


**Ирина Кутузова, Ирина Кутузова**  
**79813667054**

 Создано: 16.01.2026 в 13:38  
Обновлено: 16.01.2026 в 13:56

**Москва, улица Газопровод, 3К1**

**13 800 000 ₽**

Москва, улица Газопровод, 3К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Газопровод](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

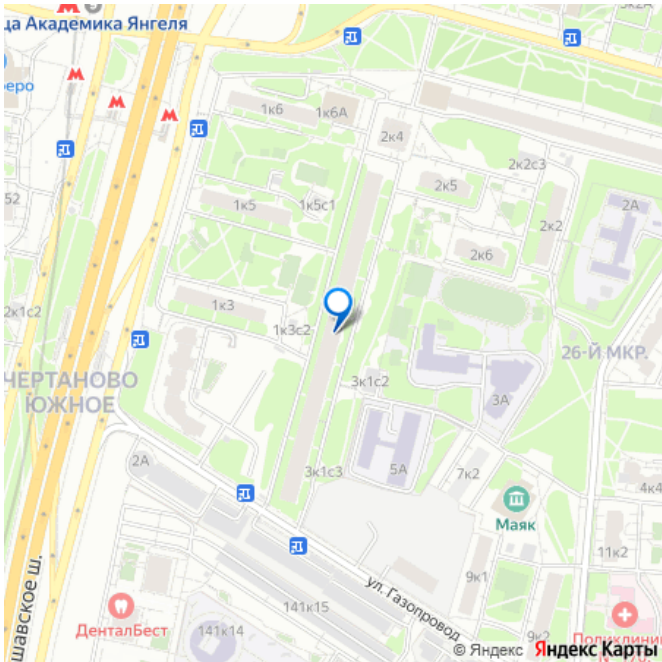
Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

