮЗАО от 55 кв м, кухня от 10 кв м, кроме 5этажек.



