

Создано: 16.01.2026 в 14:16

Обновлено: 16.01.2026 в 13:43

<https://move.ru/objects/9288092097>

**Алик Мустафаев, Владис**

**79864245294**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/5**

**46 950 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/5

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

14/41

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

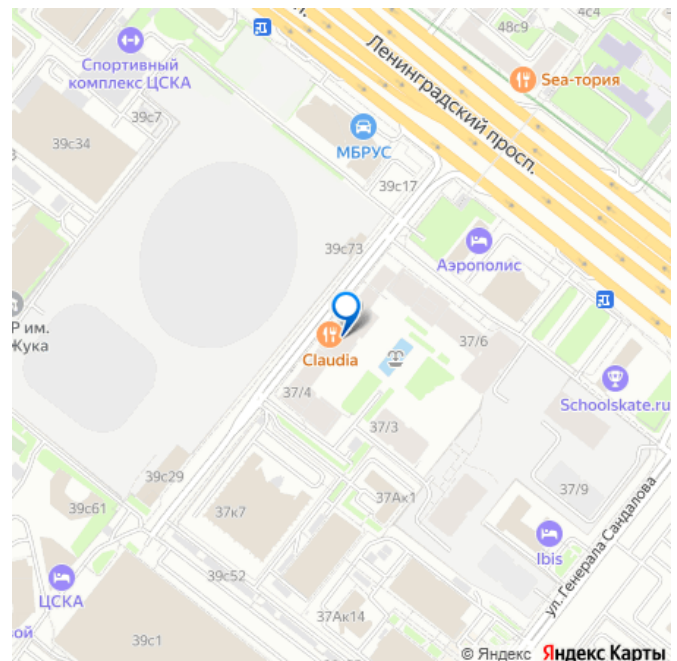
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