для заметок



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

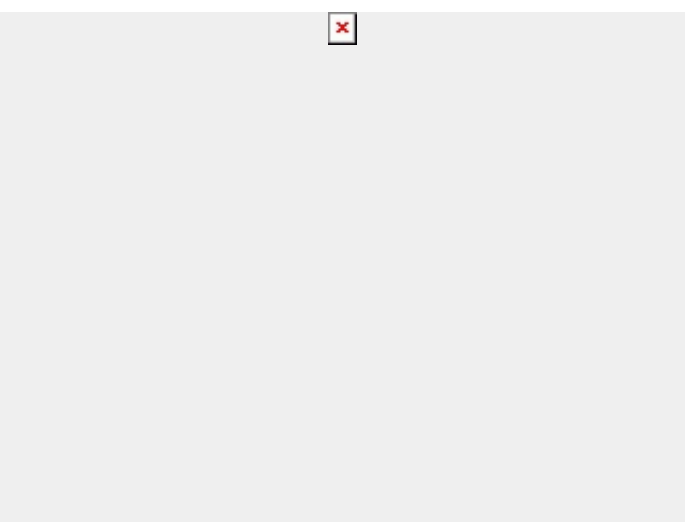
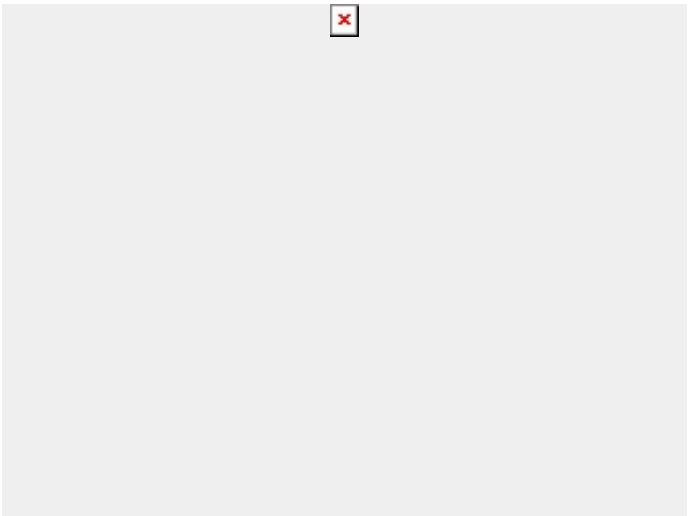
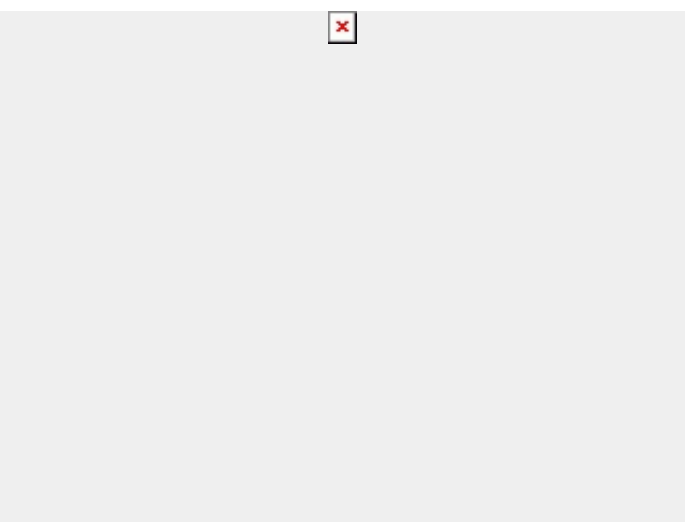
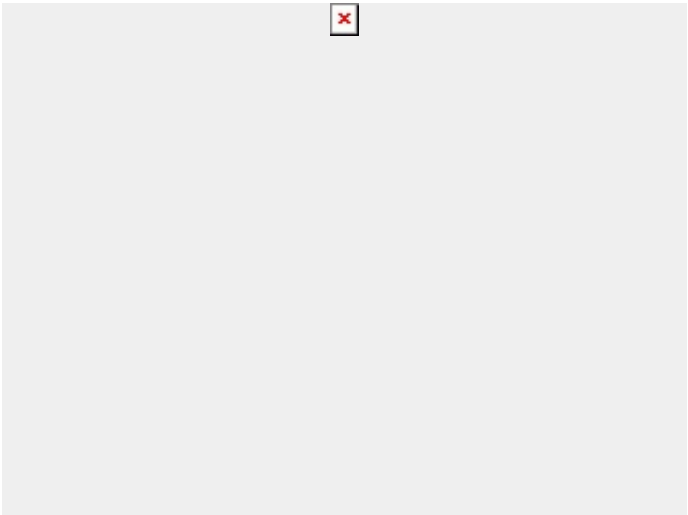
во двор

