

Создано: 16.01.2026 в 17:16

Обновлено: 19.01.2026 в 11:09

<https://move.ru/objects/9288069562>

Калинка Город 4, Kalinka Group

79863042696

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

30 900 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

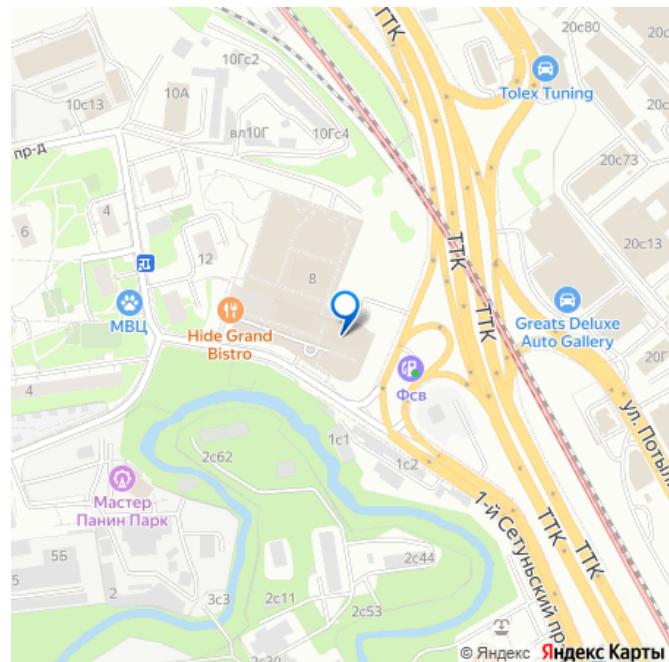
17 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

10/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

199996 ЖК Hide Предлагается видовая двухкомнатная квартира в одном из самых престижных жилых комплексов Москвы — ЖК премиум-класса «HIDE». Квартира расположена на 10 этаже и имеет общую площадь 48 кв. м. Функциональная планировка включает кухню-гостиную, спальню, гардеробную, санузел и прихожую. Потрясающие панорамные виды на «Москва-Сити». Преимущества локации Престижное расположение на стыке районов Раменки и Хамовники — одна из самых востребованных локаций столицы. Удобный выезд к Третьему транспортному кольцу и быстрый доступ ко всем ключевым точкам города:

- Парк Победы — 10 минут
- Воробьевы горы — 7 минут
- Москва-Сити — 11 минут
- Лужники — 14 минут
- Кремль — 20 минут
- Кутузовский проспект — 5 минут

Рядом — природные территории: заказник Воробьевы горы, долина реки Сетунь, Новодевичьи пруды, Поклонная гора. Баланс динамики центра и спокойствия природных зон. О квартире Отделка White box Дизайн-проект, представленный на фотографиях является лишь возможным вариантом отделки квартиры! (Дизайн-проект в стиле JAPANDI в подарок) Площадь: 47,9 м² 10 этаж, корпус ParkLane Потолки 3,2 м — ощущение

пространства и воздуха • Панорамные окна в пол • Вид на Москва-Сити • Современная входная дверь с электронным замком, отпечатком пальца и кодовым доступом

Идеально подойдёт как для проживания, так и для инвестиции — высокий спрос в комплексе. О комплексе HIDE Закрытый премиальный жилой комплекс с архитектурой бизнес-класса и продуманным благоустройством. Охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение, независимые входы для жителей и персонала.

Технологии:

- Интегрированная система Умный дом
- Современные системы безопасности
- Инфраструктура премиального уровня

На территории:

- Ландшафтный сад с зоной барбекю
- Детский комплекс с двухуровневой площадкой
- Спортивная зона с воркаутом и теннисом
- Зоны отдыха с амфитеатром и водопадом
- Подземный паркинг на 557 мест с зарядками для электрокаров
- Ресторан с панорамным видом
- Коворкинг с переговорными комнатами
- Кинозал с профессиональной акустикой
- Терраса для отдыха
- Фитнес-зона