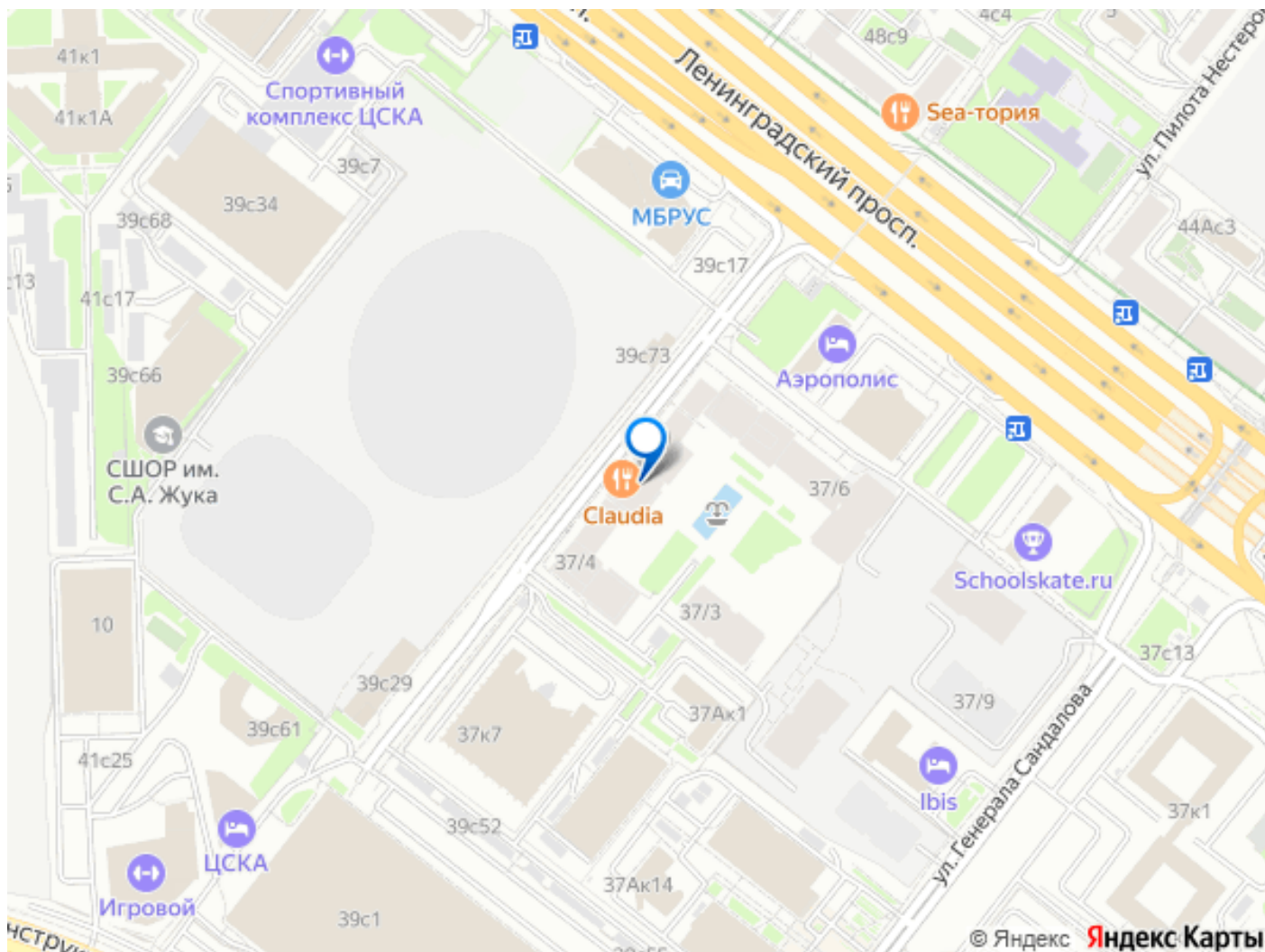
## Описание

Код объекта: 1998301. О КВАРТИРЕ Продаётся Эксклюзивная 2-комнатная квартира в Жилом Комплексе Премиум Класа «ПРАЙМ ПАРК»! Уникальное предложение 2-х комнатной квартиры: 48м2, 14/41 этаж с великолепным видом на ЖК Триум Палас и прекрасным закатом по вечерам! ЖК «Прайм Парк» победитель European Property Awards, Urban Awards в 2-х номинациях: Лучший жилой небоскреб премиум-класса Москвы. Квартира общей площадью 48 м2 с изолированными комнатами. Квартира с ремонтом и полностью готова к проживанию, продается со всей МЕБЕЛЬЮ (шкафы, кровать с тумбочками, диван) КУХНЕЙ + БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ (фанкойл, водонагреватель, холодильник, плита, духовка, вытяжка, микроволновка, холодильник, стиральная машина, 2 телевизора, Интернет Wi-fi) Гостиная, спальня, кухня, ванна с с/у. + Прекрасный вид с шикарным закатом! Вас ждет светлая, стильная и невероятно уютная квартира с качественным дизайнерским ремонтом! Удобная планировка и зонирование комнат создают ощущение комфорта. В квартире использованы только качественные, экологически чистые отделочные материалы. Два больших, панорамных окна открывают великолепный вид на Москву. Планировка: кухня-гостиная, изолированная спальня, прихожая, ванная комната/санузел. В гостиной расположен уютный и очень стильный диван, который раскладывается в полноценное двуспальное

место, телевизор 65', шкаф и стол для полноценной работы. В спальне шикарная двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, стильные прикроватные тумбы, большой шкаф-купе с зеркалами и телевизор 55'. В прихожей оборудован вместительный шкаф-купе с продуманной системой хранения вещей. Кухня оборудована по последнему слову техники: стильный кухонный гарнитур, плита Electrolux с мощной вытяжкой, холодильник Samsung, духовой шкаф Electrolux, СВЧ-печь Panasonic и посудомоечная машина Electrolux. Рядом расположена обеденная зона с раскладывающимся столом. Санузел оборудован качественной сантехникой: огромной, шикарной ванной 120x180 для двух человек, зеркало с подсветкой и подогревом. Для обеспечения бесперебойной подачи горячей воды установлен водонагревательный бойлер. Интернет, wi-fi.

**ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА ЖК** включает: закрытый парк 3 Га, фонтаны, детские площадки, зоны отдыха. Презентабельная входная группа, консьерж 24/7, паркинг, valet-service, valet parking. Беллмэн встречает у входа, открывает двери, помогает разгрузить машину и на золотой тележке с вашими покупками или багажом провожает до квартиры. ЖК расположен 5 минут пешком от станции метро ЦСКА, ТЦ Авиапарк, спорт. комплексы ЦСКА и Мегаспорт. Рядом Парк Ходынское Поле - прекрасное место для прогулок. Район с развитой инфраструктурой, прекрасно подойдет для семьи. Свободная продажа. Один взрослый собственник! Без обременений, мат. капитала и прописанных! Подходит для ипотеке, полная стоимость в договоре! ЗВОНИТЕ, ответим на все вопросы, оперативно ПОКАЖЕМ ВАМ КВАРТИРУ!





Move.ru - вся недвижимость России