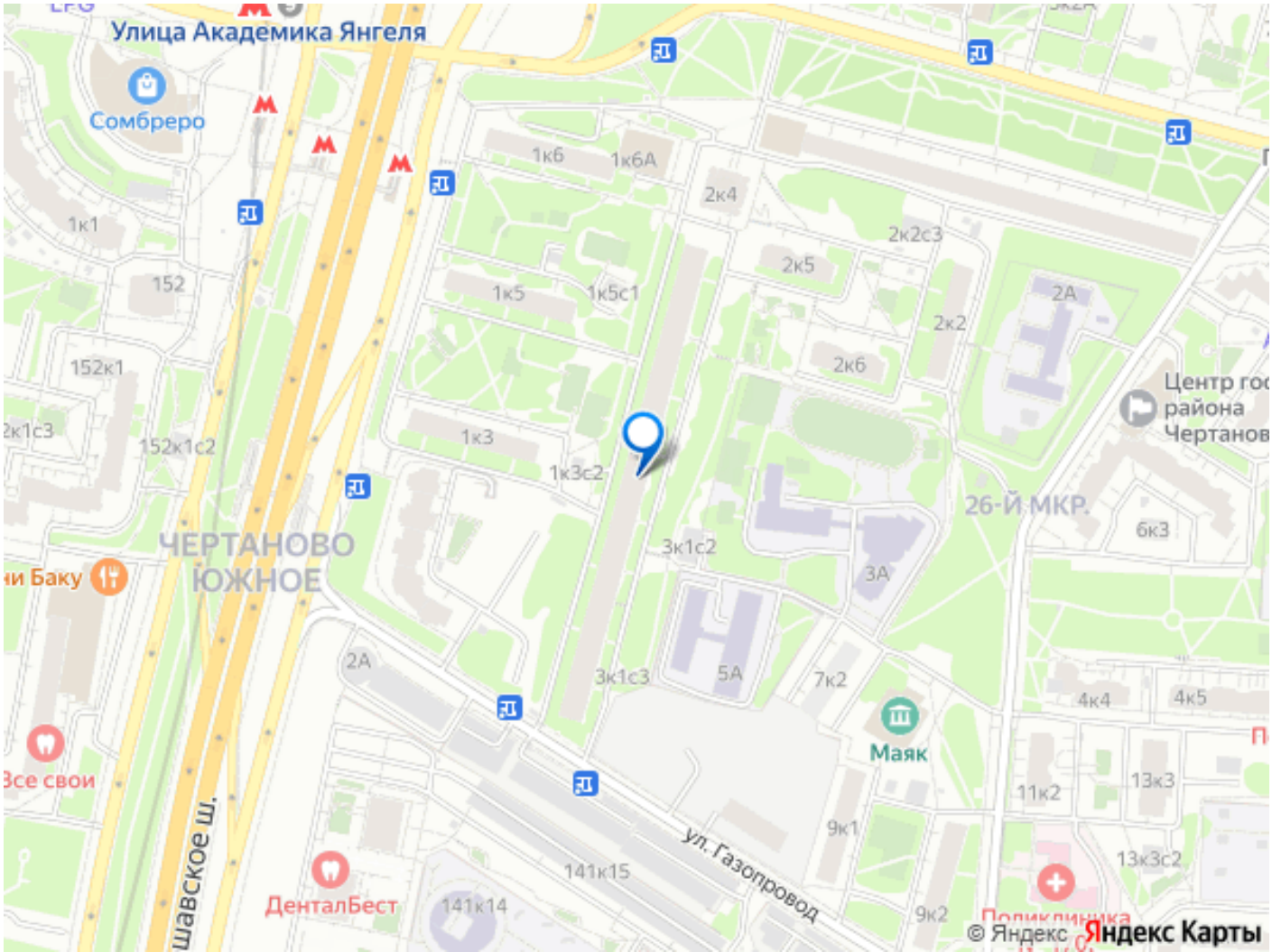
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме 1973 года постройки. Общая площадь составляет 48 кв. м. + большая лоджия 6 м., жилая — 34 кв. м, кухня — 6.8 кв. м. Квартира находится на последнем, 12-м этаже, есть технический этаж, поэтому можно наслаждаться тишиной и отличным видом из окон, которые выходят во двор. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Есть одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Планировка включает отдельный санузел. Встроенная кухонная техника и мебель могут оставаться по договоренности. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневной жизни. Для вашего комфорта предусмотрен мусоропровод. Есть наземная парковка, где можно оставить автомобиль. Дом находится в развитом районе Москвы: продуктовые магазины, ТЦ, школы, сады в шаговой доступности, поликлиника, аптеки, салоны красоты, фитнес клубы, пункты выдачи товаров и многое другое для комфортной жизни. район окружен зеленью и красивыми прудами: Битцевский лес, пруды, Усадьба Знаменское- Садки, где можно насладиться тишиной, прогулкой с детьми, а так же заняться спортом. До метро всего 6 минут пешком, что позволяет быстро добираться до любой точки города. Свободная продажа. Полная стоимость. Приватизация. Один взрослый собственник. Квартира без

обременений, поэтому вы можете оформить ипотеку. Все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы готовы ответить на ваши вопросы и помочь с оформлением покупки.





Move.ru - вся недвижимость России