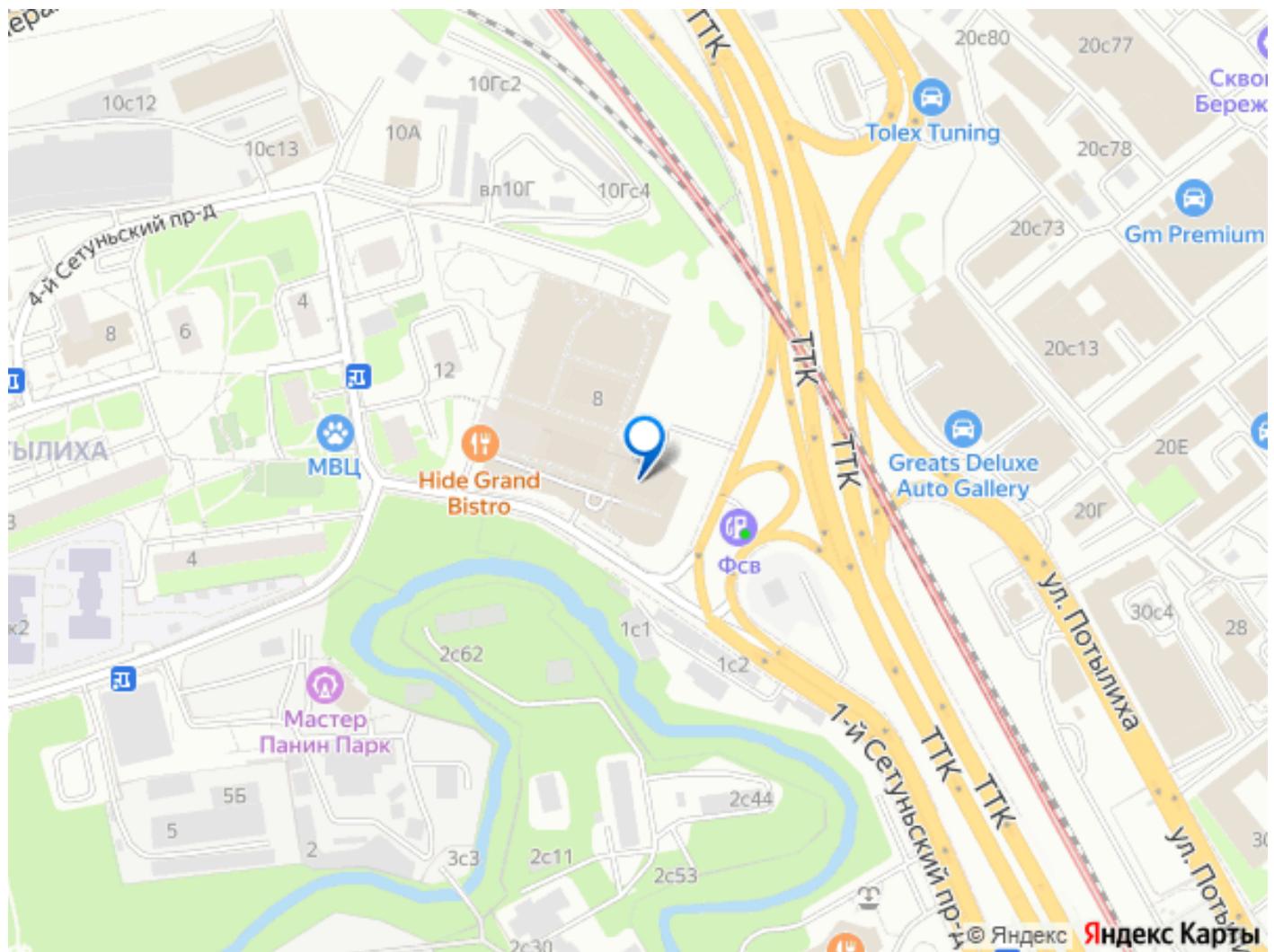
Дополнительные преимущества:

- Консьерж-сервис 24/7
- Дизайнерское лобби с камином
- Современный фитнес-зал и SPA-комплекс
- Приватный бар с биокамином
- Коворкинг, переговорные, террасы

Квартира в ЖК HIDE — это сочетание премиальной архитектуры, высокой приватности, продуманной инфраструктуры и престижного окружения. Редкое предложение на рынке

Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России